

5

**В Управление Федеральной антимонопольной  
службы по г. Москве**  
Адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий проезд,  
дом 4, стр. 1  
тел/факс: 8 (495) 784-75-05/607-49-29

**ЖАЛОБА**  
**на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров**  
**Реестровый номер открытого конкурса: 31705635302**

**Заказчик организатор совместного конкурса:** Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Жилищник Бескудниковского района»  
Место нахождения: 127486, г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 91, стр. 1  
Почтовый адрес: 127486, г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 91, стр. 1  
Адрес электронной почты: [gbu-besk@mail.ru](mailto:gbu-besk@mail.ru)  
Номер контактного телефона: +7 (499) 487-04-90  
Факс: +7 (499) 487-04-90  
Контактное лицо: Цой Станислав Климович

**Заказчики:**

Лот 3 - ГБУ "Жилищник Бескудниковского района"  
Лот 5 - ГБУ "Жилищник района Восточное Дегунино"  
Лот 7 - ГБУ "Жилищник Дмитровского района"

**Заявитель:** Общество с ограниченной ответственностью «Реал-Сити»

Юридический адрес: 141009, Московская область, г.Мытищи, ул. Колонцова, д.5, корпус здание мастерской, офис 6.2  
Почтовый адрес: 141009, Московская область, г.Мытищи, ул. Колонцова, д.5, корпус здание мастерской, офис 6.2  
Телефон: 8 (499) 479-49-97  
Факс: 8 (499) 479-49-97  
Адрес электронной почты: [r.realsiti@mail.ru](mailto:r.realsiti@mail.ru)  
Контактное лицо: Суровов И.В.

Московское УФАС  
Рег. номер 57150/17  
зарегистрирован 21.11.2017



**Указание на обжалуемую закупку:**

Адрес официального сайта, на котором размещена информация о закупке:  
[www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)

Номер извещения: 31705635302

Способ размещения закупки: открытый конкурс

Наименование закупки: Оказание услуг по обслуживанию расширительных баков в жилых домах района в 2018 году (Совместная закупка)

Дата публикации извещения: 30.10.2017.

**Содержание жалобы:**

В нарушение части 1 и части 5 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" Заказчиками и Организатором был нарушен порядок определения победителя.

Согласно Приложению 1 к «Информационной карте конкурса» заявки оцениваются по двум критериям: «Цена договора» и «Качественные, функциональные и экологические

характеристики объекта закупки». Критерий «Качественные, функциональные и экологические характеристики объекта закупки» делится на показатели: (С1) Предложение по технологии и методам выполнения работ; (С2) Наличие в Предложении технологических карт; (С3) Контроль за качеством; (С4) Предложения по порядку взаимодействия Исполнителя и Заказчика; (С5) Наличие сертификатов. Для получения значения в баллах по критерию «Качественные, функциональные и экологические характеристики объекта закупки» для каждой заявки вычисляется среднее арифметическое количество баллов, присвоенных всеми членами единой комиссии по каждому пункту (Сi) показателя:  $C_i = (C_{1i} + C_{2i} + C_{3i} + C_{4i} + C_{5i})$

Согласно Протоколу №3 Подведения итогов в конкурсе на оказание услуг по обслуживанию расширительных баков в жилых домах района в 2018 году (Совместная закупка) нашей заявке в отношении Лота 3, а также заявке победителя, по показателям критерия «Качественные, функциональные и экологические характеристики объекта закупки» присвоены следующие баллы:

Показатель	Ф.И.О. и количество членов закупочной комиссии	Общество с ограниченной ответственностью "Реал-Сити" ИНН 5029163857	Общество с ограниченной ответственностью «УК «ОКРУГ», ИНН 7733806877
С <sub>1</sub>	Пулин А.А.	40,0	40,0
	Сабаева О.М.	40,0	40,0
	Забавина Е.А.	40,0	40,0
С <sub>2</sub>	Пулин А.А.	10,0	10,0
	Сабаева О.М.	10,0	10,0
	Забавина Е.А.	10,0	10,0
С <sub>3</sub>	Пулин А.А.	10,0	10,0
	Сабаева О.М.	10,0	10,0
	Забавина Е.А.	10,0	10,0
С <sub>4</sub>	Пулин А.А.	15,0	15,0
	Сабаева О.М.	15,0	15,0
	Забавина Е.А.	15,0	15,0
С <sub>5</sub>	Пулин А.А.	15,0	15,0
	Сабаева О.М.	15,0	15,0
	Забавина Е.А.	15,0	15,0
	<b>Итого баллов</b>	<b>80,0</b>	<b>90,0</b>

Не смотря на то, что каждым членом комиссии по каждому показателю нашей заявке и заявке победителя присвоено одинаковое количество баллов – итоговая сумма баллов

2

отличается! Причем итоговая сумма баллов победителя рассчитана верно, а наша занижена на 10,0 баллов. Данное занижение баллов сыграло ключевую роль в определении победителя, т.к. при объективном подсчете Итоговый рейтинг нашей заявки равен  $(ЦБ_i \times 0,5) + (ИЦС_i \times 0,5) = 3,5 + 45 = 48,5$ , что на 1,0 ед. выше рейтинга заявки ООО «УК «ОКРУГ», неправомерно признанного победителем.

