



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ**

**Федеральной антимонопольной службы  
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014  
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84  
e-mail: [to66@fas.gov.ru](mailto:to66@fas.gov.ru)

№ \_\_\_\_\_

На \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Заявитель:**

<...>

[ea.gareev@gmail.com](mailto:ea.gareev@gmail.com)

**Организатор торгов:**

Конкурсный управляющий ОАО «Управляющая компания «Пассажирские транспортные перевозки»

<...>

[tonya.rav@gmail.com](mailto:tonya.rav@gmail.com)

**Электронная торговая площадка:**

ООО «Системы Электронных Торгов»

Вербная ул., д. 6, стр. 1,

г. Москва, 107143

тел./факс 8 (495) 988-8322

[support@selt-online.ru](mailto:support@selt-online.ru)

**Саморегулируемая организация:**

САУ СРО «ДЕЛО»

Балакиревский переулок, д. 19

г. Москва, 105082

тел.: 8 (495) 988-76-62

[info@sro-delo.ru](mailto:info@sro-delo.ru)

**Для сведения:**

Ассоциация «Первая СРО АУ»

Скотопрогонная ул., 29/1,

г. Москва, 109029

тел.: 8 (495) 789-89-27

[korolev\\_vv@mail.ru](mailto:korolev_vv@mail.ru)

СОАУ «Континетр» (СРО)

г. Санкт-Петербург, а/я 67, 191023

тел.: (812) 314-70-02

[office@sro-continent.ru](mailto:office@sro-continent.ru)

**УВЕДОМЛЕНИЕ О ПОСТУПЛЕНИИ ЖАЛОБЫ № 107/18.1-2017**

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального Закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы <...> (вх. № 01-19145 от 25.10.2017) на действия (бездействие) организатора торгов в лице Конкурсного управляющего <...>, совершенные при организации и проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества <...> выставленного на электронной торговой площадке [www.bankruptcy.selt-online.ru](http://www.bankruptcy.selt-online.ru) (сообщение о проведении торгов № 2034089 (на федеральном ресурсе) лот № 13 (торги № 213128, начальная цена 5 061 856,65 рублей)):

- нежилые помещения №№ 1-39, 62-68, подвал 1-17 в административно-бытовом здании общей площадью 1116-7 кв. м., лит. 8А, кадастровый номер 66:45:0000000:10164, расположены по адресу: г. Каменск-Уральский, ул. Павлова, 5;

- земельный участок, кадастровый номер 66:45:0100244:70, в части доли 1/81,653992, расположен по адресу: г. Каменск-Уральский, ул. Павлова, 5.

1. Рассмотрение жалобы состоится **31.10.2017 в 12 час. 00 мин.** по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, 11, 3 этаж, каб. 314.

Явка лица, в отношении которого подана жалоба, или его представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

2. Организатору торгов в соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует приостановить проведение процедуры торгов с момента направления настоящего уведомления до рассмотрения жалобы по существу, в части заключения договора.

3. Организатор торгов, в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

4. Организатору торгов в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции необходимо оперативно, в срок **до 30.10.2017**, предварительно по электронной почте – **to66@fas.gov.ru**, представить в адрес Управления следующие сведения (информацию):

- письменное объяснение (возражения) по доводам жалобы;
- выписку из журнала входящей электронной корреспонденции с обозначением поступающей от оператора электронной площадки информации в ходе проведения торгов посредством программно-аппаратных средств сайта (в том числе, сообщений о зарегистрированных заявках на участие в торгах, представленных и не отозванных до окончания срока представления заявок для определенного периода проведения торгов);
- доказательства уведомления лиц, подавших заявки на участие в торгах о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;
- копию документации о торгах (с приложением копии Положения о порядке проведения торгов, копии приказа об утверждении состава комиссии по проведению торгов, копии положения о комиссии по проведению торгов), включая изменения, внесенные в документацию (при наличии);
- копии документов, подтверждающих размещение в официальном печатном издании и на официальном сайте в сети «Интернет» извещения (в том числе повторного) о проведении торгов, об итогах торгов, а так же иных документов, составленных в ходе проведения торгов;
- копии заявок, поданных на участие в торгах;
- копии протоколов, составленных в ходе проведения торгов (в том числе об определении участников торгов, о результатах проведения торгов, а также иных документов, составленных в ходе проведения торгов);
- копии выписки (выписок) с соответствующего счета, подтверждающие факт поступления от претендентов задатка;
- аудио-видео-записи, если таковые производились;
- информацию об итогах проведения торгов (в том числе информацию о заключении/не заключении договора по результатам торгов, об отказе победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи; информацию об оплате цены имущества в случае заключения договора купли-продажи с лицом, признанным победителем по результатам торгов);
- иные документы, составленные в ходе конкурсных процедур.

