

ООО «ПТП»
ИНН 6612046556 КПП 661201001
623428, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Павлова, 5
Тел. 8-(3439)-396-400

№ _____ от <u>15.10.2017</u>	Управление Федеральной Антимонопольной службы по Свердловской области 620014, г. Екатеринбург, ул. Московская, 11
Заявитель:	ООО «ПТП» ИНН 6612046556 КПП 661201001 623428, г. Каменск-Уральский, ул. Павлова, 5
Должник:	ОАО «Управляющая компания «ПТП» г. Каменск-Уральский, ул. Павлова 5 ИНН 6612019584 623428, г. Каменск-Уральский, ул. Павлова, 5
Организатор торгов:	

ЗАЯВЛЕНИЕ
о признании недействительным результатов торгов №16,39,40,41,42,43,47,49,51,52,53
от 10.10.2017г.

Заявителем были поданы заявки на участие в торгах посредством публичного предложения по продаже имущества Должника на электронной площадке <http://bankruptcy.sell-online.ru>, про лотам:

1. №16 Здание закрытой мойки автобусов кад.№ 66:45:0100244:83с зу кад.№ 66:45:0100244:68, дата подачи заявки 07.09.2017г. (период приема заявок с 04.09.17г. по 08.09.17г.).
2. №39 Автобус ЛиАЗ 525645 гос № р805хр 2006 г.в., дата подачи заявки 03.10.2017г. (период приема заявок с 04.09.17г. по 08.09.17г.).
3. №40 Автобус ЛиАЗ 525645 гос. № А 466 НХ 2006 г.в., дата подачи заявки 03.10.2017г. (период приема заявок с 29.09.17г. по 03.10.17г.).
4. №41 Автобус ЛиАЗ 525645 гос. № ЕР 107 2006 г.в., дата подачи заявки 03.10.2017г. (период приема заявок с 29.09.17г. по 03.10.17г.).
5. №42 Автобус ЛиАЗ 525645 гос. № ЕР 108 2006 г.в., дата подачи заявки 03.10.2017г. (период приема заявок с 29.09.17г. по 03.10.17г.).
6. №43 Автобус ЛиАЗ 525645 гос № р762хр 2006 г.в., дата подачи заявки 03.10.2017г. (период приема заявок с 29.09.17г. по 03.10.17г.).
7. №47 Автобус ЛиАЗ-525645 гос.№ Т079КО 2007 г.в., дата подачи заявки 03.10.2017г. (период приема заявок с 29.09.17г. по 03.10.17г.).
8. №49 Автобус ЛиАЗ-525645 гос.№ Т082КО 2007 г.в., дата подачи заявки 03.10.2017г. (период приема заявок с 29.09.17г. по 03.10.17г.).
9. №51 Автобус ПАЗ -4234 гос № ЕЕ 283 2006 г.в., дата подачи заявки 03.10.2017г. (период приема заявок с 29.09.17г. по 03.10.17г.).
10. №52 Автобус ПАЗ -4234 гос № ЕЕ 284 2006 г.в., дата подачи заявки 03.10.2017г. (период приема заявок с 29.09.17г. по 03.10.17г.).
11. №53 Автобус ПАЗ 32053-50 гос.№х318мо 2006 г.в., дата подачи заявки 03.10.2017г. (период приема заявок с 29.09.17г. по 03.10.17г.).

К каждой заявке были заключены и исполнены договоры задатка с перечислением необходимой суммы задатка по каждому лоту (в соответствующий период подачи заявки) на расчётный счет Должника согласно документации о проведении торгов по реализации имущества в рамках конкурсного управления по делу №А60-42594/2015.

10 октября 2017 г. организатором торгов было принято решение об отказе Заявителю по допуску к участию в торгах по лотам №16,39,40,41,42,43,47,49,51,52,53 с указанием причины: Поступила заявка с более ранним сроком представления и/или с более высокой ценой.

С указанным решением организатора торгов имущества Должника не согласны по следующим основаниям:

1) Так в соответствии с п. 7.9. Положений о продаже недвижимого и движимого имущества Должника утвержденных 13.01.2017г. Собранием кредиторов Должника - Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

2) В соответствии с позиций ВС РФ на основании Определения от 10 мая 2017 г. N 305-КГ16-20917, Определения от 9 октября 2017 г. N 301-КГ17-8257

Согласно пункту 4 статьи 139 Закона о банкротстве, в редакции Закона N 432-ФЗ, в случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов, продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 настоящего Федерального закона, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. При этом начальная цена продажи имущества должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах.

Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 настоящего Федерального закона.

При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения (абзац четвертый пункта 4 статьи 139 Закона о банкротстве).

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже

имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

По смыслу приведенных положений Закона о банкротстве шаг снижения начальной цены на стадии публичного предложения и периодичность ее снижения являются существенными элементами порядка и условий реализации имущества должника. Снижение цены реализации на стадии публичного предложения производится в случае отсутствия спроса на имущество должника по текущей цене публичного предложения. Снижение цены происходит поэтапно (поэтапно) до тех пор, пока заинтересованное лицо не представит организатору торгов надлежаще оформленную заявку с указанием цены приобретения, равной цене соответствующего этапа публичного предложения либо превышающей ее.

3) Также в соответствии с п. 12.8. Регламента торговой площадки – Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов.

Таким образом, по лоту №16 в период (с 04.09.17г. по 08.09.17г.) была подана 1 (одна) заявка от Заявителя (ООО «ПТП») по цене предложения 1 265 624 руб., которая не ниже установленной начальной цены (1 113 748,42 руб.) для данного периода.

- по лоту №39, в период (с 29.09.17г. по 03.10.17г.) была подана 1 (одна) заявка от Заявителя (ООО «ПТП») по цене предложения 92 000 руб., которая не ниже установленной начальной цены (91 008 руб.) для данного периода.

- 40, в период с 29.09.17г. по 03.10.17г.) была подана 1 (одна) заявка от Заявителя (ООО «ПТП») по цене предложения 92 000 руб., которая не ниже установленной начальной цены (91 008 руб.) для данного периода.

- 41, в период (с 29.09.17г. по 03.10.17г.) была подана 1 (одна) заявка от Заявителя (ООО «ПТП») по цене предложения 92 000 руб., которая не ниже установленной начальной цены (91 008 руб.) для данного периода.

- 42, в период (с 29.09.17г. по 03.10.17г.) была подана 1 (одна) заявка от Заявителя (ООО «ПТП») по цене предложения 92 000 руб., которая не ниже установленной начальной цены (91 008 руб.) для данного периода.

- 43, в период (с 29.09.17г. по 03.10.17г.) была подана 1 (одна) заявка от Заявителя (ООО «ПТП») по цене предложения 92 000 руб., которая не ниже установленной начальной цены (91 008 руб.) для данного периода.

- 47, в период (с 29.09.17г. по 03.10.17г.) была подана 1 (одна) заявка от Заявителя (ООО «ПТП») по цене предложения 150 000 руб., которая не ниже установленной начальной цены (112 320 руб.) для данного периода.

- 49, в период (с 29.09.17г. по 03.10.17г.) была подана 1 (одна) заявка от Заявителя (ООО «ПТП») по цене предложения 150 000 руб., которая не ниже установленной начальной цены (112 320 руб.) для данного периода.

- 51, в период (с 29.09.17г. по 03.10.17г.) была подана 1 (одна) заявка от Заявителя (ООО «ПТП») по цене предложения 99 000 руб., которая не ниже установленной начальной цены (72 720 руб.) для данного периода.

- 52, в период (с 29.09.17г. по 03.10.17г.) была подана 1 (одна) заявка от Заявителя (ООО «ПТП») по цене предложения 99 000 руб., которая не ниже установленной начальной цены (72 720 руб.) для данного периода.

- 53 в период (с 29.09.17г. по 03.10.17г.) была подана 1 (одна) заявка от Заявителя (ООО «ПТП») по цене предложения 99 000 руб., которая не ниже установленной начальной цены (72 720 руб.) для данного периода.

Однако в нарушение абзаца 4 пункта 4 статьи 139 Закона о банкротстве организатором торгов поданные заявки не учтены, а торги продолжены с последующим снижением начальной цены на следующие периоды.

Таким образом, по результатам периода торгов по лотам № №16,39,40,41,42,43,47,49,51,52,53 должен быть признан победителем Заявитель (ООО «ПТП»), чьи заявки содержали предложение о цене не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, и при этом являлась максимальной ценой за данное имущество в указанный период.

Таким образом, несоблюдение установленных Законом о банкротстве правил о поэтапном снижении цены и определении победителя по результатам соответствующего этапа (периода) торгов, нарушило права и законные интересы участника торгов – ООО «ПТП», предложившего максимальную цену по результатам соответствующего периода.

