

Управление  
Федеральной антимонопольной службы  
по Республике Мордовия  
Республика Мордовия  
г.Саранск, пр. Ленина, д. 14

Общество с ограниченной ответственностью «КОРВЕТ»  
адрес: Республика Мордовия,  
г. Саранск, ул. Московская, д. 62А, офис 210  
e-mail: [korvetkonsalt@mail.ru](mailto:korvetkonsalt@mail.ru)

организатор торгов:  
конкурсный управляющий ООО «Серебро»

Республика Мордовия,  
г. Саранск, ул. Володарского, д. 60, корп. А, кв. 40  
e-mail: [rfazlov@mail.ru](mailto:rfazlov@mail.ru).  
член Ассоциации «Саморегулируемая организация  
арбитражных управляющих «Меркурий»  
125047, г. Москва,  
ул. 4-я Тверская-Ямская, д. 2/11, стр. 2

«18» января 2018г.

**Жалоба на действия (бездействие) организатора торгов –  
конкурсного управляющего ООО «Серебро»**

На ЭТП АО «Российский аукционный дом» (адрес в сети «Интернет» - [lot-online.ru](http://lot-online.ru)) проводятся торги в форме публичного предложения по продаже имущества банкрота – Общества с ограниченной ответственностью «Серебро» (ИНН 1327008063, ОГРН 1091327000445, юридический адрес: 430030, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, д.11).

Организатором торгов является конкурсный управляющий ООО «Серебро»

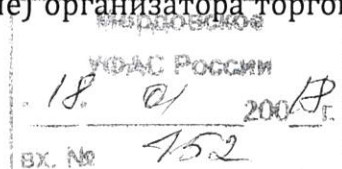
На торги выставлен лот: здание административного корпуса №2, назначение-нежилое, 2-этажное, 433,1кв.м, кад. номер 13:23:1457:0:54:11:Г:0 и доля в общей долевой собственности, доля в праве 169133/3888800 на земельный участок, категории: земли населенных пунктов, использование: для эксплуатации производственных помещений, площадью 38888 кв. м, кад. номер:13:23:1005076:22, расположенные по адресу: РМ,г.Саранск,ул.Строительная,11,являющиеся предметом залога ПАО «Сбербанк России».

На основании Уведомления о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу от 28.11.2017г. торги по данному лоту были приостановлены до момента рассмотрения жалобы на действия организатора торгов.

Решением УФАС по Республике Мордовия от 04.12.2017 г. №754 жалоба признана необоснованной. Проведение торгов в форме публичного предложения возобновляются на электронной площадке - АО «Российский аукционный дом».

С 12.00ч. 15.01.2018г. по 12.00ч. 20.01.2018г. проводится прием заявок на этапе с начальной ценой продажи 4 898 538 рублей.

Пунктом 2 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» предусмотрено право на обжалование действия (бездействие) организатора торгов



лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Считаем, что действиями (бездействием) организатора торгов – конкурсного управляющего ООО «Серебро» Фазлова Р.Ш. нарушаются наши законные права и интересы.

В соответствии с пунктом 8 статьи 110 Закона о банкротстве срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

Согласно пункту 9 статьи 110 Закона о банкротстве не позднее чем за тридцать дней до даты проведения торгов их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже.

Сообщение о возобновлении торгов дано конкурсным управляющим в газете «Коммерсантъ» 23.12.2017г., на сайте ЕФРСБ 18.12.2017г. Прием заявок возобновился с 09.01.2018г.

Таким образом, с момента дачи публикации и до начала приема заявок прошло 5 рабочих и 17 календарных дней. В связи с чем, организатором торгов нарушены сроки, предусмотренные пунктами 8 и 9 статьи 110 Закона о банкротстве.

В связи с вышеизложенным,

**прошу:**

1. Выдать предписание организатору торгов – конкурсному управляющему ООО «Серебро» об устранении допущенных нарушений.

**Приложения:**

1. Выписка из ЕГРЮЛ;
2. Свидетельство ИНН;
3. Решение и приказ о назначении директора;
4. Сообщения о торгах.

Директор ООО «КОРВЕТ» \_\_\_\_\_