Все копии, представляются в надлежащем образом **заверенном виде**. Документы в электронном виде дополнительно представляются на электронном носителе (после рассмотрения жалобы электронный носитель будет возвращен).

5. Электронной торговой площадке в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции необходимо оперативно, в срок **до 30.10.2017**, предварительно по электронной почте – **to66@fas.gov.ru**, представить в адрес Управления следующие сведения (информацию):

- информацию о направлении организатору торгов (с указанием электронного адреса, даты и времени направления) всех зарегистрированных заявок на участие в торгах по лоту № 13, представленных и не отозванных до окончания представления заявок для определенного периода проведения торгов и приложенных к ним документов с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки, обязанность направления которых предусмотрена Порядком проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утв. Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.07.2015 № 495 (ч. 5.2);

- подтверждение о включении Банком России документов и сведений, связанных с проведением торгов, в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве (ЕФРСБ);

- копии документов, подтверждающих регистрацию оператора электронной площадки в качестве юридического лица, а также соответствие требованиям, предусмотренным ч. 1.1 Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утв. Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.07.2015 № 495 (далее – Требования № 495);

- копию внутреннего регламента электронной площадки, содержащего сведения о соответствии электронной площадки требованиям, установленным Требованиями № 495 (ч. 2.2);

- информацию о регистрации Конкурсного управляющего <...> как организатора торгов на электронной торговой площадке для проведения торгов посредством публичного предложения по продаже имущества <...> на электронной торговой площадке [www.bankruptcy.selt-online.ru](http://www.bankruptcy.selt-online.ru);

- информацию об осуществлении процедуры торгов посредством публичного предложения по продаже имущества <...> на электронной торговой площадке [www.bankruptcy.selt-online.ru](http://www.bankruptcy.selt-online.ru) в отношении имущества: лот № 13 (торги № 213128):

1) нежилые помещения №№ 1-39, 62-68, подвал 1-17 в административно-бытовом здании общей площадью 1116-7 кв. м., лит. 8А, кадастровый номер 66:45:0000000:10164, расположены по адресу: г. Каменск-Уральский, ул. Павлова, 5;

2) земельный участок, кадастровый номер 66:45:0100244:70, в части доли 1/81,653992, расположен по адресу: г. Каменск-Уральский, ул. Павлова, 5.

- информацию о том, кто осуществлял публикацию извещения о проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества <...> на электронной торговой площадке [www.bankruptcy.selt-online.ru](http://www.bankruptcy.selt-online.ru) и когда;

- копии заявок, поданных на участие в торгах по лоту № 13, с указанием соответствующих периодов проведения торгов;

- копии протоколов, составленных в ходе проведения торгов, а также информацию о заключении/не заключении договора по результатам торгов.

Все копии, представляются в надлежащим образом **заверенном виде**. Документы в электронном виде дополнительно представляются на электронном носителе (после рассмотрения жалобы электронный носитель будет возвращен).

6. Саморегулируемой организации в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции необходимо оперативно, в срок до **30.10.2017**, предварительно по электронной почте – [to66@fas.gov.ru](mailto:to66@fas.gov.ru), представить в адрес Управления следующие сведения (информацию):

- сведения о соответствии ООО «Системы Электронных Торгов» требованиям к аккредитации операторов электронной площадки, осуществляющих обеспечение проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве;

- сведения о соответствии Конкурсного управляющего <...> требованиям к аккредитации организаторов торгов, осуществляющих обеспечение проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве.

Приложение: копия жалобы на л. в 1 экз.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3, 4 и 7 настоящей статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации), за исключением случаев, предусмотренных частью 8 настоящей статьи влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Руководитель Управления

<...>