На основании изложенного,

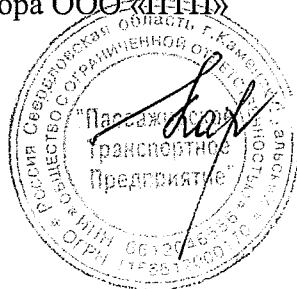
ПРОШУ:

1. Протоколы об определении участников торгов по лотам №16,39,40,41,42,43,47,49,51,52,53 незаконными и отменить.
2. Признать Заявителя участником торгов по лотам № №16,39,40,41,42,43,47,49,51,52,53.
3. Протоколы о результатах торгов по лотам № №16,39,40,41,42,43,47,49,51,52,53 признать незаконными и отменить.
4. Запретить организатору торгов распоряжаться имуществом являющимся предметом торгов по лотам № №16,39,40,41,42,43,47,49,51,52,53 в т.ч. заключать договоры по отчуждению, передавать третьим лицам.

Приложение:

1. Копии протоколов об определении участников торгов №16, 39, 40, 41, 42, 43, 47, 49, 51, 52, 53
2. Копия протоколов о результате проведения торгов №16, 39, 40, 41, 42, 43, 47, 49, 51, 52, 53.
3. Выписка из Регламента торговой площадки
4. Копия свидетельства ОГРН ООО ПТП»
5. Копия решения о назначении директора ООО «ПТП»

Директор ООО «ПТП»



ООО «ПТП»
 ИНН 6612046556 КПП 661201001
 623428, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Павлова, 5
 Тел. 8-(3439)-396-400

№ _____ от <u>20.10.2017</u>	Управление Федеральной Антимонопольной службы по Свердловской области 620014, г. Екатеринбург, ул. Московская, 11
Заявитель:	ООО «ПТП» ИНН 6612046556 КПП 661201001 623428, г. Каменск-Уральский, ул. Павлова, 5 8/3439/396-400, 89126810715 mail@gortrans96.ru romanv82@gmail.com
Должник:	ОАО «Управляющая компания «ПТП» г. Каменск-Уральский, ул. Павлова 5 ИНН 6612019584 623428, г. Каменск-Уральский, ул. Павлова, 5
Организатор торгов:	
_____ сть, Патруши, ул.	
Торговая площадка	<u>Торговая площадка</u> Общество с ограниченной ответственностью "Системы Электронных Торгов" Юридический адрес: 107143 г. Москва, ул. Вербная, д. 6, стр. 1. Фактический (почтовый) адрес: 107143 г. Москва, ул. Вербная, д. 6, стр. 1. e-mail: support@selt-online.ru +7 (495) 988-8322

В рамках дела №А60-42594/2015

**Дополнение к Заявлению о признании торгов
№ недействительными от 19.10.2017г.**

Настоящим сообщаю дополнительную информацию необходимую для рассмотрения жалобы Заявителя:

- 1) Сведения о Торговой площадке, Организаторе торгов, Заявителе:
 - 1.1 Общество с ограниченной ответственностью "Системы Электронных Торгов"
Юридический адрес: 107143 г. Москва, ул. Вербная, д. 6, стр. 1.
Фактический (почтовый) адрес: 107143 г. Москва, ул. Вербная, д. 6, стр. 1.
ИНН: 7710761281 **КПП:** 771801001 **ОГРН:** 1097746806893
Телефон/факс организации: +7 (495) 988-8322
e-mail: support@selt-online.ru

- 1.2. ООО «ПТП» ИНН 6612046556 КПП 661201001
623428, г. Каменск-Уральский, ул. Павлова, 5

№ А60-42594/2015
 20.10.2017

8/3439/396-400, 89126810715

mail@gortrans96.ru

romanv82@gmail.com

блз

2) Направляю сведения с федресурса о публикации сообщения о проведении торгов о реализации имущества Должника путем публичного предложения от 30.08.2017г. №2034089.

3) Высылаю документы по Заявителю: сведения из ЕГРЮЛ, выписка из Устава Общества, приказ о приеме на работу Директора

4) Сообщаю соотнесение номеров торгов размещенных на торговой площадке с сообщением о проведении торгов путем публичного предложения (федресурс) лоты: 16/213136, 39/213151, 40/213152, 41/213153, 42/213154, 43/213155, 47/213159, 49/213161, 51/213163, 52/213164, 53/213165.

Приложение:

- сведения с федресурса о публикации сообщения о проведении торгов о реализации имущества Должника путем публичного предложения от 30.08.2017г. №2034089

- сведения из ЕГРЮЛ, выписка из Устава Общества, приказ о приеме на работу Директора.

С уважением,

Директор ООО «ПТП»

