

**В Управление Федеральной
антимонопольной службы по
г. Москве
107078, г. Москва, Мясницкий
проезд, дом 4, стр. 1**

«...»

ЖАЛОБА на нарушение процедуры торгов конкурсным управляющим

Конкурсным управляющим ООО «Хрисаор» Демяшкиной Людмилой Вячеславовной 17.10.2017 года на сайте ЕФРСБ (публикация № 2160418) и 21.10.2017 года в газете «Коммерсантъ» (публикация № 77032398412) размещено объявление о проведении торгов в форме аукциона по продаже имущества ООО «Хрисаор».

Организатор торгов - конкурсный управляющий ООО «Хрисаор» Демяшкина Людмила Вячеславовна (член Ассоциации арбитражных управляющих «Сибирский центр экспертов антикризисного управления» ИНН 130601014850, № в СГАУ-12405, адрес для корреспонденции: 109240, г.Москва, а/я 38, почта 8289324@mail.ru, тел.+79268289324).

Торги проводятся на сайте ЭТП ООО «МЭТС»: <http://www.m-ets.ru> (<https://www.m-ets.ru/generalView?id=119268793>).

Проведение торгов назначено на 07.12.2017 года в 10 часов 00 минут.

Срок окончания приема заявок для участия в торгах установлен до 30.11.2017 года.

Мной 24.11.2017 года была подана заявка на участие в указанных торгах по лотам №№ 13,15,35. Однако, протоколом № 23105-ОАОФ/35 от 03.12.2017 года мне было отказано в допуске для участия в торгах, поскольку к заявке не был приложен документ, подтверждающий постановку на специальный учет в соответствии с законодательством Российской Федерации о ведении специального учета юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих операции с драгоценными металлами и драгоценными камнями.

Считаю, что данный отказ является незаконным, равно как и требования конкурсного управляющего Демяшкиной Л.В., содержащиеся в указанных публикациях о проведении торгов.

В объявлении на сайте ЕФРСБ от 17.10.2017 года (№ 2160418) и газете «Коммерсантъ» от 21.10.2017 года (№ 77032398412) конкурсным управляющим Демяшкиной Л.В. содержится требование к заявителю о обязательном приложении к заявке на участие в торгах документа, подтверждающий постановку на специальный учет в соответствии с законодательством Российской Федерации (для лотов с №1 по №39).

В свою очередь, требования статьи 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) устанавливают, что продажа предприятия осуществляется в порядке, установленном настоящим законом, путем проведения торгов в форме аукциона, за исключением имущества, продажа которого в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется путем проведения конкурса.

Важно отметить, что в статье 110 Закона о банкротстве закреплено, что не допускается требовать от заявителя иные документы и сведения, за исключением документов и сведений, предусмотренных настоящей статьей.

Продажа предприятия осуществляется путем проведения открытых торгов, за исключением случая наличия в составе предприятия имущества, относящегося в соответствии с [законодательством](#) Российской Федерации к ограниченно оборотоспособному имуществу. В этом случае продажа предприятия осуществляется путем проведения закрытых торгов, в которых принимают участие только лица, которые в соответствии с федеральным законом могут иметь в собственности или на ином вещном праве имущество, относящееся к ограниченно оборотоспособному имуществу. И именно в случае проведения закрытых торгов к заявке на участие в торгах должны прилагаться документы, подтверждающие соответствие заявителя требованиям к участнику торгов, установленным в соответствии с [законодательством](#) Российской Федерации в отношении ограниченно оборотоспособного имущества и указанным в сообщении о проведении торгов.

В пункте 10 статьи 110 Закона о банкротстве также закреплено, что обязательно опубликованию подлежат требования к участникам торгов в случае, если проводятся закрытые торги.

Таким образом, специальные требования могут предъявляться к заявителям (участникам) закрытых торгов, проводимых в отношении ограниченно оборотоспособного имущества.

В свою очередь, торги по продаже имущества ООО «Хрисаор» проводятся в форме открытого аукциона. Сведения о том, что выставленное на торги имущество является ограниченно оборотоспособным, в объявлении о торгах не содержатся. Следовательно, требования о предоставлении документа, подтверждающего постановку на специальный учет в соответствии с законодательством Российской Федерации (для лотов с №1 по №39), являются незаконными, так как данный документ не может быть истребован от заявителя в ходе поведения открытых торгов.

