

Баймуромбетовой А.А.

Управление Федеральной антимонопольной службы  
России по Омской области

г. Омск, пр-т Карла Маркса, 12-А  
to55@fas.gov.ru

Контактный телефон: 8 (3812) 32 06 96

А.В. Лаптева

Заявитель:

Фрезоргер-Кребс Татьяна Викторовна

**Организатор торгов:** ООО «ЭКСПЕРТЦЕНТР»

Юридический адрес: 117574, г. Москва, ул. Вильнюсская, д. 13;

Почтовый адрес: 117574, г. Москва, ул. Вильнюсская, д. 13;

Электронная почта: [ekspertcentr.moskva@mail.ru](mailto:ekspertcentr.moskva@mail.ru);

Контактный телефон: 8 (812) 2421875.

**Оператор электронной площадки:** ООО "Тендер Гарант";

Почтовый адрес: 197760, г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт,  
ул. Гидростроителей, д. 8, литер А;

Электронная почта: [info@tehdergarant.com](mailto:info@tehdergarant.com);

Сайт: [www.tendergarant.com](http://www.tendergarant.com)

Тел. +78124390145, +78124390960, +78124390969

**Конкурсный управляющий ЗАО «Омский Мостоотряд №63»:**

Семенов Василий Анатольевич

Почтовый адрес: 192288, г. Санкт – Петербург, а/я 13;

Телефоны: 89215990487, 89136239305

Адрес электронной почты: [v.a.semyonov@gmail.com](mailto:v.a.semyonov@gmail.com).

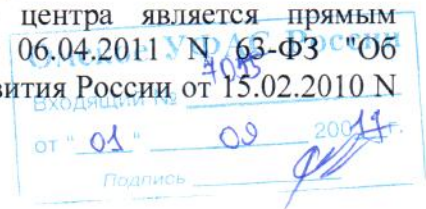
## ЖАЛОБА НА ДЕЙСТВИЯ ОРГАНИЗАТОРА ТОРГОВ

Я, гражданка Российской Федерации, Кребс Татьяна Викторовна, в период с 13.04.2014 г по 22.05.2014 года пыталась принять участие в торгах по продаже имущества ЗАО «Омский Мостоотряд № 63» (извещение № 0000447 опубликовано на сайте <http://www.tendergarant.com/public/auctions/view/448>). Однако несмотря на выполнение мной всех необходимых требований принять участие в указанных торгах я не смогла ввиду ограничения доступа к ним организатором торгов в чем усматривается нарушения действующего законодательства в сфере защиты конкуренции.

1) Согласно сообщения о проведении торгов, аукцион по продаже имущества ЗАО «Омский Мостоотряд № 63» подлежал проведению в форме электронных торгов на электронной площадке «Тендер-гарант» по электронному адресу [www.tendergarant.com](http://www.tendergarant.com).

Принять участие в торгах, проводимых на данной электронной площадке, возможно лишь получив сертификат ключа электронной цифровой подписи, изготавливаемый исключительно Обществом с ограниченной ответственностью «Е-Портал», расположенным по адресу г. Омск, ул. 17-я рабочая, д. 101 в.

Данное ограничение в выборе удостоверяющего центра является прямым нарушением требований ст. 4 Федерального закона от 06.04.2011 N 63-ФЗ "Об электронной подписи". Кроме того Приказом Минэкономразвития России от 15.02.2010 N



**местонахождение должника...». То есть в извещении указана заведомо ложная информация о местонахождении организатора торгов ООО «Экспертцентр», что противоречит действующему законодательству.** В настоящее время исполнительный лист направлен повторно в службу судебных приставов для розыска ООО «Экспертцентр». Аналогичная ситуация обстоит и по другим участникам незаконно отстранённым от данных торгов.

По факту незаконных действий организатора торгов ООО «Экспертцентр» УВД Омской области проводилась проверка и по полученной с УВД информации возбуждено уголовное дело. Горошеня Г.Ю по устной информации сотрудников УВД объявлен в федеральный розыск.

В августе 2017 года на Интернет сайте <http://tendergarant.com> мною была найдено извещение о возобновлении проведения торгов в электронной форме: организатор торгов ООО «ЭКПЕРТЦЕНТР», торги в форме открытого аукциона № 0000447 по продаже имущества ЗАО "Омский Мостоотряд №63" (дело о банкротстве А46-31822/2012), дата проведения – 05.09.2017 г. 15:00, лот № 2 – недвижимое имущество, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Мостотряд,63, ФИО контактного лица Горошеня Г.Ю., тел (812) 242 18 75.

По информации с сайта датой начала представления заявок являлось 13.04.2014, дата окончания приёма заявок 22.05.2014 г. При этом Приказом Министерства экономического развития РФ от 23 июля 2015 г. N 495 МИНИСТЕРСТВО «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ИЛИ ПРЕДПРИЯТИЯ ДОЛЖНИКОВ В ХОДЕ ПРОЦЕДУР, ПРИМЕНЯЕМЫХ В ДЕЛЕ О БАНКРОТСТВЕ...» **не предусмотрено возобновление проведения торгов, объявленных несколькими годами ранее.**

Обращаю ещё раз Ваше внимание на тот факт, что в извещении указана заведомо ложная информация об местонахождении организатора торгов что подтверждается постановлением и актом Федеральной службы судебных приставов.

**Учитывая вышеизложенное прошу:**

- 1) Провести проверку соблюдения действующего законодательства при проведении аукциона по продаже имущества ЗАО «Омский Мостоотряд № 63» и наличия в действиях организатора торгов - ООО «Экспертцентр», конкурсного управляющего - Семенова Василия Анатольевича, оператора электронной площадки «Тендер-Гарант» признаков состава административных и/или уголовных правонарушений;
- 2) До момента рассмотрения настоящей жалобы приостановить торги.
- 3) При наличии достаточных к тому оснований - признать объявленные торги по продаже имущества ЗАО «Омский Мостоотряд № 63» незаконными и отменить их проведение.

Приложение:

1. Копия акта Управления Федеральной службы судебных приставов по Москве.
2. Копия постановления Управления Федеральной службы судебных приставов по Москве

«31» августа 2017г.

Фрезоргер-Кребс Татьяна Викторовна