

Калининградское УФАС России
Калининградская область г. Калининград
ул. Барнаульская, 4
E-mail: to39@fas.gov.ru
Приемная: + 7 (4012) 53-72-01
Факс: + 7 (4012) 53-72-00

От ООО «СК ВЕРТИКАЛЬ»

ЖАЛОБА

На действия Заказчика, Уполномоченного органа при проведении электронного аукциона № 0135200000517001384 «Выполнение работ по объекту «Строительство автоматизированной ЦТП по ул. Ленина, 4а с реконструкцией тепловых сетей в г. Светлый Калининградской области»».

Сведения о Заказчике:

Наименование Заказчика	Администрация муниципального образования «Светловский городской округ».
Юридический адрес Место нахождения	238340, Калининградская обл., г. Светлый, ул.Советская,12.
Почтовый адрес:	238340, Калининградская обл., г. Светлый, ул.Советская,12.
Телефон	8(40152) 4-91-25
Адрес электронной почты	admsvtl@balnet.ru
Ответственное должностное лицо	Рыгина Людмила Михайловна.
Уполномоченный орган	Конкурсное агентство Калининградской области
Юридический адрес Место нахождения	236007, г. Калининград, ул. Дм. Донского, 1
Почтовый адрес:	236007, г. Калининград, ул. Дм. Донского, 1
Телефон	8 (4012) 599-399, 599-028.
Адрес электронной почты	konkurs@gov39.ru .
Ответственное должностное лицо	Кадри Дарья Сергеевна.

Обжалуемые действия/бездействия единой комиссии Заказчика:

Состав единой комиссии:

Председатель единой комиссии Л.Ш. Дараселия

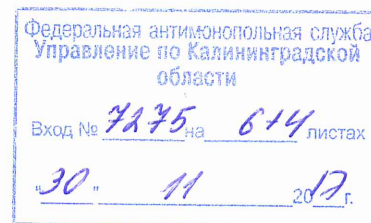
Член единой комиссии В.Б. Николаева

Член единой комиссии А.А. Корнилов

Секретарь единой комиссии Д.С. Кадри

Доводы жалобы:

В подпункте 3 пункта 20 раздела 2 «Информационная карта» Документации об аукционе в электронной форме установлено:



16 00 2

20	<p>Требования к содержанию и составу заявки на участие в аукционе и инструкция по ее заполнению</p>	<p>4) - действующая¹ на дату окончания срока подачи заявок на участие в аукционе выписка (копия такой выписки) из реестра членов саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, членом которой является участник закупки, по форме, которая утверждена Приказом Ростехнадзора от 16.02.2017 № 58, подтверждающая наличие у участника закупки права выполнять <i>строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда</i>, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров <i>в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии²)</i>;</p> <p>Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым участником аукциона внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, соответствующий уровню ответственности участника закупки, указанному в выписке, <u>должен быть не менее предложенной участником закупки на торгах цены контракта.</u> При отсутствии предложения о цене контракта в случаях, предусмотренных ч. 16 ст. 66 Закона № 44-ФЗ, ч. 8 ст. 67 Закона № 44-ФЗ, <u>ч. 20 статьи 68</u> Закона № 44-ФЗ, предельный размер обязательств по таким договорам должен быть не менее начальной (максимальной) цены контракта;</p>
----	--	---

Считаем заявку №2 ООО «СК МОНОЛИТ СПЕЦ», признанную победителем аукциона, не соответствующей требованиям п. 1 ч. 1 ст. 31, ч. 5 ст. 31 Закона №44-ФЗ по следующим основаниям.

С 1 июля 2017 года вступили в силу изменения в Градостроительный кодекс РФ, внесенные Федеральным законом от 03.07.2016 N 372-ФЗ. В соответствии со ст. 55.8 Градостроительный Кодекс РФ (далее – ГрК РФ) с 01.07.2017 г. право на участие в конкурсах (аукционах) по выбору подрядчика и заключение договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров в случаях, когда проведение такого конкурса является обязательным по законодательству РФ, имеют только члены саморегулируемой организации, внесшие соответствующий взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

В частности в ч. 3 ст. 55.8 ГрК РФ сказано: «член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, при соблюдении в совокупности следующих условий:

1) наличие у СРО, членом которой является такое лицо, компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, сформированного в соответствии со ст.ст. 55.4 и 55.16 ГрК РФ;

2) если совокупный размер обязательств по указанным выше договорам не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого таким лицом был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с ч.ч. 11 или 13 ст. 55.16 ГрК РФ.

