



**ФИНАНСОВЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ
ИП**

125212, г. Москва, Головинское шоссе, д. 12, оф. 204; тел./факс: (499) 290-00-89

Исх. № 1684 от «24» сентября 2017 г.

Управление ФАС РФ
по Московской области
123423, г. Москва, Карамышевская наб., д.44

Московское областное УФАС
Reg номер 15794Л7
зарегистрирован 26.09.2017



Заявитель:
Финансовый управляющий
кредитора ИП

125212, г. Москва, Головинское ш.,
д. 12, оф. 204
9607270@mail.ru
тел. (499) 290-00-89

Организатор торгов:
Финансовый управляющий

(ИНН СНИЛС
143080, Московская обл., Одинцовский р-н, п.
Лесной городок,
@yandex.ru
тел.

**ЖАЛОБА
на организатора торгов**

Решением Арбитражного суда Республики Ингушетия от 01.08.2016г. по делу № А18-1021/2015 гражданин (ИНН , СНИЛС , адрес: 386340, Республика Ингушетия, Малгобекский район, с. Сагошши,) признан банкротом, введена процедура реализации имущества гражданина, финансовым управляющим назначена , член АСРО «МЦПУ».

Решением Арбитражного суда Московской области от 03.02.2016г. по делу № А41-66051/15 ИП признана банкротом, открыта процедура реализации имущества, финансовым управляющим утвержден , член НП СОАУ «Континент».

Определением Арбитражного суда Республики Ингушетия от 12.07.2017г. по делу № А18-1021/2015 заявление финансового управляющего ИП включении в реестр требований кредиторов гражданина удовлетворено, требование включено в третью очередь реестра требований кредиторов должника) в размере 34 007 376,00 руб.

ИП признана кредитором

В соответствии с п.5 ст.213.25 Федерального закона от 26.10.2002г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) с даты признания гражданина банкротом все права в отношении имущества, составляющего конкурсную массу, в том числе на распоряжение им, осуществляются только финансовым управляющим от имени гражданина и не могут осуществляться гражданином лично

В соответствии с п.6 ст.213.25 Закона о банкротстве финансовый управляющий в ходе реализации имущества гражданина от имени гражданина: распоряжается средствами гражданина на счетах и во вкладах в кредитных организациях; открывает и закрывает счета гражданина в кредитных организациях; осуществляет права участника юридического лица, принадлежащие гражданину, в том числе голосует на общем собрании участников; ведет в судах дела, касающиеся имущественных прав гражданина, в том числе об истребовании или о передаче имущества гражданина либо в пользу гражданина, о взыскании задолженности третьих лиц перед гражданином.

Таким образом, в силу норм ст.213.25 Закона о банкротстве правом на совершение действий от имени ИП _____, как кредитора в деле о банкротстве гражданина _____,

_____ обладает только финансовый управляющий _____.

Финансовый управляющий _____ является организатором торгов по продаже имущества _____.

Адресом организатора торгов является - 143080, Московская обл., Одинцовский р-н, п. Лесной городок, ул. Энергетиков,

Организатором торгов _____ на электронной площадке «Центр дистанционных торгов» - <http://edtrf.ru>, на 31.10.2017г. в 15:00 назначены торги по продаже имущества _____ в количестве 12 лотов, коды торгов 011658 – 011669.

В соответствии с условиями торгов период приема заявок на участие: с 00:00 25.09.2017 по 23:59 27.10.2017.

Объявление о торгах размещено в ЕФРСБ за № 2098686 от 21.09.2017г.

Объявление о торгах размещено на электронной площадке «Центр дистанционных торгов» - <http://edtrf.ru>. (коды торгов 011658 – 011669).

В соответствии со ст. 213.26 Закона о банкротстве порядок реализации имущества гражданина должен соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона.

В соответствии с п.9 ст.110 Закона о банкротстве сообщение о торгах не позднее чем за тридцать дней до даты проведения торгов подлежит опубликованию организатором торгов в порядке, установленном статьей 28 Закона о банкротстве.

В соответствии с п.6 ст.28 Закона о банкротстве обязательному опубликованию подлежат сведения о проведении торгов по продаже имущества должника и о результатах проведения торгов.

