

В Управление Федеральной антимонопольной службы
по Московской области
123423, город Москва, Карамышевская набережная, дом 44

Заявитель:

630058, Новосибирская область, город Новосибирск,

улица Русская,

Телефон: 8

e-mail: nbs-rost@mail.ru

Заинтересованное лицо: Общество с ограниченной ответственностью

«Комплексное сопровождение процедур банкротства»

(ОГРН 1115047009153)

141407, Московская область, город Химки,

проспект Юбилейный, строение 6А

Телефон: 8 (495) 729-51-23

e-mail: olga@rmg-ksph.ru

**Жалоба на незаконные действия организаторов торгов
и признание результатов торгов недействительными**

1. Обстоятельства дела

«15» июля 2017 года на Объединенной торговой площадке (далее по тексту - ОТП) было опубликовано сообщение о проведении открытых торгов - информация о публичном предложении №0001575. Организатором торгов является ООО «КСРБ» (ОГРН 1115047009153).

В частности, была размещена информации о лоте № 5 - право требования ООО «ЖелДорИнжиниринг» к ПАО «ФСК ЕЭС» (ИНН 4716016979, ОГРН 1024701893336) в размере 87 290 741,06 руб. Вэб ссылка на лот - <http://utpl.ru/public/public-offers/lots/view/54133/>

«18» сентября 2017 года организатором был опубликован протокол о результатах проведения открытых торгов по лоту № 5 (публичное предложение № 1575), в соответствии с которым, победителем торгов явилось Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская» (ОГРН 1077847425358).

«19» сентября 2017 года организатором торгов был опубликован протокол об определении участников торгов по лоту № 5 (публичное предложение № 1575), в соответствии с которым, мне было отказано в допуске к участию в торгах по причине не заключения договора задатка с организатором торгов, а также непоступления суммы задатка до срока окончания приема заявок.

Полагаю, что действия организатора торгов, связанные с не допуском моей заявки для участия в торгах, являются незаконными по следующим основаниям.

2. Правовая позиция

2.1. Не заключение договора задатка.

В соответствии с пунктом 4.7 «Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве», утвержденного приказом Минэкономразвития РФ от 15 февраля 2010 г. N 54, заявитель вправе также направить задаток на счета, указанные в сообщении о проведении торгов без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке".

Отсутствие фактического подписания текста договора о задатке не указывает, в силу, вышеуказанного, на его незаключенность.

Оплата задатка была произведена мной путем безналичного расчета в порядке и сроки, предусмотренными правилами проведения торгов. Факт оплаты подтверждается копией чека операции «Сбербанк онлайн».

2.2. Не поступление задатка

Оплата задатка была произведена 18.09.2017 г. Факт оплаты подтверждается как указано выше копией чека операции «Сбербанк онлайн».

В протоколе об определении участников торгов, организатор указывает, что сумма задатка не поступила до срока окончания приема заявок.

Между тем, в соглашении о задатке, размещенном в карточке торгов, Задаток должен быть зачислен Претендентом в срок не позднее даты составления протокола об определении участников торгов

Поскольку в заявке мною было сделано предложение о цене (377 500 рублей), превышающее предложение признанного победителем торгов Общества с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская» (346 700 рублей), не допущение моей заявки к рассмотрению, существенно затрагивает мои права и интересы.

Учитывая все вышеизложенные обстоятельства, полагаю, что действия организатора торгов были направлены на необоснованное отклонение моей заявки.

На основании вышесказанного,

ПРОШУ:

1. Признать действия Общества с ограниченной ответственностью «Комплексное сопровождение процедур банкротства» (ОГРН 1115047009153), связанные с недопуском моей заявки к участию в торгах по лоту № 5 (публичное предложение № 1575), проводившихся на Объединенной торговой площадке, - незаконными.

2. Признать результаты торгов по лоту № 5 (публичное предложение № 1575), проводившихся на Объединенной торговой площадке – недействительными.

3. Обязать организатора торгов - Общество с ограниченной ответственностью «Комплексное сопровождение процедур банкротства» (ОГРН 1115047009153) устранить допущенные нарушения, допустить меня к участию в торгах по лоту № 5 (публичное предложение № 1575), проводившихся на Объединенной торговой площадке и повторно рассмотреть заявки.

Приложения:

1. Копия заявки от «18» сентября 2017 года;
2. Копия протокола торгов от «19» сентября 2017 года;
3. Копия протокола торгов от «19» сентября 2017 года;
4. Копия соглашения о задатке;
5. Копия чека по операции Сбербанк онлайн от «18» сентября 2017 года;
6. Копия сведений из ЕГРЮЛ из «23» сентября 2017 года.

«24» сентября 2017 года