Таким образом, конкурсным управляющим Демяшкиной Л.В. было допущено нарушение, которое выражается в том, что ею были предъявлены дополнительные не предусмотренные Законом о банкротстве и Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 495 от 23.07.2015 года, а также не был обеспечен равный доступ к участию в торгах всех заинтересованных лиц.

Также хочу отметить, что помимо вышесказанного, информация о торгах, размещенная на сайте ЕФРСБ и газете «Коммерсантъ» по продаже имущества ООО «Хрисаор», является недостоверной.

Так, согласно информации, размещенной на сайте ЭТП ООО «МЭТС»: <http://www.m-ets.ru> (<https://www.m-ets.ru/generalView?id=119268793>), конкурсным управляющим Демяшкиной Л.В. 28.11.2017 года были внесены изменения в лот №12. При этом, детальная информация о внесенных изменениях в указанный лот, в официальных изданиях конкурсным управляющим Демяшкиной Л.В. не размещена.

Кроме того, важно отметить, что при проведении торгов конкурсным управляющим Демяшкиной Л.В. были созданы условия, при которых состав лотов, в частности, с № 1 по № 39, фактически невозможно идентифицировать. Это обусловлено тем, что информация, содержащаяся в объявлениях о проведении торгов, не соответствует требованиям пункта 10 статьи 110 Закона о банкротстве.

Ссылка конкурсного управляющего Демяшкиной Л.В. в объявлении о проведении торгов на то, что сведения о характеристиках имущества содержатся

в отчете об оценке имущества ООО «Хрисаор» является не релевантной, поскольку информация, содержащаяся в отчете об оценке, не совпадает с тем, что указано в объявлении о торгах.

Отчет об оценке имущества ООО «Хрисаор» не содержит в себе сведения об оценке следующих лотов, выставленных на торги: Лот №3: Ювелирные изделия из золота и серебра (общая масса золотых изделий 177,79 гр. (проба 999, 583, 585, 750) 27 шт.; общая масса серебряных изделий 6,65 гр., проба 925 - 1 шт.); Лот №5: Монета золотая импортная (общая масса 3,12 гр.; проба 999) - 1 шт.; Лот №6: Монеты золотые Знаки Зодиака (общая масса 18,99 гр.; проба 999) - 6 шт.; Лот №7: Монета золотая импортная (общая масса 3,11 гр.; проба 999) - 1 шт.; Лот №8: Монеты золотые РФ (общая масса 180,79 гр.; проба 999) - 23 шт.; Лот №9: Монета золота импортная (общая масса 7,78 гр.; проба 999) - 1 шт.; Лот №10: Монета золотая СССР (общая масса 8,66 гр.; проба 900) - 1 шт.; Лот №11: Монеты золотые Армении Знаки Зодиака (общая масса 25,90 гр.; проба 900) - 3 шт.; Лот №12: Монеты золотые Царские (общая масса 59,36 гр.; проба 900, 585) - 14 шт.; Лот №13: Монеты золотые Царские (общая масса 85,52 гр. проба 900, 585, 750) - 10 шт.; Лот №14: Монета золотая Царская (общая масса 12,86 гр.; проба 900) - 1 шт.; Лот №15: Монета золотая Царская (общая масса 6,48 гр.; проба 750) - 1 шт.; Лот №16: Монета золотая Саха Якутия (общая масса 8,77 гр.; проба 900) - 1 шт.; Лот №17: Монеты золотые РСФСР (общая масса 77,16 гр.; проба 900) - 9 шт.; Лот №18: Монеты золотые Олимпийские СССР (общая сумма 518,61 гр.; проба 900) - 30 шт.; Лот №19: Монеты золотые Австр. 100 крон (общая масса 236,90 гр.; проба 900) - 7 шт.; Лот №20: Монеты золотые Австр. (общая масса 293,14 гр.; проба 900, 585) - 37 шт.; Лот №21: Монеты золотые Австр. (общая масса 272,06 гр.; проба 900, 585) - 20 шт.; Лот №22: Монета золотая импортная (общая масса 33,92 гр.; проба 916) - 1 шт.; Лот №23: Монета золотая импортная (общая масса 15,89 гр.; проба 916) - 1 шт.; Лот №24: Монета золотая импортная Канада (общая масса 16,98 гр.; проба 900) - 1 шт.; Лот №25: Монета золотая Сочи 2014 (общая масса 7,78 гр.; проба 999) - 1 шт.; Лот №26: Монета золотая импортная Австралия (общая масса 31,12 гр.; проба 999) - 1 шт.; Лот №27: Монета золотая импортная Дубай 2010 (общая масса 31,11 гр.; проба 999) - 1 шт.; Лот №28: Монета золотая Исланд (общая масса 20,04 гр.; проба 999) - 1 шт.; Лот №29: Монета золотая импортная АПСНЫ АБАНК (общая масса 15,75 гр.; проба 999) - 1 шт.; Лот №30: Слитки золотые Россия, Швейцария (общая масса 107,06 гр.; проба 999) - 8 шт.; Лот №31: Монеты золотые импортные Канада, Ванкувер (общая масса 49,05 гр.; проба 585) - 4 шт.; Лот №32: Монета золотая Саха Якутия (общая масса 16,72 гр.; проба 750) - 1 шт.; Лот №33: Серебрянный жетон игорного дома НЕВАДА (общая масса 373,86 гр.; проба 999) - 1 шт.; Лот №34: Монеты серебрянные Банк России 3 рубля (общая масса 240,75 гр.; проба 900, 925) - 7 шт.; Лот №35: Монета серебрянная Банк России 2 рубля (общая масса 16,95 гр.; проба 925) - 1 шт.; Лот №36: Монета серебрянная Банк Украины 1 гривна (общая масса 31,24 гр.; проба 999) - 1 шт.; Лот №37: Монета серебрянная сувенирная (общая масса 19,76 гр.; проба 900) - 1 шт.; Лот №38: Монета серебрянная сувенирная чемпионат мира по футболу 2006 Либер (общая масса 1008,76 гр.; проба 999) - 1 шт.; Лот №39: Пластины сувенирные из серебра (общая масса 250,33 гр.; проба 999) - 1 шт.