Таким образом, с 01.07.2017 член СРО должен подтвердить внесение взноса в сформированный саморегулируемой организацией КФ ОДО. В противном случае организации, имеющие на 01.07.2017 подобные действующие договоры, но не внесшие взноса в КФ ОДО, утратят право на выполнение указанных работ.

Член саморегулируемой организации, не уплативший указанный в ч.5 ст. 55.8 ГрК РФ дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не имеет права принимать участие в заключении новых договоров подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

На текущий момент ООО «СК МОНОЛИТ СПЕЦ» по итогам конкурентных процедур уже имеет три заключенных контракта. Общая сумма не исполненных обязательств по данным контрактам составляет 76 396 226 рублей 44 копейки, а именно:

1. Контракт № Ф.2016.459370 от 10.01.2017 г. на сумму 47 573 386 рублей 98 копеек.

Наименование бюджета	Бюджет Калининградской области
Уровень бюджета	20 - бюджет субъекта Российской Федерации

ОБЩИЕ ДАННЫЕ	
Дата заключения контракта	10.01.2017
Номер контракта	Ф.2016.459370
Способ указания цены контракта	Цена контракта
Цена контракта	47 573 386,98
Валюта контракта	Российский рубль (RUB)
Дата начала исполнения контракта	10.01.2017
Дата окончания исполнения контракта	31.04.2017
Номер реестровой записи реестра банковских гарантий (исполнение контракта)	0A123905014069160021
Размер обеспечения исполнения контракта	8 468 208,40 в российских рублях
В том числе НДС	0,00 в российских рублях

ИНФОРМАЦИЯ О ПОСТАВЩИКАХ					
ОРГАНИЗАЦИЯ	СТРАНА, КОД	АДРЕС В СТРАНЕ РЕГИСТРАЦИИ	АДРЕС, КОД ПО ОКТМО	ТЕЛЕФОН, ЭЛЕКТРОННАЯ ПОЧТА	СТАТУС
12300 Общество с ограниченной ответственностью «СВЕТСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СК МОНОЛИТ СПЕЦ» (ООО «СК МОНОЛИТ СПЕЦ») Код по ОКПО: 10764909 ИНН: 3906271541 КПП, дата постановки на учет: 390601001 24.07.2012	Российская Федерация 645	236022, обл. Калининградская, КАЯ 29, г. КАЛИНИНГРАД, ул. ГЕНЕРАЛ-ЛЕЙТЕНАНТА СЗЕРОВА, 17, Б	236022, обл. Калининградская, КАЯ 29, г. КАЛИНИНГРАД, ул. ГЕНЕРАЛ-ЛЕЙТЕНАНТА СЗЕРОВА, 17, Б 27701008	7-4012-305900 skmonolit2007@ya.ru	

ВЕРСИЯ ДЛЯ СЛОВОИЗЯЩИХ



ИНФОРМАЦИЯ О КОНТРАКТЕ № 2390501406917000007



Размещено 25.10.2017 16:00 (MSK+2) Калининградская область
По местному времени заказчика

ИНФОРМАЦИЯ О КОНТРАКТЕ	ИНФОРМАЦИЯ О ПЛАТЕЖАХ И ОБЪЕКТЕ ЗАКУПКИ	ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСПОЛНЕНИИ (РАСТОРЖЕНИИ) КОНТРАКТА	ДОКУМЕНТЫ	ЖУРНАЛ СОБЫТИЙ
------------------------	---	--	-----------	----------------

Цена контракта **47 573 386,98** в российских рублях
Фактически оплачено **37 664 707,67** в российских рублях

ИСПОЛНЕНИЕ КОНТРАКТА			
ЭТАП КОНТРАКТА	ФАКТИЧЕСКИ ОПЛАЧЕНО	ДОКУМЕНТЫ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЕ ИСПОЛНЕНИЕ КОНТРАКТА	НЕУСТОЙКИ (ШТРАФЫ, ПЕНИ)
21.04.2017	37 664 707,67	Платежное поручение №611734 Платежное поручение №249038 Платежное поручение №469248 Платежное поручение №312061 00 - Платежный документ №192327 12 - Акт о приеме выполненных работ №59-77 00 - Платежный документ №481532 Платежное поручение №57259 Платежное поручение №316275	Нет

Остаток неисполненных обязательств на сумму 9 908 679 рублей 31 копейка.

2. Контракт № 013520000517000373 от 22.05.2017 г. на сумму 55 400 555 рублей 25 копеек.

