



**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ПО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

30 января 2018 года

№ 15

г. Калининград

**О возбуждении дела
и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении
антимонопольного законодательства**

В соответствии с частью 12 статьи 44 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» п р и к а з ы в а ю:

1. Возбудить дело № АМЗ-1/2017 по признакам нарушения муниципальным предприятием «Калининградтеплосеть» городского округа «Город Калининград» (ОГРН 1023901007008, ИНН 1023900997504, адрес ул. Нарвская, 58, г. Калининград, 236022) части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

2. Создать Комиссию по рассмотрению дела № АМЗ-1/2018 о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель комиссии:

О.А. Боброва – руководитель Калининградского УФАС России;

Члены комиссии:

Л.Н. Зуева – заместитель начальника отдела антимонопольного контроля Калининградского УФАС России;

В.А. Файфер – старший государственный инспектор отдела антимонопольного контроля Калининградского УФАС России;

Н.Д. Зеброва – главный специалист-эксперт отдела антимонопольного контроля Калининградского УФАС России.

Контроль за ходом рассмотрения дела оставляю за председателем Комиссии.

Руководитель

О.А. Боброва



**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ПО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ОПРЕДЕЛЕНИЕ
О НАЗНАЧЕНИИ ДЕЛА № АМЗ-1/2018 О НАРУШЕНИИ
АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА
К РАССМОТРЕНИЮ**

30 января 2018 года

г. Калининград

Председатель Комиссии Калининградского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства

УСТАНОВИЛ:

Калининградским УФАС России рассматриваются жалобы жалоба ООО «Торговая Компания «Гринвест» (ОГРН 1023900997504, ИНН 3906102663, ул. Д. Донского, 7/11, г. Калининград, 236022, далее – Заявитель) вх. № 7273 от 30.11.2017 на действия муниципального предприятия «Калининградтеплосеть» городского округа «Город Калининград» (ОГРН 1023901007008, ИНН 1023900997504, адрес ул. Нарвская, 58, г. Калининград, 236022, далее – Ответчик, МП «Калининградтеплосеть»).

В силу статьи 4 Федерального закона от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях» услуги по передаче тепловой энергии относятся к сфере деятельности субъектов естественных монополий. Согласно части 5 статьи 5 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) доминирующим признается положение хозяйствующего субъекта - субъекта естественной монополии на товарном рынке, находящемся в состоянии естественной монополии. Продуктовыми границами рынка является оказание услуг по передаче тепловой энергии. В силу географического положения Калининградской области географическими границами товарного рынка являются границы Калининградской области. В связи с тем, что спорные отношения сторон возникли 01.01.2012 (с момента заключения дополнительного соглашения к договору снабжения тепловой энергией через присоединенную сеть).

В силу вышеизложенного МП «Калининградтеплосеть» занимает доминирующее положение на рынке услуг по передаче тепловой энергии. Следовательно, на Ответчика распространяются запреты и ограничения, установленные частью 1 статьи 10 Федерального закона о защите конкуренции.

В результате рассмотрения жалобы установлено следующее.

Теплоснабжение нежилых помещений, принадлежащих Заявителю, осуществляется через врезку в систему отопления многоквартирного жилого дома по адресу ул. Киевская, 95-101 в г. Калининграде (нежилые помещения, принадлежащие Заявителю, является составной частью указанного многоквартирного дома).

В соответствии с частями 1, 2 статьи 13 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон об энергосбережении) производимые, передаваемые потребляемые энергетические ресурсы подлежат обязательному учету с применением приборов учета используемых энергетических ресурсов.

Согласно части 5 статьи 13 Закона об энергосбережении до 01.07.2012 собственники помещений в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию на день вступления в силу Закона об энергосбережении, обязаны обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию; при этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета используемых воды, электрической энергии.