Более того, применительно к монетам, которые выставляются на торги, ни в объявлении о проведении торгов, ни в отчете об оценке, не содержатся сведения о дате выпуска соответствующих монет, их номинала. Данные сведения, в свою очередь, являются обязательными для опубликования, поскольку, помимо материала, из которого изготовлены монеты, большую значимость и ценность представляет именно год выпуска монеты. Так, монета, выпущенная из менее ценного материала, но в определенный исторический промежуток времени, может

иметь намного большую ценность, нежели та, которая изготовлена в настоящее время и из более дорогого материала.

Исходя из того, что фактически сведения о составе имущества, его характеристика и детальное описание в публикации отсутствует и, более того, не совпадает с данными, размещенными на ЕФРСБ, следует, что конкурсным управляющим Демяшкиной Л.В. были нарушены требования Закона о банкротстве в части обязанности организатора торгов раскрыть все сведения о продаваемом имуществе.

Таким образом, указанные выше обстоятельства свидетельствуют о том, что конкурсным управляющим ООО «Хрисаор» Демяшкиной Л.В. были созданы условия, направленные на незаконное ограничение круга лиц, которые вправе принять участие в открытом аукционе, а также допущены нарушения положений Закона о банкротстве, в частности, обязанности организатора торгов публиковать в официальных изданиях надлежащие сведения о составе продаваемого имущества.

На основании изложенного прошу приостановить проведение торгов в форме аукциона по продаже имущества ООО «Хрисаор», привлечь конкурсного управляющего ООО «Хрисаор» Демяшкину Л.В. к установленной законом ответственности, обязать конкурсного управляющего ООО «Хрисаор» Демяшкину Л.В. устранить допущенные нарушения.

Приложение:

1. Копия протокола № 23105-ОАОФ/35 от 03.12.2017 года.
2. Копия заявки для участия в торгах.
3. Копия публикации № 2160418 от 17.10.2017 года на сайте ЕФРСБ.
4. Копия публикации в газете «Коммерсантъ» № 77032398412 от 21.10.2017 года.
5. Копия свидетельства ИНН.
6. Копия Уведомления о постановке на учет физического лица в налоговом органе.

«...»