

Московское УФАС России  
ФОРМЫ ПРИНЯТЫ

19 ФЕВ 2018

Информация о входящих на сайте  
<http://moscow.fas.gov.ru/news>

Справки по тел. (495) 784-75-05 доб. 100, 105

# СТРОЙКАПИТАЛИНВЕСТ

строительная компания

Руководителю Московского УФАС России  
Ханяну Армену Эдуардовичу

107078, г. Москва Мясницкий проезд, дом 4, стр 1

Копия: Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Московский университет имени М.В. Ломоносова»

119234, г. Москва, ул. Ленинские Горы, д. 1

Исх № 85 от 16.02.2018 г.

## ЖАЛОБА на действия Государственного заказчика

**Заказчик:** Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Московский университет имени М.В. Ломоносова»  
**Адрес местонахождения:** 119234, г. Москва, ул. Ленинские Горы, д. 1  
**Почтовый адрес:** 119234, г. Москва, ул. Ленинские Горы, д. 1  
**Номер контактного телефона:** +7 (495) 939-43-13  
**Адрес электронной почты:** tender@rector.msu.ru  
**Официальный сайт, на котором размещена документация о проведении открытого аукциона в электронной форме:** [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) и <http://utp.sberbank-ast.ru>  
**Номер извещения:** 31705972850  
**Информация об участнике открытого аукциона в электронной форме, подавшем жалобу:**

**Общество с ограниченной ответственностью «СтройКапиталИнвест»**  
**Юридический, почтовый адрес:** 129329, г. Москва, ул. Кольская, д. 2, корп. 6, эт.4, пом. VII, комн. 14  
**ОГРН** 1127746228500  
**ИНН** 7709900396  
**Адрес электронной почты:** info@scapin.ru.  
**Телефон (факс):** +7 (495) 663 23 33.  
**Контактное лицо Заявителя:** Генеральный директор Колесов Сергей Юрьевич

**Указание на наименование закупки:** Выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия в части ремонта фасадов здания ИСАА (ул.Моховая д.11. стр.1) МГУ имени М.В. Ломоносова (240 кв.м.).(223.АЭФ.882; id3957)

**Обжалуемые действия Заказчика:**  
Неправомерное отклонение заявки участника открытого аукциона в электронной форме ООО «СтройКапиталИнвест» и неправомерное признание заявки участника ОАЭФ ООО «РусСтройСоюз» соответствующей требованиям аукционной документации и действующего законодательства.

**Доводы жалобы:**  
Федеральный закон от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закон о закупках) устанавливает общие принципы закупки товаров, работ, услуг и основные требования к закупке товаров, работ, услуг юридическими лицами, указанными в части 2 статьи 1 Закона о закупках.

В силу ч. 1 ст. 2 Закона о закупках, при закупке товаров, работ, услуг заказчики руководствуются Конституцией Российской Федерации, ГК РФ, Законом о закупках, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также принятыми в соответствии с ними и утвержденными с учетом положений части 3 статьи 2 Закона о закупках правовыми актами, регламентирующими правила закупки (далее - положение о закупке).

Московское УФАС  
Рег. номер 843318  
зарегистрирован 19.02.2018



ООО «СтройКапитал»  
ОГРН 1127746228500  
ИНН 7709900396

129329, Москва, ул. Кольская, д. 2, корп. 6  
тел.: +7 (495) 663 23 33  
[info@scapin.ru](mailto:info@scapin.ru), [www.scapin.ru](http://www.scapin.ru)

Закупочная деятельность Заказчика регламентируется Положением о закупке товаров, работ, услуг федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Московский государственный университет имени М.В.Ломоносова», утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от «27» декабря 2016 г. № 1670 (далее – Положение о закупке).

