

**Общество с ограниченной
ответственностью
"Звезда фортуны"**

ОГРН 1097746169256, ИНН 7718758160,
КПП 770501001

119017 г. Москва, ул. Пятницкая, д. 37,
этаж 2, пом I, ком. 1, оф 25,
тел: 8-903-574-68-86, email:
zfortuny@mail.ru

**В УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ПО Г. МОСКВЕ**
107078, г. Москва, Мясницкий проезд,
дом 4, стр. 1

ЖАЛОБА

Заказчик: Государственное бюджетное учреждение города Москвы по эксплуатации и ремонту инженерных сооружений "Гормост".

Адрес местонахождения: 111033, г. Москва, Верхний Золоторожский пер., дом 5, стр. 3

Почтовый адрес: 111033, г. Москва, Верхний Золоторожский пер., дом 5, стр. 3

Тел.: +7 (495) 362-86-42

Факс: 8 (495) 6325803

Адрес электронной почты: torgi-gormost@dom.mos.ru

Фамилии, имена, отчества членов комиссии по осуществлению имущественных торгов, действия (бездействие) которых обжалуются:

Председатель комиссии: Аристархова Ирина Ивановна

Члены комиссии: Холина Галина Анатольевна, Воропаев Владимир Александрович, Смирнов Алексей Владимирович, Гордиенко Александр Сергеевич.

Секретарь: Мигунов Виктор Александрович.

Оператор электронной площадки: Оператор электронной площадки: АО «Единая Электронная Торговая Площадка» (АО «ЕЭТП»)

<http://www.roseltorg.ru>

Почтовый адрес: 117312, г. Москва, проспект 60-я Октября, д.9

Тел.: +7 (495) 276-16-26, факс: +7 (495) 542-40-20

Адрес электронной почты: info@roseltorg.ru

Московское УФАС
Рег. номер 719518
зарегистрирован 12.02.2018



Участник аукциона в электронной форме:

Общество с ограниченной ответственностью «Звезда фортуны»

Юридический адрес: 119017 г. Москва, ул. Пятницкая, д. 37, этаж 2, пом I, ком. 1, оф 25

Почтовый адрес: 119017 г. Москва, ул. Пятницкая, д. 37, этаж 2, пом I, ком. 1, оф 25

Тел.: +7-903-574-68-86

Адрес электронной почты: zfortuny@mail.ru

Генеральный директор: Шипулина Ирина Владимировна

Реестровый номер процедуры: 178fz05101700002

Наименование процедуры: «Аукцион на право заключения договора аренды в отношении недвижимого имущества - нежилого помещения № XI, литер СООР. 1/П, 1 этаж, комнаты № 2, 6-14, 17-43, площадью 1 358,8 кв.м., расположенного по адресу: г. Москва, ул. Гастелло, мост автодорожный «Электрозаводский», закрепленного за ГБУ «Гормост» на праве оперативного управления»»

Предмет жалобы:

ООО «Звезда фортуны» была подана заявка №564033 на участие в аукционе в электронной форме. Комиссия Заказчика 09.02.2018 г. провела рассмотрение заявок на участие в аукционе в электронной

форме. Согласно Протокола о признании претендентов участниками 178fz05101700002 от 09.02.2018 г. (далее Протокол) заявка ООО «Звезда фортуны» отклонена.

Причина отклонения: Заявка Участника рег. № 564033 (ООО «Звезда фортуны») не допускается к участию в аукционе в соответствии с подпунктом 1 пункта 24 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее – Приказ ФАС № 67).

Согласно подпункту 2 пункта 121 Приказ ФАС № 67 заявка на участие в аукционе должна содержать предложения об условиях выполнения работ, которые необходимо выполнить в отношении государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору, а также по качеству, количественным, техническим характеристикам товаров (работ, услуг), поставка (выполнение, оказание) которых происходит с использованием такого имущества (далее – Предложения об условиях выполнения работ). В случаях, предусмотренных документацией об аукционе, также копии документов, подтверждающих соответствие товаров (работ, услуг) установленным требованиям, если такие требования установлены законодательством Российской Федерации. Аналогичное требование установлено Организатором торгов в п. 1.9 Извещения о проведении аукциона в электронной форме.

Согласно приложению 3 к аукционной документации Предложение об условиях выполнения работ должно содержать в себе Качественные, количественные, технические характеристики товаров (материалов), с использованием которых происходит выполнение работ, осуществляемых в отношении недвижимого имущества, права на которое передаются по договору (в соответствии с п.3.11 Технического задания) (п. 4 Предложения об условиях выполнения работ).