Код организационно-правовой формы	75204
Код ОКПО	78649919
Код территории муниципального образования	27701000 – город Калининград
Наименование бюджета	Бюджет Калининградской области
Уровень бюджета	20 - бюджет субъекта Российской Федерации

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Дата заключения контракта	22.05.2017
Номер контракта	0135200000517000373
Способ указания цены контракта	Цена контракта
Цена контракта	55 400 555,25
Валюта контракта	Российский рубль (RUB)
Объем привлечения к исполнению контракта субподрядчиков	15% что составляет 8310083,29 в российских рублях
Дата начала исполнения контракта	22.05.2017
Дата окончания исполнения контракта	30.11.2017

ИНФОРМАЦИЯ О ПОСТАВЩИКАХ

ОРГАНИЗАЦИЯ	СТРАНА, КОД	АДРЕС В СТРАНЕ РЕГИСТРАЦИИ	АДРЕС, КОД ПО ОКТМО	ТЕЛЕФОН, ЭЛЕКТРОННАЯ ПОЧТА	СТАТУС
12300 Общества с ограниченной ответственностью ООО "СК МОНОЛИТ СПЕЦ"	Российская Федерация 643	236022, Российская Федерация, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Генерал-лейтенанта Озерова, 17Б, 9 этаж, ОКАТО 27401000000	236022, Российская Федерация, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Генерал-лейтенанта Озерова, 17Б, 9 этаж, ОКАТО 27401000000	7-4012-306900 clanoneit2007@yandex.ru	
Код по ОКПО:	10764909				
ИНН:	3906271541				
КПП, дата постановки на учет:	390601001 24.07.2012				

ВЕРСИЯ ДЛЯ СЛАВОВИДЯЩИХ



ИНФОРМАЦИЯ О КОНТРАКТЕ № 2390407263917000019



Размещено 24.05.2017 17:10 (MSK+1 (UTC+2) Калининградская область)
По местному времени заказчика

[ИНФОРМАЦИЯ О КОНТРАКТЕ](#)

[ИНФОРМАЦИЯ О ПЛАТЕЖАХ И ОБЪЕКТЕ ЗАКУПКИ](#)

[ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСПОЛНЕНИИ \(РАСТОРЖЕНИИ\) КОНТРАКТА](#)

[ДОКУМЕНТЫ](#)

[ЖУРНАЛ СОБЫТИЙ](#)

Цена контракта **55 400 555,25** в российских рублях

Фактически оплачено **24 727 168,62** в российских рублях

ИСПОЛНЕНИЕ КОНТРАКТА

ЭТАП КОНТРАКТА	ФАКТИЧЕСКИ ОПЛАЧЕНО	ДОКУМЕНТЫ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЕ ИСПОЛНЕНИЕ КОНТРАКТА	НЕУСТОЙКИ (ШТРАФЫ, ПЕНИ)
30.11.2017	24 727 168,62	00 - Платежный документ №839 00 - Платежный документ №1042 00 - Платежный документ №1184 00 - Платежный документ №886 заявка на кассовый расход №1381 заявка на кассовый расход №1479	Нет

Остаток неисполненных обязательств на сумму 30 673 386 рублей 63 копейки.

3. Контракт № 013520000517001306-0177628-01 от 20.11.2017 г. на сумму 35 814 160 рублей 50 копеек

Уровень бюджета		30 - местный бюджет			
ОБЩИЕ ДАННЫЕ					
Дата заключения контракта	20.11.2017				
Номер контракта	0135200000517001306-0177628-01				
Способ указания цены контракта	Цена контракта				
Цена контракта	35 814 160,50				
Валюта контракта	Российский рубль (RUB)				
Объем привлекенных к исполнению контракта субподрядчиков	15% что составляет 5372134,03 в российских рублях				
Дата начала исполнения контракта	20.11.2017				
Дата окончания исполнения контракта	06.10.2018				
Номер реестровой записи реестра бизнес-гарантий (исполнение контракта)	0003310002326170003				
Размер обеспечения исполнения контракта	3 350 925,00 в российских рублях				
В том числе НДС	5 463 177,03 в российских рублях				
ИНФОРМАЦИЯ О ПОСТАВЩИКАХ					
ОРГАНИЗАЦИЯ	СТРАНА, КОД	АДРЕС В СТРАНЕ РЕГИСТРАЦИИ	АДРЕС, КОД ПО ОКТАО	ТЕЛЕФОН, ЭЛЕКТРОННАЯ ПОЧТА	СТАТУС
13300 Общества с ограниченной ответственностью ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СК МОНОЛИТ СПЕЦ" (ООО "СК МОНОЛИТ СПЕЦ")	Российская Федерация 643	236022, ОБП КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛ., Г. КАЛИНИНГРАД, УЛ. ГЕНЕРАЛА-ЛЕЙТЕНАНТА СЗЕРОВА, 17, Б.	236022, ОБП КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛ., Г. КАЛИНИНГРАД, УЛ. ГЕНЕРАЛА-ЛЕЙТЕНАНТА СЗЕРОВА, 17, Б.	7-4012-309900 skmonolit2007@yandex.ru	
Код по ОКПО	10764909				
ИНН	3906271541				
КПП, дата постановки на учет	390601001 24.07.2012				

Остаток неисполненных обязательств на сумму 35 814 160 рублей 50 копеек.

