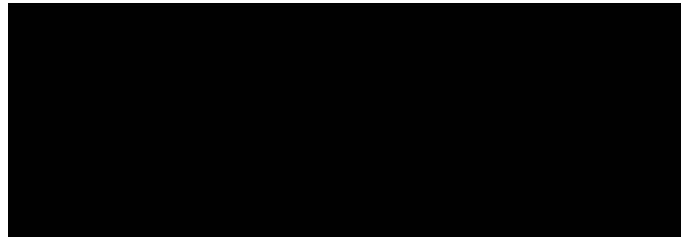


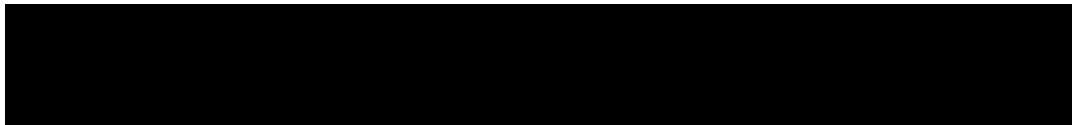
Куда: В Управление Федеральной антимонопольной службы по г. Москве
Адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1

Московское УФАС
Рег. номер 63802/17
зарегистрирован 21.12.2017



**Жалоба
на организатора торгов № 2259656 опубликовано 24.11.2017 года**

Организатор: конкурсный управляющий Бондарев Владимир Александрович
(ИНН 344200592299)
Адрес: 117105, г. Москва, Варшавское шоссе, дом 2, оф 72;
E-mail: bva0071@yandex.ru;
Должник: Закрытое акционерное общество «РЭМ»;



Адрес официального сайта на котором размещена информация о размещении заказа: <https://www.kommersant.ru/> ; <https://bankrot.fedresurs.ru/>

Дата опубликования извещения о проведении открытого конкурса 06.10.2017 г.

Определением Арбитражного суда города Москвы по делу № А40-195336/2015-86-154 от 18 ноября 2016 года требования Смышляева Владимира Леонидовича признаны обоснованными и включены в третью очередь в размере 100 000 000 (сто миллионов) рублей.

Доводы жалобы:

Несоответствие торгов нормам закона

1. В соответствии с п.10 ст. 110 Федерального закона от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в сообщении о продаже предприятия должны содержаться:

- сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием;
- сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене предприятия;
- требования к участникам торгов в случае, если проводятся закрытые торги;
- условия конкурса в случае проведения торгов в форме конкурса;
- порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений. В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием открытой формы представления предложений о цене предприятия время окончания представления предложений не указывается);
- порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;
- размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток;

величина повышения начальной цены продажи предприятия ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене предприятия;
порядок и критерии выявления победителя торгов;
дата, время и место подведения результатов торгов;
порядок и срок заключения договора купли-продажи предприятия;
сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;
сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

При подготовке к проведению торгов по продаже предприятия организатор торгов осуществляет прием заявок на участие в торгах и предложений участников торгов о цене предприятия, а также заключает договоры о задатке.

Проект договора купли-продажи предприятия и подписанный электронной подписью организатора торгов договор о задатке подлежат размещению на электронной площадке и включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве без опубликования в официальном издании.

Однако, информация которая содержится на официальном сайте не соответствует требованиям закона, а именно:

- порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;
- порядок и критерии выявления победителя торгов;
- сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;
- порядок представления предложений о цене имущества

2. Введение в заблуждение участников торгов

На официальном сайте <https://www.kommersant.ru> указано, что заявки в электронной форме принимаются по адресу: www.m-ets.ru, начиная с 10:00 ч. (мск.) 25.10.17 г. до **16.00 мск. 28.11.17 г.**

На официальном сайте <https://bankrot.fedresurs.ru> указано, что заявки в электронной форме принимаются по адресу: www.m-ets.ru, начиная с 10:00 ч. (мск.) 25.10.17 г. до **16.00 мск. 28.11.17 г.**

Однако, на сайте торговой площадки <https://www.m-ets.ru/> указано, что окончание предоставления заявок на участие 28.11.2017 18:00.

При этом предполагается, что такая разница может привести к рискам нарушения общих принципов конкуренции, так, лицо могло после 16:00 не подавать заявление, предполагая, что заявки уже не принимаются, тогда как на торговой площадке еще принимались.

На основании вышеизложенного, прошу:

1. Признать жалобу Общество с ограниченной ответственностью «Территория Безопасности» на действия Комиссии по рассмотрению заявок на участие в электронном конкурсе обоснованной.

2. Отменить торги № 2259656 по должнику ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РЭМ", проведенные конкурсным управляющим Бондаревым Владимиром Александровичем (ИНН 344200592299)

3. Приостановить заключения договора по данной процедуре.

Приложения:

1. Распечатка с сайта <https://www.kommersant.ru>;
2. Распечатка с сайта <https://bankrot.fedresurs.ru>;
3. Распечатка с сайта <https://www.m-ets.ru/>;
4. Протокол №23014-ОТПШ/1 от 28 ноября 2017 года;

5. Определением Арбитражного суда города Москвы по делу № А40-195336/2015-86-154 от 18 ноября 2016 года;
6. Документ, подтверждающий полномочия, подписавшего лица.

