



107113, г. Москва, Сокольническая площадь, д. 4А  
ОГРН 5117746054652, ИНН 7718871818, КПП  
771801001  
т. 8 (495) 252-05-02 / e-mail: info@aopoisk.ru

Исх.: 17/411 от 29.09.2017 г.

В Управление Федеральной  
антимонопольной службы по г. Москве  
(Московское УФАС России)

07078, г. Москва, Мясницкий проезд,  
дом 4, стр. 1

### Жалоба

на действия заказчика Акционерное общество «Управление технической эксплуатации Выставки достижений народного хозяйства» при проведении открытого конкурса в электронной форме на право заключения договора на выполнение мероприятий по осуществлению технологического присоединения городского инновационного центра «Город героев» АО «ВДНХ» к электрическим сетям АО «УТЭ ВДНХ»

(номер извещения: 31705497710)

#### Заказчик:

**Наименование:** Акционерное общество «Управление технической эксплуатации Выставки достижений народного хозяйства»

**Место нахождения:** РФ, 129223, г. Москва, проспект Мира, дом. 119, стр. 566.

**Почтовый адрес:** РФ, 129223, г. Москва, проспект Мира, дом. 119, стр. 566.

**Адрес электронной почты:** ute\_vvc@mail.ru

**Контактные лица/ Номер контактного телефона:** Разинков Виктор Тихонович/ 8-985-190-37-75; Ваганова Ирина Александровна/ 8-495-974-35-35 доб. 3522

#### Участник закупки:

**Наименование:** Закрытое акционерное общество «ПОИСК»

(Сокращенное наименование ЗАО «ПОИСК»)

**Место нахождения:** 107113, г. Москва, Сокольническая площадь, д. 4А, офис 309;

**Почтовый адрес:** 107113, г. Москва, Сокольническая площадь, д. 4А, офис 309;

**Контактный телефон:** +7(495) 252-05-02;

**Факс:** +7(495) 252-05-02;

**Адрес электронной почты:** info@aopoisk.ru

#### Закупка:

Открытый конкурс в электронной форме на право заключения договора на выполнение мероприятий по осуществлению технологического присоединения городского инновационного центра «Город героев» АО «ВДНХ» к электрическим сетям АО «УТЭ ВДНХ»

(номер извещения: 31705497710)

Московское УФАС  
Рег. номер 47053/17  
зарегистрирован 29.09.2017



### Сведения о членах закупочной комиссии:

Председатель закупочной комиссии: Груев Александр Дмитриевич;

Члены комиссии:

Сабирова Рашида Рашидовна;

Семенцов Александр Сергеевич;

Разинков Виктор Тихонович;

Лотова Ирина Сергеевна

### Обжалуемые действия Заказчика:

При проведении указанной закупки в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" (далее – Закон о закупках) Заказчик неправомерно не учел представленный и подтвержденный надлежащим образом (в соответствии с требованиями документации о закупке) опыт ЗАО «ПОИСК», тем самым нарушил порядок определения победителя, что является нарушением п.3 части 1, части 5 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

Согласно протоколу рассмотрения и оценки заявок на участие в данном конкурсе комиссия не учла все представленные ЗАО «ПОИСК» договоры и акты, подтверждающие выполнение работ, и, соответственно, присвоила 0 баллов по критерию «Опыт выполнения аналогичных договоров».

В протоколе открытия доступа к поданным заявкам на участие в данном конкурсе указано, что в составе заявки ЗАО «ПОИСК» копии договоров, подкрепленные копиями актов о выполненных работах/услугах за последние 2 года представлены в неполном объеме («отсутствуют сметная и техническая документация»).

В составе заявки ЗАО «ПОИСК» представлены 8 договоров по строительству трансформаторных подстанций и наружных электрических сетей, а также акты о приемке выполненных работ по каждому договору соответственно.

В установленном в конкурсной документации порядке оценки заявок указано, что документами, подтверждающими опыт выполнения работ являются копии договоров со всеми приложениями, **за исключением проектной документации**, а также копии актов выполнения работ.

Копии указанных договоров ЗАО «ПОИСК» представлены в полном объеме, за исключением проектной документации (которая являлась единственным приложением (приложением №1) к договорам).

Действительно в информационной карте конкурсной документации (в порядке оценки заявок) указано следующее:

*«Заказчиком будет оцениваться количество успешно исполненных договоров аналогичных предмету конкурса за последние два года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе (стоимость 1 (одного) договора должна составлять не менее 15 % начальной (максимальной) цены договора). Такие договоры подтверждаются следующими документами:*

*- копия (копии) ранее исполненного (исполненных) контракта (контрактов), договора (договоров) сопоставимого характера и объема не менее 15% от НМЦ договора за последние два года;*

*- копия (копии) актов выполнения работ сопоставимого характера и объема не менее 15% от НМЦ договора за последние два года.*

*Копии указанных документов должны быть представлены в полном объеме со всеми приложениями, являющимися их неотъемлемой частью **(за исключением проектной документации)**.»*

Таким образом, ЗАО «ПОИСК», представило в составе заявки сведения о 8 исполненных договорах с подтверждающими документами в соответствии с требованиями документации о закупке.