Согласно Протоколу № 31705972850-1 от 08.02.2018 г. рассмотрения заявок участников в открытом аукционе в электронной форме №223.АЭФ.882 членами комиссии было принято решение об отклонении заявки ООО «СтройКапиталИнвест» на участие в ОАЭФ по следующим основаниям:

Регистрационный номер заявки/Наименование участника закупки	Решение комиссии/Пояснение
1/Общество с ограниченной ответственностью "СтройКапиталИнвест"	Отклонена/ 1) Отказать в допуске к участию в ОАЭФ на основании пп. 1 п. 13.22 ст. 13 Положения в связи несоответствием заявки документации о закупке. Не представлены документы (сведения), предусмотренные подпунктом 1) пункта 3.5 Части 2 Документации и подпунктом 2 пункта 1.1.15 Части 1 Документации о закупке, а именно копии документов, подтверждающих наличие положительной деловой репутации, наличие положительного опыта осуществления поставок, выполнения работ или оказания услуг. Участником представлены копии договоров/контрактов исполненные в 2017 году. При этом не представлены следующие документы (далее Формы) за соответствующий период (2017 год): копии бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах, в которых должна отражена выручка по данным контрактам (договорам); копию отчета о движении денежных средств; расшифровку статьи поступлений от продажи продукции, товаров, работ и услуг видам деятельности. Участником представлены Формы за 2016 год ( за исключением копии отчета о движении денежных средств), но при этом не представлены копии договоров/контрактов исполненные в 2016 году и копия отчета о движении денежных средств (или отчет о движении денежных средств за подписью уполномоченных лиц организации).. Таким образом участником не выполнено требование, что в бухгалтерских документах должна быть отражена информация по данным контрактам (договорам).2) Не представлены документы (сведения), предусмотренные подпунктом 1) пункта 3.5 Части 2 Документации и подпунктом 3 пункта 1.1.15 Части 1 Документации о закупке, а именно копии документов, подтверждающих наличие кадровых ресурсов и требования к их квалификации, необходимых для выполнения условий договора.В составе заявки отсутствует справка о привлечении сотрудника к выполнению работ по данному договору, за подписью руководителя организации или уполномоченного лица.

Считаем данный отказ незаконным и нарушающим наши права и интересы, а также полагаем, что своими действиями Заказчик нарушает ст. 17 ФЗ «О защите конкуренции» от 26.07.2006 года № 135-ФЗ.

1) Заказчиком в п. 1.1.15 Документации установлено требование к участникам Конкурса о предоставлении документов, подтверждающих наличие положительной деловой репутации,

ООО «СтройКапиталИнвест»  
ОГРН 1127746228500  
ИНН 7709900396

129329, Москва, ул. Кольская, д. 2, корп. 6  
тел.: +7 (495) 663 23 33  
info@scapin.ru, www.scapin.ru

наличие положительного опыта осуществления поставок, выполнения работ или оказания услуг, в том числе за определенный промежуток времени (описание, объем):

- Копии договоров/контрактов за последний отчетный год, предшествующий дню подачи заявки в объеме не менее чем в 3 раза превышающем начальную (максимальную) цену договора, на выполнение работ по виду деятельности, соответствующему предмету настоящего договора в соответствии кодом ОКПД 2 (ОК 034-2014 (КПЕС 2008)) с документами, подтверждающими факты их исполнения в полном объеме.

- Копии бухгалтерского баланса (форма 0710001, утв. приказом Минфина РФ от 2 июля 2010 г. N 66н) и отчета о финансовых результатах (форма 0710002, утв. приказом Минфина РФ от 2 июля 2010 г. N 66н) за последний календарный год, предшествующий дню подачи заявки, в которых отражена выручка по данным контрактам (договорам); - копии отчета о движении денежных средств (форма 0710004, утв. приказом Минфина РФ от 2 июля 2010 г. N 66н) за последний календарный год, предшествующий дню подачи заявки.

- Расшифровка статьи поступлений от продажи продукции, товаров, работ и услуг видам деятельности по форме, установленной в части 2 Документации о закупке.

В подтверждение наличия положительной деловой репутации ООО «СтройКапиталИнвест» в своей заявке было приложено:

- Муниципальный контракт № 110086 от 14.07.2016 г. с Приложениями и дополнениями
- Государственный контракт № 20P/2-370 на выполнение работ по капитальному ремонту (ул. 2-я Фрезерная, 10) от 22.04.2016 г. с Приложениями и дополнениями
- Оборотно-сальдовая ведомость за 2016 г.
- Бухгалтерский баланс за 2016 г.
- Отчет о финансовых результатах за 2016 г.
- Оборотно-сальдовая ведомость за 9 мес. 2017 г.