В то время как размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, у данного Общества соответствует первому уровню ответственности – не превышает шестьдесят миллионов рублей.

← [reestrpostroy.ru/reestr/dients/107/members/273659146/ights](#) ✖ 4

НОСТРОЙ Единый реестр членов СРО Контакты

← [Назад к списку членов СРО-С-040-23092013](#) [Перейти к карте СРО](#)

Общество с ограниченной ответственностью "СК Монолит Спец"

Общая информация	Страхование	Проверки	Наличие права на выполнение работ	Информация о КФ	Архив
Право на выполнение работ					
Статус права на выполнение работ по договору строительного подряда			Действует		
Дата вступления в силу решения			04.08.2017		
Документ / №			Решение Правления Ассоциации Некоммерческое партнерство «Санорегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» №46 от 04.08.2017 г.		
Право на выполнение работ по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров			Да		
Дата возникновения права на выполнение работ по договору, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров			04.08.2017		
Документ / №			Решение Правления Ассоциации Некоммерческое партнерство «Санорегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» №46 от 04.08.2017 г.		
Стоимость работ по одному договору строительного подряда (уровень ответственности)			не превышает шестьдесят миллионов рублей (Первый уровень ответственности)		
Размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (уровень ответственности)			не превышает шестьдесят миллионов рублей (Первый уровень ответственности)		
В отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)		В отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)		В отношении объектов использования атомной энергии	
Да		Нет		Нет	

Соответственно, контракт от 20.11.2017 г. уже был заключен с нарушениями действующего законодательства, так как участник принял на себя обязательства в объеме большем, чем это предусмотрено размерами его вноса в компенсационный фонд.

Обращаем внимание комиссии, что в соответствии с изменениями, внесенными в Градостроительный Кодекс РФ, регламентируется не стоимость ОДНОГО заключенного договора, а стоимость СОВОКУПНОГО РАЗМЕРА ОБЯЗАТЕЛЬСТВ, принятых на себя участником. Фактически это означает, что имея первый уровень ответственности (60 млн. руб.) участник не может одновременно иметь неисполненных обязательств более 60 млн.

руб.

На сегодняшний день, комиссия по закупкам признала ООО «СК Монолит Спец» победителем аукциона с нарушениями действующего законодательства, а именно с нарушением требований пункта 2 части 6 статьи 69 Федерального закона №44-ФЗ (протокол №0135200000517001384-2 от 20.11.2017г.). Что, в последствии, в случае подписания контракта с нарушениями требований ГК РФ, ГрК РФ, Закона №44-ФЗ, может привести к признанию сделки недействительной, нарушающей требования закона или иного правового акта (ст.166, 168 ГК РФ).

На основании изложенного ПРОШУ:

- 1) приостановить процедуру подписания контракта провести внеплановую проверку электронного аукциона № **0135200000517001384**;
- 2) признать жалобу ООО «СК ВЕРТИКАЛЬ» обоснованной;
- 3) признать заявку ООО «СК МОНОЛИТ СПЕЦ» не соответствующей требованиям Градостроительного кодекса РФ и Закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;
- 4) обязать Заказчика пересмотреть результаты подведения итогов электронного аукциона;
- 5) выдать Заказчику обязательное для исполнения предписание об устранении нарушений законодательства о контрактной системе.

Приложения:

- копия Договора передачи полномочий исполнительных органов управляющему.

Информация о заявителе:

Общество с ограниченной ответственностью «СК ВЕРТИКАЛЬ»; Адрес местонахождения: 125252, город Москва, проезд Березовой рощи, дом 12, офис 56; Почтовый адрес: 125252, город Москва, проезд Березовой рощи, дом 12, офис 56; Адрес электронной почты: bezrodnyu@me.com; Телефон: 8(4012)-95-11-10; Ответственное лицо: Безродный Вадим Евгеньевич.

29.11.2017 г.

Управляющий-индивидуальный предприниматель
ООО «СК ВЕРТИКАЛЬ»

 /В.Е.Безродный

