

Исх. № 220 от 24 октября 2017 года

Куда: 1. В Федеральную антимонопольную службу (ФАС России)

125993, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 11с

2. В Управление Федеральной антимонопольной службы по г. Москве

107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1

Копия:

Организатору – Департамент города Москвы по конкурентной политике

Заказчику, Инициатору проведения аукциона:

Государственное унитарное предприятие города Москвы «Московский орден Ленина и ордена Трудового Красного знамени метрополитен имени В.И.Ленина», в лице Службы небилетных доходов.

Контактное лицо: Шулешиков В.С.

Контактный телефон: (499) 321-72-54

129110, г. Москва, Проспект Мира, д. 11, стр. 2

От кого: Президента ИП «Илья Ильича Предпринимателей»

Морозова Владимира Ильича.

123290, г. Москва, 1 Магистральный туп., д. 11, с. 10, оф. 1.

ЗАЯВЛЕНИЕ

О нарушении антимонопольного законодательства ГУП «Московский метрополитен».

Организатор торгов: Департамент города Москвы по конкурентной политике. **Адрес места нахождения:** 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 1, стр. 1, фактический адрес: 107015, г. Москва, Печатников пер., д. 12, тел.: 7-195-9577-500, факс: 8-195-957-91-70, адрес электронной почты:

org@dep.mos.ru

Заказчик, инициатор проведения аукциона, действия (бездействия) которого обжалуются: Государственное унитарное предприятие города Москвы «Московский орден Ленина и ордена Трудового Красного знамени метрополитен имени В.И.Ленина», в лице Службы небилетных доходов. Адрес места нахождения, почтовый адрес: 129110, г. Москва, Проспект Мира, д. 11, стр. 2 Контактное лицо: Головина Елена Владимировна. Контактный телефон: (499) 787-25-90, факс: 8-195-631-37-11, адрес электронной почты:

info@mosmetro.ru

Московское УФАС
Фед. номер: 51836/17
зарегистрирован 25.10.2017



3. **Заявитель:** 123290, ИП «Гильдия предпринимателей», ИНН: 771402138, **адрес:** г.Москва, 1 Магистральный туп.д.11с 1, оф 1, ОГРН 1137799018177, КПП 771401001, телефон: +7(809)-659-26-04; факс - отсутствует, адрес электронной почты: info@gidria.ru

4. **Адрес официального сайта, на котором размещена информация о размещении заказа:** www.gidria.ru. **Номер извещения** 290917/0336103/02. Адрес оператора электронной площадки: АО «Единая электронная торговая площадка» ЗАО, Российская Федерация, **Номер извещения:** СОМ 29091700055

5. **Наименование торгов:**

Право заключения договора на осуществление торговой деятельности (оказание услуг) в нестационарных торговых объектах: ««Киоск», «Павильон» по адресам: г.Москва, станции «Беговая», «Пролетарская», «Алтуфьево», «Дмитровская», «Менделеевская», «Гушинская», «Третьяковская», «Бибирево», «Отрадное», «Китай-город», «Царицыно», «Тимирязевская», «Октябрьское поле», «Сходненская», «Крылатское», «Кузьминки», «Коломенская», «Серпуховская», «Дермонтовский проспект», «Крестьянская застава»

6. **Дата опубликования извещения о проведении торгов:** 29.09.17 г.

7. **Обжалуемые действия (бездействие) заказчика:** Порядок формирования лота по данной процедуре, а именно включение множества мелких торговых объектов и объединение их в один крупный лот, ограничивают конкуренцию, создают дискриминационные условия для малого бизнеса, что противоречит ч. 1, 2 ст. 17 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Доводы жалобы:

8. В ИП «Гильдия предпринимателей» обратится ИП Егип Г.Б. с жалобой на аукцион СОМ 29091700055, объявленный ГУП Метрополитен.

Изучив Документацию о проведении открытых аукционов, мы считаем, что допущены нарушения законодательства о защите конкуренции.

29.09.17 г. были объявлены торги **СOM 29091700055**. Лот указанного аукциона состоит из 125-ти павильонов, находящихся по разным адресам. И представителю малого бизнеса, чтобы выиграть себе 3-5 павильонов, должен будет в случае победы в торгах по данным лотам вести торговую деятельность сразу на 125 павильонах одновременно! Кроме того, само участие предпринимателей в данных торгах также становится невозможным по причине выросшего залога на эти лоты вследствие произвольного укрупнения лота (47 млн. руб. залога и 5,9 млн. руб. начальной цены). Необоснованное укрупнение лота является первой и основной причиной, отрезавшей сразу всех предпринимателей от участия в данных торгах из-за невозможности вести деятельность сразу на таком большом количестве объектов и по причине выросшей вследствие этого залоговой цены.