Пунктом 6 Приложения № 2 к Техническому заданию установлено следующее требование к качественным и техническим характеристикам «Гибкие подводки»: «Размер резьбы 1/2", 1"».

В соответствии с Инструкцией по заполнению Предложения об условиях выполнения работ Предложение заполняется максимально подробно с обязательными указанными пунктами и в соответствии с пунктами указанными в Техническом задании. При этом следует руководствоваться следующими правилами: знак «запятая» означает перечисление (то есть Организатору торгов требуется, чтобы использовались 1 гибкая подводка с размером резьбы 1/2", 1 гибкая подводка с размером резьбы 1").

Участником в составе заявки предоставлены предложения об условиях выполнения работ, которое содержит в себе следующие сведения о качественных и технических характеристиках товара (материала) «Гибкие подводки (п. 2 Приложения № 2 к Предложению об условиях выполнения работ): «Размер резьбы 1/2", 1"», при этом указывает «Внутренний диаметр внутреннего шланга 8,5 мм». Однако гибкие подводки двух разных размеров резьбы 1/2" и 1" не может иметь одинаковый размер внутренний размер шланга.

Таким образом, Предложения об условиях выполнения работ, которые необходимо выполнить в отношении объекта (-ов) нежилого фонда, права на который (-ые) передаются по договору, а также по качеству, количественным, техническим характеристикам товаров (работ, услуг), поставка (выполнение, оказание) которых происходит с использованием такого (их) объекта(ов) нежилого фонда, не соответствует требованиям документации об аукционе.

С указанными в Протоколе причинами отклонения заявки ООО «Звезда фортуны» не согласны по следующим причинам:

Согласно Приложения № 2 к Техническому заданию, Заказчиком установлены требования к товару №2 «Гибкие подводки», в частности установлено требования:

Размер резьбы 1/2", 1".

Внутренний диаметр внутреннего шланга от 8,0 мм до 25,0 мм.

Установленные Заказчиком требования допускают любое значение диаметра внутреннего шланга, входящее в диапазон от 8,0 мм до 25,0 мм, для гибких подводок с размером резьбы как 1/2", так и 1".

Аукционной документацией не установлены требования предоставления различных диаметров внутреннего шланга для гибких подводок с различными диаметрами резьбы. Кроме того, в аукционной документации отсутствует требование соответствия товара «Гибкие подводки» какому

либо нормативному документу, согласно положений которого, для размера резьбы 1/2" и 1" диаметр внутреннего шланга не может быть одинаков.

Следует отметить, что параметр «Диаметр резьбы» для товара «Гибкие подводки», относится не к характеристике внутреннего шланга, а к типу соединения, т.е к гайке и штуцеру, и не имеет прямой взаимосвязи с внутренним диаметром внутреннего шланга. Гибкие подводки с одним и тем же внутренним диаметром внутреннего шланга могут иметь различные размеры присоединения (диаметры резьбы гайки и штуцера).

В заявке ООО «Звезда фортуны» указаны следующие характеристики товара №2 «Гибкие подводки»:

Размер резьбы 1/2", 1.

Внутренний диаметр внутреннего шланга 8,5 мм.

Предложенные в Заявке ООО «Звезда фортуны» характеристики товара №2 «Гибкие подводки» полностью соответствуют требованиям, установленным документацией об аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды в отношении недвижимого имущества - нежилого помещения № XI, литер СООР. 1/III, 1 этаж, комнаты № 2, 6-14, 17-43, площадью 1 358,8 кв.м., расположенного по адресу: г. Москва, ул. Гастелло, мост автодорожный «Электrozаводский», закрепленного за ГБУ «Гормост» на праве оперативного управления, а также требованиям Приказа ФАС № 67.

Согласно п.25. Приказа ФАС № 67: Отказ в допуске к участию в конкурсе или аукционе по иным основаниям, кроме случаев, указанных в пунктах 24 и 24_1 настоящих Правил, не допускается.

В связи с вышеизложенным, считаем отклонение заявки ООО «Звезда фортуны» неправомерным, и нарушающим положения Приказа ФАС № 67 и просим:

1. Приостановить проведение процедуры аукциона в электронной форме № 178fz05101700002 до рассмотрения жалобы по существу.
2. Провести внеплановую проверку действий Заказчика при проведении процедуры аукциона в электронной форме № 178fz05101700002.
3. Выдать Заказчику предписание об устранении нарушений при проведении процедуры аукциона в электронной форме № 178fz05101700002.

Приложение:

1. Копии документов, подтверждающих полномочия Генерального директора.

Генеральный директор ООО «Звезда фортуны»

12.02.2018г.



Шипулина И.В.