Частью 9 статьи 13 Закона об энергосбережении установлено, что с 1 июля 2010 года организации, которые осуществляют снабжение водой, природным газом, тепловой энергией, электрической энергией или их передачу и сети инженерно-технического обеспечения которых имеют непосредственное присоединение к сетям, входящим в состав инженерно-технического оборудования объектов, подлежащих в соответствии с требованиями статьи 13 Закона об энергосбережении оснащению приборами учета используемых энергетических ресурсов, обязаны осуществлять деятельность по установке, замене, эксплуатации приборов учета используемых энергетических ресурсов, снабжение которыми или передачу которых они осуществляют.

Согласно части 12 статьи 13 Закона об энергосбережении до 1 июля 2013 года в отношении объектов, предусмотренных частью 5 статьи 13 Закона об энергосбережении, в части оснащения их приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, в том числе оснащения многоквартирных домов коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также индивидуальными и общими (для коммунальных квартир) приборами учета используемых воды, электрической энергии организации, указанные в части 9 статьи 13 Закона об энергосбережении, обязаны совершить действия по оснащению приборами учета используемых энергетических ресурсов, снабжение которыми и передачу которых указанные организации осуществляют, объектов, инженерно-техническое оборудование которых непосредственно присоединено к принадлежащим им сетям инженерно-технического обеспечения и которые в

нарушение требований частей 3 - 6.1 статьи 13 Закона об энергосбережении не были оснащены приборами учета используемых энергетических ресурсов в установленный срок. Ответчик в нарушение требований части 12 статьи 13 Закона об энергосбережении не исполнил своей обязанности по установке до 1 июля 2013 года в многоквартирном жилом доме по адресу ул. Киевская, 95-101 в г. Калининграде прибора учета тепловой энергии.

Несмотря на то, что помещения Заявителя оснащены прибором учета потребляемой тепловой энергии, отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии создавало Заявителю препятствия для осуществления оплаты потребляемой тепловой энергии на основании показаний его индивидуального прибора учета в соответствии с «Правилами предоставления коммунальных услуг собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

На основании вышеизложенного в отношении МП «Калининградтеплосеть» было возбуждено дело о нарушении антимонопольного законодательства № АМЗ-17/2016 по признакам, предусмотренным частью 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции).

В своем решении от 29.07.2016 по делу № АМЗ-17/2016 антимонопольный орган указал следующее: «В силу части 12 статьи 13 Закона об энергосбережении Ответчик должен был установить коллективный прибор учета тепловой энергии в многоквартирном жилом доме по адресу ул. Киевская, 95-101 в г. Калининграде не позже 1 июля 2013 года. Не выполнив свою обязанность в указанный срок по установке данного прибора учета, Ответчик тем самым совершил нарушение части 1 статьи 10 Закона о защите конкуренции. Данное нарушение не является длящимся, в связи с чем три года со дня его совершения истекли 1 июля 2016 года». В связи с истечением трехлетнего срока давности со дня совершения нарушения антимонопольного законодательства рассмотрение дела № АМЗ-17/2016 в соответствии со статьей 41.1 Закона о защите конкуренции было прекращено.

МП «Калининградтеплосеть» решение антимонопольного органа по делу № АМЗ-17/2016 в установленном законом порядке не оспаривало.

После этого МП «Калининградтеплосеть» обратилось в арбитражный суд с исковым заявлением к ООО «Торговая Компания «Гринвест» о взыскании 356 734 руб. 49 коп. задолженности по договору теплоснабжения № 663 от 25.02.2004 за потребленную тепловую энергию в период с января по август 2016 года и 37 460 руб. 86 коп. пени за период с 07.03.2016 по 19.10.2016.

Согласно вступившему в законную силу решению суда по делу № А21-8301/2016 судом было установлено следующее:

«Тот факт, что производство по делу об административном нарушении в отношении МП «Калининградтеплосеть» прекращено за истечением срока давности со дня совершения нарушения антимонопольного законодательства, не исключает выводов антимонопольного органа о нарушении истцом положений Федерального закона от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергоснабжении и о

повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в части оборудования жилого дома коллективным (общедомовым) прибором учета.