(стоимость каждого договора более 30% от начальной цены договора, представлены копии актов выполнения работ, копии договоров в полном объеме (за исключением проектной документации)).

Однако Заказчик, в нарушение установленного порядка оценки заявок, не учел данные договоры.

Следовательно, действия Заказчика, выразившиеся в неправильном применении порядка оценки заявок (не в соответствии с конкурсной документацией), привели к нарушению порядка определения победителя.

Более того, указание Заказчика в протоколе открытия доступа информации о том, что договоры ЗАО «ПОИСК» представлены в неполном объеме по причине отсутствия сметной и технической документации не соответствуют действительности, поскольку договоры представлены в полном объеме (объем представления соответствует требованиям конкурсной документации).

Техническая документация, на которую ссылается Заказчик в текстах представленных ЗАО «ПОИСК» договоров определена как проектная документация, которая является приложением к договорам.

В проектной документации определены конкретные объемы подлежащих выполнению работ, их виды, содержание, смета (сметная документация) и иные, определенные законодательством РФ инженерно-технические решения для обеспечения строительства.

Действительно, согласно части 6 статьи 48 Градостроительного Кодекса Российской Федерации проектная документация представляет собой документацию, содержащую материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) и определяющую архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, реконструкции объектов капитального строительства, их частей, капитального ремонта, если при его проведении затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов капитального строительства.

В соответствии с частью 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса Российской Федерации в состав проектной документации объектов капитального строительства, за исключением проектной документации линейных объектов, включаются следующие разделы:

- 1) пояснительная записка с исходными данными для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в том числе с результатами инженерных изысканий, техническими условиями;
- 2) схема планировочной организации земельного участка, которая выполнена в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка;
- 3) архитектурные решения;
- 4) конструктивные и объемно-планировочные решения;
- 5) сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений;
- 6) проект организации строительства объектов капитального строительства;
- 7) проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей (при необходимости сноса или демонтажа объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства);
- 8) перечень мероприятий по охране окружающей среды;
- 9) перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;

10) перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда (в случае подготовки проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта таких объектов);

10.1) требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства;

11) **смета на строительство**, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, финансируемые с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов;

11.1) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов;

11.2) сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ (в случае подготовки проектной документации для строительства, реконструкции многоквартирного дома);

12) иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами.

А в соответствии с ч.13 статьи 48 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, состав и требования к содержанию разделов проектной документации применительно к различным видам объектов капитального строительства, в том числе к линейным объектам, устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" в состав разделов проектной документации как объектов капитального строительства производственного и непроизводственного назначения, так и линейных объектов капитального строительства в обязательном порядке должны быть включены:

- Для объектов капитального строительства производственного и непроизводственного назначения: Раздел 11 "Смета на строительство объектов капитального строительства", который должен содержать текстовую часть в составе пояснительной записки к сметной документации и сметную документацию.
- Для линейных объектов капитального строительства: Раздел 9 "Смета на строительство", который также должен содержать текстовую часть в составе пояснительной записки к сметной документации и сметную документацию.

Таким образом законодательством Российской Федерации установлены требования к проектной документации, которая в обязательном порядке должна содержать все технические требования к выполнению работ (объемы подлежащих выполнению работ, их виды, содержание, включая смету (сметную документацию)) и иные, определенные законодательством РФ инженерно-технические решения для обеспечения строительства.

Следовательно, вывод заказчика о том, что договоры представлены в неполном объеме по причине отсутствия сметной и технической документации является неверным, поскольку сметная и техническая документация представлены в проектной документации, которая является приложением к договорам, а порядком оценки заявок допускается не прикладывать к копиям договоров проектную документацию.

Таким образом, Заказчик, не приняв к оценке представленные ЗАО «ПОИСК» в надлежащем порядке (в соответствии с требованиями конкурсной документации) копии договоров и акты выполненных работ нарушил порядок оценки заявок, установленный в конкурсной документации, то есть нарушил порядок определения победителя, что является нарушением п.3 части 1, части 5 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

**Прошу:**

Выдать Заказчику обязательное для исполнения предписание об отмене протокола рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе, о проведении повторной процедуры рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе в соответствии с действующим законодательством РФ.

**Генеральный директор,  
Единственный акционер ЗАО «ПОИСК»**



The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'V.V. Ogerchuk'. Below the signature is a circular stamp. The stamp contains the text 'ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО' (Closed Joint-Stock Company) around the top edge, 'ОГЕРЧУК В.В.' (Ogerchuk V.V.) around the bottom edge, and 'ПОИСК' (POISK) in the center. The stamp also includes the text 'МОСКВА' (Moscow) and a registration number '117746024652'.

**Огерчук В.В.**