



**Общество с ограниченной ответственностью
«РемСтройСпец»**

Юридический адрес: 445024, РФ. Самарская область, г. Тольятти, ул. Воскресенская 11, оф. 501
ИНН 6321389735 КПП 632101001 ОГРН 1156313038310

Исх. № 24
От 01.12.2017г.

Управление ФАС по Самарской области
Адрес: 443086, г. Самара, ул. Ерошевского 3а
Телефон: 8(846) 200-15-36,
ф. 200-15-37
E-mail: to63@fas.gov.ru

Копия: ЭТП «Национальная электронная площадка»
<http://www.fkr.etp-ets.ru/>

от Заявителя: ООО «РемСтройСпец»
445024, РФ. Самарская область, г. Тольятти,
ул. Воскресенская 11, оф. 501
Контактный тел. 8 (8482) 71-62-82
e-mail: remstrois63@mail.ru

ЖАЛОБА
на действия (бездействия) заказчика,
комиссии по проведению предварительного отбора

Сведения об участнике аукциона:

Общество с ограниченной ответственностью «РемСтройСпец»
Адрес: 445024, РФ. Самарская область, г. Тольятти, ул. Воскресенская 11, оф. 501
ИНН/ КПП 6321389735/632101001, ОГРН 1156313038310,
Контактный тел. 8 (8482) 71-62-82

Орган по ведению реестра:

Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области
Место нахождения и почтовый адрес: 443013, Самарская область, г.о. Самара, ул. Самарская, 146 А
Адрес электронной почты: energo@samregion.ru
Телефон: (846) 332-22-03

Предмет предварительного отбора:

Включение в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в закупках, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области (ремонт крыши, ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт и (или) утепление фасада, ремонт фундамента).

Внутренний Номер предварительного отбора: № 11/ПО-2017

Номер Предварительного отбора на ЭТП: ПО63000000000675893

Официальный сайт органа по ведению сайта, на котором размещена документация о проведении предварительного отбора

www.minenergo.samregion.ru

Наименование и адрес оператора электронной торговой площадки

ЭТП «Национальная электронная площадка»

<http://www.fkr.etp-ets.ru/>

Дата и время начала подачи заявок на участие в предварительном отборе

«16» ноября 2017г. с 20 часов 00 минут (время Московское)

Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе

«07» декабря 2017г. до 22 часов 00 минут (время Московское)

Место подачи заявок:

Заявка на участие в предварительном отборе направляется участником оператору электронной площадки в форме электронного документа на сайте адресу <http://www.fkr.etp-ets.ru/>

Дата окончания срока рассмотрения заявок:

Дата окончания рассмотрения «21» декабря 2017г.

Период действия результатов предварительного отбора (включение в реестр квалифицированных подрядных организаций):

3 (три) года.

Доводы жалобы

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 1 июля 2016 г. N 615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах" ч. V. Обжалование действий (бездействия) заказчика, комиссии по проведению предварительного отбора, комиссии по осуществлению закупок, их членов, оператора электронной площадки:

пункт 235. «Любой участник предварительного отбора, электронного аукциона имеет право обжаловать в судебном порядке или в порядке, установленном антимонопольным законодательством Российской Федерации, действия (бездействие) заказчика, комиссии по проведению предварительного отбора, комиссии по осуществлению закупок, оператора электронной площадки при организации и проведении закупки, при осуществлении закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), заключении договоров об оказании услуг по их результатам.»

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в соответствии с правилами настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением

жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд

Частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции установлено, что действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленных нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Частью 2 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (вместе с «Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (далее – Положение)) установлено, что закупки товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - региональный оператор), осуществляются путем использования способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), предусмотренных Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», в порядке, установленном указанным Федеральным законом, за исключением случаев, если предметом такой закупки являются товары, работы, услуги, предусмотренные пунктом 8 Положения, а также случаев, предусмотренных пунктом 193 Положения.

На официальном сайте (www.minenergo.samregion.ru) органа по ведению реестра квалифицированных подрядных организаций размещена документация о проведении предварительного отбора от 16.11.2017 года.

