

12. 27.10.2017

**ИНЖТЕХЛИФТ**  
ВАШ ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР

*Ветриков С.А.*  
*Доминский В.В.*

ООО Инженерный Центр "ИНЖТЕХЛИФТ"  
ИНН 6317053387/КПП 631201001 ОГРН 1046300682713  
Юридический адрес: 443035, г. Самара, ул. Ставропольская, д. 204, оф. 3,  
тел./факс 8(846) 331-55-34 e-mail: [ingtehlift@mail.ru](mailto:ingtehlift@mail.ru)  
Аттестат аккредитации органа по сертификации № RA.RU.17ЛФ80  
Аттестат аккредитации испытательного центра № RA.RU.27ЛФ83

Исх. № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 г.  
Вх. № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 г.

Куда:

**Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области**  
Адрес: 454111, ГСП-6, г. Челябинск, пр. Ленина, 59  
Телефон/факс: (351) 263-88-71/(351) 263-18-39  
E-mail: [to74@fas.gov.ru](mailto:to74@fas.gov.ru)

Заявитель:

**Общество с ограниченной ответственностью Инженерный центр «Инжтехлифт»**  
Юридический\почтовый адрес: 443035, г. Самара, ул. Ставропольская, д. 204, оф. 3  
ОГРН: 1046300682713, ИНН 6317053387, КПП 631201001,  
тел. (846) 331-55-34, 89171048510, e-mail: [ingtehlift@mail.ru](mailto:ingtehlift@mail.ru), web: [www.ingtehlift.ru](http://www.ingtehlift.ru)

Заказчик (Организатор аукциона):

**Специализированная некоммерческая организация - фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области»**  
Юридический\почтовый адрес: 454020, Российская Федерация, Челябинская обл., город Челябинск,  
ул. Образцова, 7  
тел. +7 (351) (351) 261-25-71, e-mail: <http://minstroy74.ru>

Орган по ведению реестра:

**Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области**  
Юридический\почтовый адрес: 454048, Российская Федерация, г. Челябинск, ул. Елькина, 77  
тел. 8(351)261-91-31, e-mail: [kapremont@minstroy74.ru](mailto:kapremont@minstroy74.ru), [main@minstroy74.ru](mailto:main@minstroy74.ru)

### ЖАЛОБА

«26» октября 2017 года на сайте <http://615.rts-tender.ru> сети Интернет было опубликовано извещение № 180 – СМР/2017 (№ РТС274В170285) о проведении электронного аукциона на право заключения договора на выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт (далее – Электронный аукцион). Организатором аукциона выступает Специализированная

Исп.:

Управление  
Федеральной антимонопольной службы  
по Челябинской области  
Вх. № 19143  
" 27 " 10 2017  
подпись *[подпись]*

некоммерческая организация - фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области»(далее – Организатор аукциона).

Согласно Постановлению Правительства РФ от 01.07.2016 № 615«О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее - Постановлению Правительства РФ от 01.07.2016 № 615), проведению электронного аукциона должны предшествовать предварительные отборы подрядных организаций по соответствующим предметам электронного аукциона. Организатором предварительных отборов выступил Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области (далее – Орган по ведению реестра), а именно:

А) Предварительные отборы подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является Выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт (<http://615.rts-tender.ru>, извещения №19021 от 09.09.2016, № РТС174В160002 от 29.11.2016, № РТС174В170005 от 15.03.2017).

Б) Предварительные отборы подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является Выполнение работ по оценке соответствия лифтов требованиям технического регламента Таможенного союза 011/2011 «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011), утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 №824 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов»(<http://615.rts-tender.ru>, извещения № 19625 от 14.10.2016, № РТС174Е160001 от 16.11.2016, № РТС174Е170012 от 17.10.2017).

При этом, согласно сметной документации к опубликованному электронному аукциону, в перечень работ помимо работ, непосредственно связанных с заменой лифтового оборудования, включены работы по **полному техническому освидетельствованию лифтов по ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов» (Разделы 5 локально-сметных расчетов: «Техническое освидетельствование»).**

Хотя, полное техническое освидетельствование лифтов как форма оценки соответствия лифтов требованиям технического регламента Таможенного союза, должна выполняться по результатам отдельного аукциона, отдельной подрядной организацией, включенной в реестр квалифицированных подрядных организаций по итогам соответствующих предварительных отборов и имеющих право участвовать по установленному предмету электронного аукциона, имеющих аттестат аккредитации, выданный федеральным органом исполнительной власти, с приложением, определяющим область аккредитации, которая позволяет выполнять работы, в части выполнения работ по оценке соответствия лифтов требованиям технического регламента (согласно подпункта «г» пункта 23 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615).

Таким образом, Организатор аукциона объединяет отдельные виды работ (замена лифтового оборудования, и оценку соответствия лифтов требованиям технического регламента), по которым должны проводиться отдельные электронные аукционы среди организаций из соответствующих реестров в один электронный аукцион, что является

прямым нарушением порядка, установленного Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Федерального Закона о защите конкуренции от 27.07.2006 №135-ФЗ действие (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Таким образом, объединение отдельных видов работ (замена лифтового оборудования, и оценку соответствия лифтов требованиям технического регламента), по которым должны проводиться отдельные электронные аукционы среди организаций из соответствующих реестров в один электронный аукцион лишает организацию-Заявителя, включенную в реестр квалифицированных подрядных организаций, возможности принимать участия в электронных аукционах по соответствующему виду работ (оценку соответствия лифтов требованиям технического регламента), что является прямым нарушением прав и законных интересов организации-Заявителя.

В связи с вышеуказанным,

ПРОШУ:

1. Рассмотреть настоящую жалобу по существу;
2. Приостановить проведение электронного аукциона на право заключения договора на выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт № 180 – СМР/2017 (№РТС274В170285).
3. Обязать Заказчика исключить из документации электронного аукциона на право заключения договора на выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт работы по полному техническому освидетельствованию лифтов (оценке соответствия лифтов требованиям технического регламента Таможенного союза 011/2011 «Безопасность лифтов»).
4. Обязать Заказчика провести отдельный электронный аукцион на право заключения договора на выполнение работ по полному техническому освидетельствованию лифтов (оценке соответствия лифтов требованиям технического регламента Таможенного союза 011/2011 «Безопасность лифтов») среди организаций, отобранных по результатам соответствующих предварительных отборов.

Приложения:

1. Сметная документация к электронному аукциону –80 файлов;
2. Свидетельство-решение о назначении генерального директора ООО ИЦ «Инжтехлифт» Селезнева В.М. – 1 файл на 2 стр.

Генеральный директор  
ООО ИЦ «Инжтехлифт»

---