Ранее, 18 мая 2017г, Метрополитен уже провёл торги **СOM30031600160**, на которых уже разыгрывался крупный лот под номером 73. Несмотря на многочисленные заявления представителей метрополитена о наличии большого спроса со стороны представителей крупного бизнеса и необходимости учитывать их интересы, в данных торгах (общая площадь объектов – 1059 кв.м.) участвовало всего 2 участника. Один из них так и не сделал ни одного шага, и после первой же цены, объявленной будущим победителем, в борьбе за данный лот не участвовал. Цена поднялась всего на 5%, и лот ушёл практически по номиналу. Когда как за остальные лоты, разыгрываемые на параллельных торгах, количество участников доходило до 70 и цены выросли в среднем на сотни процентов – мелкие площади ушли в среднем за 37 000 руб. за кв. м. в месяц. Для сравнения, лот 73 – 8 500 руб. за кв. м. в месяц. Цена эта оказалась настолько заниженной, что оказалось даже ниже уровня прежней, которую платили метрополитену за объекты посредники, владевшие ими ранее по договору, заключённому без проведения аукционов – 10 500 руб. за кв. м. в месяц. Получается, что проведённый 18 мая метрополитеном аукцион привёл к снижению существовавшей цены за кв. м. до аукциона! Тогда, по другой нашей жалобе УФАС г. Москвы своим Решением от 10.11.16г. в рамках проведённого расследования и разбирательства по делу № 1 17 1404/77 16 уже установил нарушение антимонопольного законодательства при проведении торгов метрополитеном от 18 мая 2016г. Метрополитен пытался обжаловать данное решение ФАС в арбитраже, однако данное нарушение закона также было подтверждено арбитражным судом г.Москвы и 9-м апелляционным судом г.Москвы.

Рассмотрим теперь результаты очередных, недавно прошедших торгов. В то время, когда метрополитен формирует и выносит на аукционы крупные лоты, искусственным образом изымая с рынка объекты рынка и ограничивая круг претендентов на них непомерным залогом, на торгах с лотами площадью от 4 до 10 кв.м. создаётся искусственно созданный спрос и ажиотаж, количество участников достигает до 35 человек, а начальная цена поднимается до 900% (увеличивается на 800%)! Сводные таблицы с

анализом по очередным торгам, прошедшим 06.07.17г. (лоты по 4-5 кв.м.) и проходившими ранее, одновременно с аукционом лота 73 (от 18 мая 2016г.) - в предложении.

На основании вышесказанного, руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", а также на основании ст. 44 Закона о защите конкуренции и Административного регламента ФАС России по возбуждению и рассмотрению дел о нарушениях антимонопольного законодательства Российской Федерации

Прошу:

1. Признать объявленные торги номер **СОМ 29091700055** нарушающими Закон «О защите конкуренции».

2. Обязать Заказчика и Организатора торгов устранить допущенные нарушения, выдать предписание ГУП «Московский метрополитен» с требованием расформировать данные лоты и провести торги по указанным нестационарным объектам в соответствии с действующим законодательством по каждому нестационарному объекту отдельно по принципу: один павильон или киоск – один лот.

3. Обязать Заказчика и Организатора снизить обеспечительный платеж для предпринимателей для участия в аукционе (в аукционах).

Приложения:

1. Свидетельство ОГРН – копия на 1 листе.
2. Свидетельство ИНН - копия на 1 листе.
3. Протокол №1 Общего собрания Учредителей ИП «Гильдия предпринимателей» - копия на 3-х листах.
4. Решение о продлении полномочий Президента ИП «Гильдии предпринимателей» - копия на 1 листе.
5. Список членов ИП «Гильдия предпринимателей» - копия на 1 листе.
6. Копия заявления от ИП Египа Г.Б. - копия на 1 листе.
7. Таблицы с анализом торгов от 18.05.16 и 06.07.17г. – на 6 листах.

МП

Президент ИП «Гильдия предпринимателей»

8-909-659-26-04



Морозов В.И.