А именно:

1. ДОКУМЕНТАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО ОТБОРА ПОДРЯДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ДЛЯ ВКЛЮЧЕНИЯ В РЕЕСТР КВАЛИФИЦИРОВАННЫХ ПОДРЯДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ИМЕЮЩИХ ПРАВО ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ В ЗАКУПКАХ, ПРЕДМЕТОМ КОТОРЫХ ЯВЛЯЕТСЯ ОКАЗАНИЕ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ № 11/ПО-2017

№ закупки на ЭТП ПО6300000000675893

1. На основании Документации о проведении Предварительного отбора для Включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в закупках, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области (ремонт крыши, ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт и (или) утепление фасада, ремонт фундамента) № 11/ПО-2017 от 16.11.2017 г.

В соответствии с РАЗДЕЛОМ V. Требования к минимальному количеству квалифицированного персонала, входящего в штат участника Предварительного отбора, предельный размер обязательств по договорам строительного подряда у которых не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей:

Усматриваются нарушения в отношении требований п. 2 Состав работников – Работник юридического лица не менее 2 специалиста включенные в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования.

2. На основании Документации о проведении Предварительного отбора для Включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в закупках, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области (ремонт крыши, ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт и (или) утепление фасада, ремонт фундамента) № 11/ПО-2017 от 16.11.2017 г.

Усматриваются расхождения в отношении требований к документам входящим в состав заявки Ч. 3 п. 3.1.4. с Разделом VIII. ФОРМЫ ДОКУМЕНТОВ для заполнения участниками предварительного отбора, согласно описи документов, приложенных к заявке на участие в предварительном отборе № п/п 11.

Такие справки имеют прочие различные формы, данное расхождение (разночтение, двусмысленное толкование) к предоставлению справки вводит Участников Предварительного отбора в заблуждение и является основанием к отклонению.

3. На основании Документации о проведении Предварительного отбора для Включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в закупках, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области (ремонт крыши, ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт и (или) утепление фасада, ремонт фундамента) № 11/ПО-2017 от 16.11.2017 г.

В соответствии с РАЗДЕЛОМ V. Требования к минимальному количеству квалифицированного персонала, входящего в штат участника Предварительного отбора, предельный размер обязательств по договорам строительного подряда у которых не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей:

П. 1 Указано: Образование: Высшее образование в соответствии с кодом Общероссийского классификатора специальностей по образованию ОК 009-2003, утвержденному Постановлением Госстандарта России от 30.09.2003г. – 270000 «Архитектура и строительство» (за исключением разделов 270300, 270115)

Однако данный документ утратил силу с 01 июля 2017г. В связи с изданием Приказа Росстандарта от 08.12.2016 № 2007-ст.

Взамен ему принят ОК 009-2016 Общероссийский классификатор специальностей по образованию (ОКСО). В данном классификаторе отсутствует раздел 270000 «Архитектура и строительство» (и разделы 270300, 270115).

Таким образом, на основании вышеизложенного документация составлена с нарушениями, расхождениями в описании требований к Участникам, с указанием на соответствие недействующих нормативных стандартов.

На основании изложенного, ПРОШУ:

1. Рассмотреть жалобу по существу, провести внеплановую проверку данной закупки.
2. Признать в действиях единой комиссии нарушения при составлении Документации.

3. Выдать единой комиссии предписание об устранении нарушений, внести изменения в Документацию о проведении предварительного отбора № 11/ПО-2017 и продлить дату подачи заявки.

Приложения:

1. Приложение № 1: Документы, подтверждающие полномочия руководителя
2. Приложение № 2: Общероссийский классификатор специальностей по образованию ОК 009-2003, утвержденному Постановлением Госстандарта России от 30.09.2003г.
3. Приложение № 3: ОК 009-2016 Общероссийский классификатор специальностей по образованию (ОКСО)

Директор
ООО «РемСтройСпец»

Дмитренко Д.В.