Согласно Протоколу №3 Подведения итогов в конкурсе на оказание услуг по обслуживанию расширительных баков в жилых домах района в 2018 году (Совместная закупка) нашей заявке в отношении Лота 5, а также заявке победителя, по показателям критерия «Качественные, функциональные и экологические характеристики объекта закупки» присвоены следующие баллы:

Показатель	Ф.И.О. и количество членов закупочной комиссии	Общество с ограниченной ответственностью "Реал-Сити" ИНН 5029163857	Акционерное общество "Специализированное управление "ЭЛЕКТРОЖИЛРЕМОНТ", ИНН 7706193727
С <sub>1</sub>	Пулин А.А.	40,0	40,0
	Сабаева О.М.	40,0	40,0
	Забавина Е.А.	40,0	40,0
С <sub>2</sub>	Пулин А.А.	10,0	5,0
	Сабаева О.М.	10,0	5,0
	Забавина Е.А.	10,0	5,0
С <sub>3</sub>	Пулин А.А.	10,0	10,0
	Сабаева О.М.	10,0	10,0
	Забавина Е.А.	10,0	10,0
С <sub>4</sub>	Пулин А.А.	15,0	15,0
	Сабаева О.М.	15,0	15,0
	Забавина Е.А.	15,0	15,0
С <sub>5</sub>	Пулин А.А.	15,0	15,0
	Сабаева О.М.	15,0	15,0
	Забавина Е.А.	15,0	15,0
	<b>Итого баллов</b>	<b>80,0</b>	<b>85,0</b>

Не смотря на то, что по показателю С<sub>2</sub> нашей заявке каждым членом комиссии присвоено больше баллов, чем заявке победителя, при одинаковом количестве баллов, присвоенных каждым членом комиссии по каждому из остальных показателей, итоговая сумма баллов у

нашей заявки меньше! Причем итоговая сумма баллов победителя рассчитана верно, а наша занижена на 10,0 баллов. Данное занижение баллов сыграло ключевую роль в определении победителя, т.к. при объективном подсчете Итоговый рейтинг нашей заявки равен  $(ЦБ_i \times 0,5) + (НЦС_i \times 0,5) = 3,5 + 45 = 48,5$ , что на 3,5 ед. выше рейтинга заявки АО "Специализированное управление "ЭЛЕКТРОЖИЛРЕМОНТ", неправоммерно признанного победителем.

Согласно Протоколу №3 Подведения итогов в конкурсе на оказание услуг по обслуживанию расширительных баков в жилых домах района в 2018 году (Совместная закупка) нашей заявке в отношении Лота 7, а также заявке победителя, по показателям критерия «Качественные, функциональные и экологические характеристики объекта закупки» присвоены следующие баллы:

Показатель	Ф.И.О. и количество членов закупочной комиссии	Общество с ограниченной ответственностью "Реал-Сити" ИНН 5029163857	Акционерное общество "Специализированное управление "ЭЛЕКТРОЖИЛРЕМОНТ", ИНН 7706193727
С <sub>1</sub>	Пулин А.А.	40,0	40,0
	Сабаева О.М.	40,0	40,0
	Забавина Е.А.	40,0	40,0
С <sub>2</sub>	Пулин А.А.	10,0	5,0
	Сабаева О.М.	10,0	5,0
	Забавина Е.А.	10,0	5,0
С <sub>3</sub>	Пулин А.А.	10,0	10,0
	Сабаева О.М.	10,0	10,0
	Забавина Е.А.	10,0	10,0
С <sub>4</sub>	Пулин А.А.	15,0	15,0
	Сабаева О.М.	15,0	15,0
	Забавина Е.А.	15,0	15,0
С <sub>5</sub>	Пулин А.А.	15,0	15,0
	Сабаева О.М.	15,0	15,0
	Забавина Е.А.	15,0	15,0
	<b>Итого баллов</b>	<b>80,0</b>	<b>85,0</b>

Не смотря на то, что по показателю С<sub>2</sub> нашей заявке каждым членом комиссии присвоено больше баллов, чем заявке победителя, при одинаковом количестве баллов, присвоенных каждым членом комиссии по каждому из остальных показателей, итоговая

сумма баллов у нашей заявки меньше! Причем итоговая сумма баллов победителя рассчитана верно, а наша занижена на 10,0 баллов. Данное занижение баллов сыграло ключевую роль в определении победителя, т.к. при объективном подсчете Итоговый рейтинг нашей заявки равен  $(ЦБ_i \times 0,5) + (НЦС_i \times 0,5) = 3,5 + 45 = 48,5$ , что на 3,5 ед. выше рейтинга заявки АО "Специализированное управление "ЭЛЕКТРОЖИЛРЕМОНТ", неправомерно признанного победителем.

Просим:

1. Приостановить размещение закупки до рассмотрения жалобы по существу;
2. Признать жалобу Заявителя обоснованной;
3. Отменить Протокол №3 Подведения итогов в конкурсе на оказание услуг по обслуживанию расширительных баков в жилых домах района в 2018 году (Совместная закупка);
4. Выдать Заказчикам и Организатору предписание о повторной процедуре оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

Приложение:

1. Копии документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего жалобу;
2. Приложение 1 к «Информационной карте конкурса» (Критерии оценки заявок...);
3. Протокол №3 Подведения итогов в конкурсе на оказание услуг по обслуживанию расширительных баков в жилых домах района в 2018 году (Совместная закупка).

Документация открытого конкурса не предоставляется ввиду ее большого объема и наличия беспрепятственного доступа к ней на общероссийском официальном сайте: <http://zakupki.gov.ru/223/purchase/public/purchase/info/common-info.html?regNumber=31705635302>

Генеральный директор



Суровов И.В.