



Фонд модернизации ЖКХ
Оренбургской области

Некоммерческая организация
«Фонд модернизации
жилищно-коммунального хозяйства
Оренбургской области»

Управление Федеральной
антимонопольной службы по
Оренбургской области

Тел/факс (3532) 77-98-92, 77-94-54,
77-04-58

www.orbfond.ru, e-mail: mail@orbfond.ru

ИНН 5610158661 КПП 561001001

ОГРН 1135658042101

№ Исх-7661/17 от 23.11.2017

24.11.17

Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области» (далее – Фонд, региональный оператор, Заказчик) сообщает следующее.

В ноябре-декабре 2016 г. некоммерческой организацией «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области» были проведены конкурсы по привлечению подрядных организаций на выполнение работ по разработке проектной и сметной документации по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в г. Оренбурге, в порядке, установленном постановлением Правительства Оренбургской области от 11.11.2014 № 858-п «Об утверждении положения о порядке привлечения региональным оператором, товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом либо выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организацией подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенных на территории Оренбургской области» (№№ извещений 7-39/2016, 7-43/2016, 7-44/2016, 7-46/2016, 7-47/2016, 7-49/2016, 7-52/2016, 7-57/2016).

По результатам конкурсных отборов между некоммерческой организацией «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области» и обществом с ограниченной ответственностью «ПУВЗ» были заключены договоры подряда на разработку проектной и сметной документации по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в г. Оренбурге: от 28.11.2016 № 172/2016, от 30.11.2016 № 177/2016, от 30.11.2016 № 178/2016 от 30.11.2016 № 180/2016, от 01.12.2016 № 182/2016, от 01.12.2016 № 183/2016, от 05.12.2016 № 186/2016, от 05.12.2016 № 188/2016.

В ходе выполнения работ Подрядчик допускал систематическое нарушение сроков и не выполнял условия Договоров, предусмотренных в п. 5.3.2. Договоров. По выявленным нарушениям в адрес Подрядчика неоднократно направлялись соответствующие уведомления.

эл. и / Фонд модернизации ЖКХ 8211



Фонд модернизации ЖКХ
Оренбургской области

В соответствии с п.п. 10.2., 10.3. Договоров Заказчиком было принято решение о расторжении указанных Договоров в одностороннем порядке.

29.09.2017 г. заказным письмом с уведомлением, в адрес ООО «ПУВЗ» направлены уведомления о расторжении договоров от 28.11.2016 № 172/2016, от 30.11.2016 № 178/2016, от 30.11.2016 № 180/2016, от 01.12.2016 № 182/2016, от 01.12.2016 № 183/2016, от 05.12.2016 № 186/2016, от 05.12.2016 № 188/2016 (исходящие номера: 6130/2017, 6130-7/2017, 6130-2/2017, 6130-3/2017, 6130-1/2017, 6130-6/2017, 6130-5/2017, 6130-4/2017).

30.09.2017 в отчете, сформированном на официальном сайте Почты России, об отслеживании отправления претензий в адрес Подрядчика зафиксирована запись «неудачная попытка вручения», что является, в соответствии с ч.1 ст.165.1 ГК РФ, надлежащим уведомлением.

Ответа на претензии и возврата перечисленных авансовых платежей, а также оплаты пени, штрафа от ООО «ПУВЗ» до настоящего времени в адрес некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области» не поступало.

В связи с вышеизложенным просим рассмотреть вопрос о включении ООО «ПУВЗ» в реестр недобросовестных подрядных организаций.

Приложения:

1. Копии уведомлений о расторжении договоров – на 16 л.
2. Копия отчета об отслеживании почтового отправления – на 1 л.

Генеральный директор