

Управление
Федеральной антимонопольной службы
по Республике Мордовия
адрес: Республика Мордовия
г. Саранск, проспект Ленина, д. 14, 2 этаж

организатор торгов:
конкурсный управляющий ООО «Серебро»

ИНН 131501186776,

член СРО НП СОАУ «Меркурий»

Жалоба на действия организатора торгов

На электронной торговой площадке Российского аукционного дома (lot-online.ru), оператором которой является АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, КПП 783801001) организованы торги по продаже имущества должника – ООО «Серебро» (ИНН 1327008063, ОГРН 1091327000445). Номер торговой процедуры – РАД-120491.

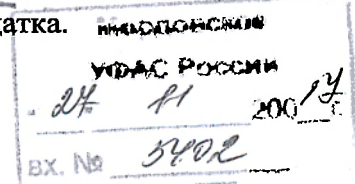
Предметом торгов является «здание административного корпуса №2, назначение-нежилое, 2-этажное, 433,1 кв.м, кад. номер 13:23:1457:0:54:11:Г:0 и доля в общей долевой собственности, доля в праве 169133/3888800 на земельный участок, категории: земли населенных пунктов, использование: для эксплуатации производственных помещений, площадью 38888 кв. м, кад. номер: 13:23:1005076:22, расположенные по адресу: РМ, г. Саранск, ул. Строительная, 11, являющиеся предметом залога ПАО «Сбербанк России».

Организатором торгов является арбитражный управляющий (ИНН 131501186776, член СРО НП СОАУ «Меркурий» (Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Меркурий»).

В соответствии с п. 2 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Организатором торгов по продаже имущества должника – ООО «Серебро» на электронной торговой площадке не представлена полная и достоверная информация об имуществе, в связи с чем нарушается принцип обеспечения равного доступа всех лиц к участию в торгах, закрепленный п. 14 ст. 110 Закона о банкротстве.

В сообщении о торгах на электронной торговой площадке не указано место подписания договора задатка, либо адрес по которому подписанный участником торгов договор задатка направляется в адрес организатора торгов. В связи с этим считаю, что организатор торгов уклоняется от подписания договора задатка.



В сообщении о торгах на электронной торговой площадке не указаны номера сообщений на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве и в газете «Коммерсантъ». Кроме того, организатором торгов не приложены фотографии, выставленного на торги имущества. По данным причинам я лишена возможности ознакомиться с реализуемым имуществом, а так же со всеми условиями проведения торгов.

По причине допущенных организатором торгов нарушений ущемляются мои законные права и интересы, а действия организатора торгов по не представлению полной и достоверной информации о лоте препятствуют моему участию в торгах.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст. 18.1, ст. 25 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», прошу:

1. Признать жалобу обоснованной;
2. Выдать предписание организатору торгов – конкурсному управляющему ООО «Серебро» Фазлову Р.Ш. об устранении нарушений.

Приложения:

1. Копия паспорта;
2. Сообщения о торгах на ЭТП;
3. Почтовая квитанция о направлении копии заявления в адрес организатора торгов.