

Московское УФАС России
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1
Адрес электронной почты: to77@fas.gov.ru

Заявитель:

Организатор торгов:
Анна Валерьевна Голошумова
адрес для корреспонденции:
109316, г. Москва, Остаповский проезд, д. 3, стр. 6, оф. 201, 208
Адрес электронной почты: goloshumova.anna@gmail.com, goloshumova@mail.ru
Телефон: (495)287-48-60

Оператор электронной торговой площадки:
Закрытое акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов»
адрес для корреспонденции:
119435, г.Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, стр. 9
Адрес электронной почты: company@sberbank-ast.ru
Факс: (495) 787-29-98

Жалоба

На ЭТП "Сбербанк АСТ" проводится торговая процедура по реализации имущества должника-гражданина Топуридзе Н.Р., код торгов №SBR013-1711030006 (Лот №2: Квартира по адресу г.Москва, Ломоносовский проспект, д. 34 кв. 124). Организатором торгов выступает финансовый управляющий должника - Голошумова Анна Валерьевна.

Мной подана заявка на участие в торгах в период снижения цены с 14.12.2017г. по 15.12.2017 г., а именно 15.12.2017 г. в 16:59:57.

Организатором торгов до сегодняшнего дня не рассмотрены заявки и не подведены итоги торгов за периоды с 12.12.2017 г. по 13.12.2017 г. и с 14.12.2017 г. по 15.12.2017 г.

В связи с изложенным, мной в адрес Голошумовой А.В. по адресу электронной почты, указанному в сообщении о проведении торгов и на электронной торговой

площадке, направлено требование о рассмотрении поступивших заявок и о подведении итогов торгов либо сообщить по какой причине не рассмотрены заявки поступившие на периоде снижения с 14.12.2017 г. по 15.12.2017 г., в то время как за предыдущие периоды сформированы протоколы участников торгов по Лоту №1 и Лоту №2 в соответствии со ст. 139 Закона о банкротстве, а также Приказа МЭР 495 от 23.07.2017 г. и опубликованы на сайте электронной площадки.

Ответ на обращение не получен.

Согласно пункту 4 статьи 139 Закона о банкротстве право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Таким образом, исходя из анализа положений статьи 139 Закона о банкротстве победитель торгов по продаже посредством публичного предложения определяется по завершении определенного периода снижения цены продажи имущества должника в случае представления в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене продажи имущества должника не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

Более того в соответствии с п. 6.1.3 Приказа МЭР №495 от 23.07.2015 г. о порядке проведения электронных торгов имуществом предприятий банкротов, **заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов.**

В связи с изложенным, на основании ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», прошу:

1. Признать действия организатора торгов по реализации имущества должника-гражданина Топуридзе Н.Р. – Голошумовой Анны Валерьевны незаконными.

2. Вынести предписание об обязанности организатора торгов по реализации имущества должника-гражданина Топуридзе Н.Р. – Голошумовой Анны Валерьевны рассмотреть поступившие заявки и подвести итоги торгов №SBR013-1711030006 (Лот №2: Квартира по адресу г.Москва, Ломоносовский проспект, д. 34 кв. 124), проводимых на электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ» за период с 00-00 часов 14.12.2017 г. по 23-59 часов 15.12.2017 г.

Приложение:

Сообщение о проведении торгов

Карточка торгов по лоту с сайта электронной торговой площадки

Копия сообщения о принятии заявки на участие в торгах

Подтверждение приема заявки на участие в торгах

Копия обращения в адрес Голошумовой А.В.

