
Организатор торгов: Общество с ограниченной ответственностью «Центр
Универсальных Торгов»
ИНН 7704795074, ОГРН 1117746910137
119021, г. Москва, Пуговищников пер., д. 11; centretorg@bk.ru, 8(499)2468665

Электронная площадка:
ООО «Сибирская торговая площадка и электронная площадка sibtoptrade.ru
650000, г. Кемерово, Главпочтамт а/я 2036, т. (3842) 33-70-22
operator@sibtoptrade.ru

ЖАЛОБА

08.11.2017 в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве Организатором торгов - ООО "Центр Универсальных Торгов" было опубликовано сообщение о проведении Торгов посредством открытого аукциона по продаже имущества ООО "СЕЙМСКИЙ РЫНОК" (адрес: КУРСК, ХАРЬКОВСКАЯ, 3) (Далее – Должник) (Далее - Торги), согласно которому, Торги проводятся на электронной торговой площадке в сети интернет по адресу: <https://sibtoptrade.ru/trade-11512.html> (далее - ЭТП).

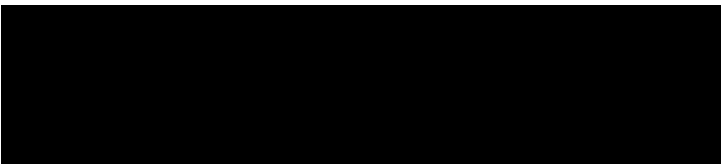
Предметом торгов является:

Лот №2 - Земельный участок к\н 46:29:103103:12 пл. 643 кв. м.: г. Курск, ул. Харьковская, д. 3.

Лот №5 - Помещение нежилое к\н 46:29:103103:71, пл. 13.6 кв. м.: г. Курск, ул. Харьковская, д. 3, пом-е IX, помещение нежилое к\н 46:29:103103:72, пл. 13.6 кв. м.: г. Курск, ул. Харьковская, д. 3, помещение X, помещение нежилое к\н 46:29:103103:66, пл. 9.4 кв. м.: г. Курск, ул. Харьковская, д. 3, помещение XVI, помещение нежилое к\н 46:29:103103:75, пл. 9.0 кв. м.: г. Курск, ул. Харьковская, д. 3, пом-е XIII, помещение нежилое к\н 46:29:103103:64, пл. 9.1 кв. м.: г. Курск, ул. Харьковская, д. 3, помещение XIV, помещение нежилое к\н 46:29:103103:74, пл. 17.9 кв. м.: г. Курск, ул. Харьковская, д. 3, помещение XII, помещение нежилое к\н 46:29:103103:73, пл. 13.6 кв. м.: г. Курск, ул. Харьковская, д. 3, помещение XI, помещение нежилое к\н 46:29:103103:65, пл. 9.1 кв. м.: г. Курск, ул. Харьковская, д. 3, помещение XV.

По обоим лотам мною заблаговременно был уплачен задаток, который поступил на счет организатора торгов до начала торгов до 20.12.2017 г.

Согласно условия торгов Претенденты подают заявку и иные документы в соответствии с требованиями приказа МЭР №495 от 23.07.2015г. и Ф3 от 26.10.2002г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», положением о торгах, в соответствии с порядком оформления участия в торгах посредством системы электронного документооборота на сайте www.sibtoptrade.ru, в соответствии с регламентом работы ЭП. Руководство для претендентов и регламент проведения электронных торгов размещены на сайте ЭП.



13.12.2017 г. мною поданы заявки на участие в указанных торгах.

Заявка была зарегистрирована 13.12.2017 г. за номером: [REDACTED] о чем поступило соответствующее системное уведомление. Таким образом, заявки были поданы в установленный период.

Поданные мною заявки отвечают всем необходимым требованиям, установленным приказом МЭР №495 от 23.07.2015г. и ФЗ от 26.10.2002г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», положением о торгах. Кроме того к заявкам были приложены все необходимые документы.

Однако при этом в последующем организатором торгов был опубликованы следующие протоколы:

- протокол от 15.12.2017 г. по доту №2 согласно которому моя заявка оказалась недопущена к торгам в связи с тем что: «Заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с №127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов: в заявке не точно указан адрес заявителя».
- протокол от 15.12.2017 г. по доту №5 согласно которому моя заявка оказалась недопущена к торгам в связи с тем что: «Заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с №127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов: в заявке не точно указан адрес заявителя».

Считаю, что отказ Организатора торгов в допуске к торгам моих заявок является незаконным и необоснованным.



Адрес заявителя был указан точно и вполне конкретно.

Организатором торгов в нарушение требований законодательства о банкротстве, не допустив мою заявку к торгам, тем самым нарушил мои права и законные интересы, а поэтому указанные действия организатора торгов являются незаконными.

Согласно части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

На основании изложенного прошу:

1. Признать незаконными действия Организатора торгов ООО "Центр Универсальных Торгов", выразившиеся в виде [REDACTED] - отказе в допуске к торгам заявок [REDACTED] по лотам №2 и №5, поданных в рамках проведения торгов посредством открытого аукциона по продаже имущества ООО "СЕЙМСКИЙ РЫНОК"
2. Вынести предписание об обязанности Организатора торгов отменить протокол о результатах проведения открытых торгов по лоту №2 от 20.12.2017 г., №СТП-2395/2

3. **Вынести предписание об обязанности Организатора торгов отменить протокол о результатах проведения открытых торгов по лоту №5 от 20.12.2017 г., №СТП-2395/5**
4. **Отменить указанные торги, как проведенные с нарушением действующего законодательства.**

Приложение:

1. Сообщение о проведении торгов с сайта <http://bankrot.fedresurs.ru>;
2. Протокол об определении участников торгов от 15.12.2017 г. по лоту №2
3. Протокол об определении участников торгов от 15.12.2017 г. по лоту №5

Заявитель