В соответствии со ст. 28 Закона о банкротстве сведения, подлежащие опубликованию в соответствии с настоящим Федеральным законом, опубликовываются в официальном издании, определенном Правительством Российской Федерации.

Распоряжением Правительства РФ от 21.07.2008 N 1049-р в качестве официального издания, осуществляющего опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)" определена газета "Коммерсантъ".

Несмотря на то, что прием заявок на участие в торгах уже начатся 25.09.2017 публикация о торгах в газете "Коммерсантъ" не размещена.

Отсутствие публикации о торгах в официальном издании газета "Коммерсантъ" ограничивает привлечение максимального количества потенциальных участников в торгах и лишает кредиторов возможности на реализацию имущества по максимальной цене.

Факт отсутствия публикации в газете "Коммерсантъ" сообщения о торгах по продаже имущества _____, назначенных на 31.10.2017г. в 15:00 на электронной площадке «Центр дистанционных торгов» является отрицательным фактом и не может быть подтвержден каким-либо письменным доказательством, однако может быть объективно установлен любым лицом путем мониторинга сайты газеты "Коммерсантъ".

Организатором торгов _____, сообщение о торгах по продаже имущества _____ назначенных на 31.10.2017г. в 15:00 на электронной площадке «Центр дистанционных торгов», в газете "Коммерсантъ" не опубликовывалось.

В соответствии со ст. 20 Закона о банкротстве Порядок проведения торгов в электронной форме в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утверждаются регулирующим органом.

Порядок проведения торгов в электронной форме, требования к операторам электронных площадок, к электронным площадкам утвержден Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 №495 "Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требованиям к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 05 апреля 2013г. N 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России" (далее – Приказ Минэкономразвития России №495).

В соответствии с п. 3.1.1 Приказа Минэкономразвития России №495 в заявке на проведение торгов указываются сведения, которые включаются в сообщение о продаже имущества или предприятия должника, подлежащее опубликованию в соответствии с Законом о несостоятельности (банкротстве), дата публикации такого сообщения в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Законом о несостоятельности (банкротстве), и дата его размещения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

Организатором торгов в заявке на проведение торгов на электронной площадке «Центр дистанционных торгов» дата публикации сообщения в официальном издании не соответствует действительности, т.к. публикации сообщения в официальном издании не осуществлялась.

На основании изложенного,

ПРОШУ:

Признать неправомерными и нарушающими ст.ст. 213,26, 110 и 28 Закона о банкротстве действия организатора – финансового управляющего в части неопубликования в газете "Коммерсантъ" сообщения о торгах по продаже имущества .. назначенных на 31.10.2017г. в 15:00 на электронной площадке «Центр дистанционных торгов» (<http://cdtrf.ru>, коды торгов 011658 – 011669).

Признать неправомерными и нарушающими п. 3.1.1 Приказа Минэкономразвития России №495 действия организатора – финансового управляющего в части недостоверного указания в заявке на проведение торгов по продаже имущества .. назначенных на 31.10.2017г. в 15:00 на электронной площадке «Центр дистанционных торгов» (<http://cdtrf.ru>, коды торгов 011658 – 011669), даты публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании.

Вынести в адрес организатора торгов - финансового управляющего предписание о запрете проведения торгов по продаже имущества .. назначенных на 31.10.2017г. в 15:00 на электронной площадке «Центр дистанционных торгов» (<http://cdtrf.ru>, коды торгов 011658 – 011669).

Приложение:

1. Решение Арбитражного суда Московской области от 03.02.2016г. по делу № А41-66051/15.
2. Решение Арбитражного суда Республики Ингушетия от 01.08.2016г. по делу № А18-1021/2015.
3. Определение Арбитражного суда Республики Ингушетия от 12.07.2017г. по делу № А18-1021/2015.
4. Объявление о торгах в ЕФРСБ за № 2098686 от 21.09.2017г.
5. Распечатка с сайта электронной площадки «Центр дистанционных торгов» - <http://cdtrf.ru>, в отношении торгов по продаже имущества .. коды торгов 011658 – 011669.

Финансовый управляющий
ИП

