

Согласно списку адресатов

### ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о назначении дела № 1-14-2350/77-17 о нарушении  
антимонопольного законодательства к рассмотрению

«21» ноября 2017 г.

г. Москва

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по г. Москве (далее — Московское УФАС России) по рассмотрению дела № 1-14-2350/77-17 о нарушении антимонопольного законодательства <...>

### УСТАНОВИЛ:

По результатам рассмотрения заявления физических лиц в действиях АО «ИК «Гринэкс» (ОГРН 1067761499618, ИНН 7717577310) усматриваются признаки нарушения статьи 14.2 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции), выразившегося во введении в заблуждение в отношении площадей квартир, их стоимости и характеристик в жилом комплексе «LIFE-Митинская» по адресу: 125430, г. Москва, ул. Митинская, д. 28, корп. 3 и 4 (строительный адрес: Митинская ул, р-н Митино, Северо-западный административный округ города Москвы).

В соответствии с частью 2 статьи 39.1 Закона о защите конкуренции АО «ИК «Гринэкс» было выдано Предупреждение № 8-25 от 15.08.2017 о необходимости прекращения действий (бездействия), которые содержат признаки нарушения статьи 14.2 Закона о защите конкуренции. АО «ИК «Гринэкс» надлежало выполнить указанные действия в течение 1 (одного) месяца с момента получения Предупреждения и сообщить о его выполнении 3 (трех) дней со дня окончания срока на его выполнение.

Предупреждение было получено АО «ИК «Гринэкс» 22.08.2017. Ответ на Предупреждение № 8-25 до настоящего момента в Московское УФАС России не поступал. Однако, согласно поступившей копии заявления о признании недействительным предупреждения № 8-25 от 15, поданного в Арбитражный суд г. Москвы, Предупреждение № 8-25 от 15.08.2017 в настоящий момент обжалуется АО «ИК «Гринэкс» в судебном порядке.

На основании изложенного и в соответствии с частью 8 статьи 39.1 Закона о защите конкуренции издан приказ Московского УФАС России № 342 от 02.11.2017 о возбуждении дела № 1-14-2350/77-17 о нарушении антимонопольного законодательства и о создании Комиссии по рассмотрению дела № 1-14-2350/77-17 о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения АО «ИК «Гринэкс» статьи 14.2 Закона о защите конкуренции.

Руководствуясь частью 13 статьи 44 Закона о защите конкуренции,

#### ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело № 1-14-2350/77-17 к рассмотрению на **«21» декабря 2017 года в 15 часов 00 минут** по адресу: г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1, каб. 307 (вход со стороны Боярского переулка).

2. Признать лицами, участвующими в деле № 1-14-2350/77-17:

ответчик: АО «ИК «Гринэкс» (ОГРН 1067761499618, ИНН 7717577310, место нахождения: 119435, г. Москва, ул. М. Пироговская, д. 3);

заинтересованные лица: <...> (место жительства: <...>), <...> (место жительства: <...>), <...> (место жительства: <...>); <...> (место жительства: <...>); <...> (место жительства: <...>); <...> (место жительства: <...>); <...> (адрес: <...>); <...> (адрес: <...>); <...> (место жительства: <...>); <...> (место жительства: <...>).

3. В соответствии со статьей 25 Закона о защите конкуренции АО «ИК «Гринэкс» не позднее, чем за два рабочих дня до даты заседания Комиссии, представить в Московское УФАС России следующие документы и сведения:

- Ⓢ информацию относительно площадей квартир в жилом комплексе «LIFE-Митинская» по адресу: 125430, г. Москва, ул. Митинская, д. 28, корп. 3 и 4 (строительный адрес: Митинская ул, р-н Митино, Северо-западный административный округ города Москвы) в соответствии измерениями БТИ с приложением копий кадастровых паспортов;
- Ⓢ поэтажный кладочный план жилого комплекса «LIFE-Митинская» по адресу: 125430, г. Москва, ул. Митинская, д. 28, корп. 3 и 4 (строительный адрес: Митинская ул, р-н Митино, Северо-западный административный округ города Москвы);
- Ⓢ письменные пояснения и дополнительные материалы по существу рассматриваемого дела.

4. В соответствии со статьей 25 Закона о защите конкуренции заинтересованным лицам не позднее, чем за два рабочих дня до даты заседания

Комиссии, представить в Московское УФАС России письменные пояснения и дополнительные материалы по существу рассматриваемого дела (*при необходимости*).

Копии документов должны быть заверены надлежащим образом, направлены с приложением сопроводительного письма (с указанием перечня прилагаемых документов, количества листов и экземпляров). В случае невозможности представления какого-либо из перечисленных документов, необходимо представить письменные объяснения о причинах его отсутствия.

Непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации), влечет административную ответственность в соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Явка лиц, в действиях которых содержатся признаки нарушения антимонопольного законодательства Российской Федерации, и (или) их представителей с надлежаще оформленной доверенностью для участия в рассмотрении дела по признакам нарушения антимонопольного законодательства Российской Федерации обязательна. В случае неявки указанных лиц, дело по признакам нарушения антимонопольного законодательства Российской Федерации будет рассмотрено в их отсутствие.

В целях обеспечения прохода на территорию Московского УФАС России, а равно допуска к рассмотрению дела, представителям лиц, участвующих в деле, при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документ, подтверждающий полномочия лица на представление интересов хозяйствующего субъекта либо физического лица, а также копию настоящего определения (уведомления) по делу.

Председатель Комиссии

<...>