

**В Московское УФАС России**

107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1

от

**Организатор торгов** ГК «АСВ»

109240, Москва, ул. Высоцкого, д. 4

8(495)961-25-26

etorgi@asv.org.ru

**Оператор электронной площадки торгов**

ООО «Сатурн» – [www.seltim.ru](http://www.seltim.ru)

109004, г. Москва, ул. Николаямская, д. 40/22, стр.

4, оф. 501 8(495)258-99-65

office@seltim.ru

## **ЖАЛОБА**

### **на действия организатора торгов**

**22.09.2017г.** на сайте газеты Коммерсантъ ([www.kommersant.ru](http://www.kommersant.ru)) опубликовано извещение (№77032366169) о проведении электронных торгов, в рамках процедуры банкротства, имуществом Открытого акционерного общества «Смоленский Банк» (ОАО «Смоленский Банк») посредством публичного предложения (далее-ППП). Организатор торгов - конкурсный управляющим ОАО «Смоленский Банк» Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов». Согласно указанному извещению Торги ППП будут проведены на электронной площадке ООО «Сатурн» - [www.seltim.ru](http://www.seltim.ru) с 7 ноября 2017 г. по 6 февраля 2018 г.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие: Для лотов 12-67:

с 7 ноября 2017 г. по 18 ноября 2017 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 19 ноября 2017 г. по 28 ноября 2017 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 29 ноября 2017 г. по 9 декабря 2017 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 10 декабря 2017 г. по 19 декабря 2017 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 20 декабря 2017 г. по 16 января 2018 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 17 января 2018 г. по 27 января 2018 г. - в размере 50,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 января 2018 г. по 6 февраля 2018 г. - в размере 40,00% от начальной цены продажи лотов.

**25.12.2017г.** Заявителем, [REDACTED], согласно условиям участия в торгах, на расчетный счет организатора торгов был направлен задаток (приложение №1) за участие в торгах по лоту №16 права требования к ООО «БРОК-СТРОЙ», ИНН 7714700120, по кредитным договорам №1298 от 31.03.2011, №1224 от 30.12.2010, период торгов с 20 декабря 2017 г. по 16 января 2018г.

**28.12.2017г.** согласно сообщению о внесении изменений в электронные торги посредством публичного предложения, размещенному в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве в сети интернет [www.bankrot.fedresurs.ru](http://www.bankrot.fedresurs.ru), а также на сайте оператора торгов, организатором торгов был снят с торгов лот №16, торги по указанному лоту отменены.

Я, [REDACTED], считаю действия организатора торгов связанные с отменой торгов по лоту № 16 незаконными по следующим основаниям.

Согласно статье 140 Закона о банкротстве конкурсный управляющий вправе с согласия собрания кредиторов (комитета кредиторов) приступить к уступке прав требования должника путем их продажи, если иной порядок не установлен настоящим Федеральным законом.

Продажа прав требования должника осуществляется конкурсным управляющим в порядке и на условиях, которые установлены статьей 139 Закона о банкротстве.

Согласно части 1 статьи 139 Закона о банкротстве предложения о порядке, о сроках и об условиях продажи имущества должника утверждаются собранием кредиторов (комитетом кредиторов).

В соответствии с частью 2 статьи 139 Закона о банкротстве в случае возникновения в ходе конкурсного производства обстоятельств, в связи с которыми требуется изменение порядка, сроков и (или) условий продажи имущества должника, конкурсный управляющий обязан представить собранию кредиторов или в комитет кредиторов для утверждения соответствующие предложения относительно таких изменений.

Таким образом, вопрос о снятии лота № 16 с торгов подлежал согласованию с собранием кредиторов должника, с учетом норм, установленных статьёй 139 Закона о банкротстве, и являлся обязательным для конкурсного управляющего.

В сообщении о внесении изменений в торги не указаны правовые основания снятия лота № 16 с торгов. Также, в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве в сети интернет [www.bankrot.fedresurs.ru](http://www.bankrot.fedresurs.ru), отсутствует любая иная информация подтверждающая рассмотрение данного вопроса на собрании кредиторов ОАО "Смоленский банк".

Более того, Законом о банкротстве при проведении торгов в форме публичного предложения не предусмотрена возможность отказа от процедуры.

В результате незаконных действий конкурсного управляющего нарушены права и законные интересы кредиторов ОАО "Смоленский банк", а также права ██████████, как участника торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 18.1, 23 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ "О защите конкуренции", ст.с.:139,140 Федеральный закон от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)",

#### **ПРОШУ:**

1. Признать жалобу ██████████ обоснованной.
2. Признать в действиях организатора торгов, в лице конкурсного управляющего ОАО «Смоленский Банк»- Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» нарушение порядка проведения торгов имуществом банкротов, предусмотренного ст.ст.: 139,140 Федеральный закон от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".
3. Выдать организатору торгов, в лице конкурсного управляющего ОАО «Смоленский Банк»- Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» обязательное для исполнения предписание, а именно:
  - Организатору торгов отменить решение о снятии лота №16 с торгов;
  - Организатору торгов продолжить процедуру Торгов по лоту №16 с этапа подачи ценовых предложений согласно установленным периодам торгов.

#### **Приложение:**

1. Платежное поручение по оплате задатка по лоту №16 от.25.12.2017г.
2. Сообщение о снятии лота 16 с торгов от 28.12.2017г.

**05.01.2018г.**