...Поскольку количество потребленной ответчиком в спорный период тепловой энергии подтверждается показаниями прибора учета № 11346, введенного надлежащим образом в эксплуатацию; показания прибора учета истцом не оспариваются; использование в расчетах показаний прибора учета согласовано сторонами в договоре теплоснабжения; коллективный прибор учета тепловой энергии не установлен в доме по вине истца, суд полагает возможным в рассматриваемой ситуации производить расчет потребленной ответчиком с января по август 2016 года тепловой энергии по показаниям прибора учета, а не по нормативу.

Кроме того, пункт 42(1) Правил № 354 не содержит прямого запрета на применение такого способа расчета, поскольку в качестве оснований для расчета по нормативу предусматривает отсутствие общедомового или индивидуального прибора учета. В ситуации, когда в доме отсутствует коллективный прибор учета, но помещение оборудовано индивидуальным прибором учета, указанный пункт указаний на расчет по нормативу не предусматривает».

На основании вышеизложенного Ответчик обязан осуществлять начисление платы за потребленную тепловую энергию на основании показаний индивидуального прибора учета потребления тепла Заявителя, а не исходя из норматива потребления коммунальной услуги по отоплению. Однако Ответчик выставил Заявителю счет № Т1262-10-00 от 31.10.2017 за потребленную в октябре 2017 года тепловую энергию, размер платы в котором рассчитан исходя из норматива потребления тепловой энергии.

В результате по расчетам Ответчика Заявитель должен за октябрь 2017 года уплатить 131 494,48 руб., а по расчетам Заявителя (основанным на потреблении согласно индивидуальному прибору учета, тепла) – 45 300 руб., т.е. на 86 194,48 руб. меньше. Следствием этого является угроза наступления для Заявителя негативных последствий в виде ограничения подачи тепловой энергии и, как следствие, – убытки в сфере предпринимательской деятельности.

Частью 1 статьи 10 Закона о защите конкуренции запрещены действия (бездействие) занимающего доминирующее положение хозяйствующего субъекта, результатом которых являются или могут являться ущемление интересов других лиц (хозяйствующих субъектов) в сфере предпринимательской деятельности.

На основании изложенного издан приказ Калининградского УФАС России от 30.01.2018 № 15 о возбуждении дела и создании комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения МП «Калининградтеплосеть» части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

руководствуясь частью 13 статьи 44 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело № АМЗ-1/2018 к рассмотрению на 06 марта 2018 года на 11 часов 00 минут по адресу: 236006, г. Калининград, ул. Барнаульская, 4.

2. Привлечь к участию в рассмотрении дела № АМЗ-1/2017 в качестве:
ответчика: муниципального предприятия «Калининградтеплосеть»
городского округа «Город Калининград»
(ОГРН 1023901007008, ИНН 1023900997504, адрес
ул. Нарвская, 58, г. Калининград, 236022),
заявителя: ООО «Торговая Компания «Гринвест» (ОГРН 1023900997504,
ИНН 3906102663, ул. Д. Донского, 7/11, г. Калининград,
236022).

3. Ответчику и заявителю представить в срок до 26 февраля 2018 года документально подтвержденные пояснения по существу настоящего дела.

Председатель Комиссии



О.А. Боброва



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Калининградской области**

ул. Барнаульская 4, г. Калининград, 236006,
бокс № 5033
тел. (4012) 53-72-01, факс (4012) 53-72-00
e-mail: to39@fas.gov.ru

13.07.2017 № 2186/04

На № _____ от _____

ООО «Торговая Компания
Гринвест»

ул. Д. Донского, 7/11
г. Калининград, 236022
marinpo@bk.ru

Муниципальному предприятию
«Калининградтеплосеть»

ул. Нарвская, 58
г. Калининград, 236022
ф. 96-60-41
info@kts39.ru

Управление Федеральной антимонопольной службы по Калининградской области направляет копии приказа о возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства и определения о назначении дела о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению по делу № АМЗ-1/2018.

Приложение: копии приказа и определения.

Руководитель

Зуева Л.Н. 8(4012)53-72-04

О.А. Боброва

054418