- Расшифровка статей от реализации товаров, работ, услуг по виду деятельности в соответствии с Общероссийским классификатором продукции по видам экономической деятельности (ОКПД2, ОК 034-2014(КПЕС 2008)) по годам (Приложение 7. Форма 4).

В соответствии с подп. 5 п.1 ст. 23 Налогового кодекса РФ и ч.1 и 2 ст. 18 Закона «О бухучете» № 402-ФЗ, налогоплательщики обязаны предоставлять в налоговый орган по месту нахождения организации годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность не позднее трех месяцев после окончания отчетного года.

Таким образом, в соответствии с требованиями действующего законодательства, бухгалтерский баланс за 2017 года должен быть сдан в срок до 31.03.2018 г.

Относительно требований о предоставлении копии отчета о движении денежных средств, следует отметить, что субъекты малого и среднего предпринимательства — компании, которые соответствуют требованиям ст. 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ.

Для малых предприятий, осуществляющих отдельные виды деятельности, может предусматриваться упрощенная система ведения бухгалтерской отчетности (п. 2 ст. 7 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»).

В соответствии с п. 6 Приказа № 66 при представлении годовой бухгалтерской отчетности в упрощенном виде субъекты малого предпринимательства должны соблюдать определенные требования:

- в бухгалтерский баланс и отчет о прибылях и убытках включаются показатели только по группам статей (без детализации показателей по статьям);
- в приложениях к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках приводится только наиболее важная информация, без знания которой невозможна оценка финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

Согласно п. 85 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29.07.1998 N 34н, субъектам малого предпринимательства разрешается не представлять Отчет о движении денежных средств. Кроме того, субъекты малого предпринимательства имеют право не представлять приложение к бухгалтерскому балансу, иные приложения и пояснительную записку.

В п. 17 Информации от 19.07.2011 N ПЗ-3/2010 «Об упрощенной системе бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности для субъектов малого предпринимательства» (далее - Информация) Минфин России еще раз подчеркнул, что «субъект малого предпринимательства может составлять бухгалтерскую отчетность в сокращенном объеме. В частности, решение вопроса о включении в бухгалтерскую отчетность субъекта малого предпринимательства, за исключением эмитента публично размещаемых ценных бумаг, отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств определяется необходимостью приведения в приложениях к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках наиболее важной информации, без знания которой невозможна оценка финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности».

**Таким образом, приложенными ООО «СтройКапиталИнвест» к заявке документами полностью подтверждено наличие положительного опыта осуществления поставок, выполнения работ или оказания услуг, что соответствует требованиям п. 1.1.15 Документации и п. 5.3 Положения.**

2) Заказчиком в Документации установлено требование к участникам Конкурса о наличии квалифицированного персонала для выполнения работ по предмету Конкурса на момент подачи заявок на участие в Конкурсе.

В соответствии с п. 5.3 Положения, Заказчик, при проведении аукциона в электронной форме в документации о закупке вправе устанавливать следующие квалификационные требования к участникам закупочных процедур:

- наличие кадровых ресурсов и требования к их квалификации, необходимых для выполнения условий договора.

При этом такие требования устанавливаются одинаковыми для всех участников закупочных процедур. Не допускается установление неизмеряемых (т.е. без конкретной определенности) требований к участникам закупочных процедур.

Пунктом 1.1.15 Документации установлено, что участник в составе заявки должен представить следующие копии документов, подтверждающих наличие кадровых ресурсов и требования к их квалификации, необходимых для выполнения условий договора:

- Копии документов, подтверждающих наличие профильного опыта работы сотрудника, привлекаемого по данному контракту: копия трудовой книжки или гражданско-правовых договоров с сотрудником, с указанием в них информации об опыте работы сотрудника и профиле его работы;

- Копии документов, подтверждающих наличие профильного образования сотрудника, привлекаемого по данному контракту: копия диплома о высшем или среднем профессиональном образовании по коду ОКСО 009-2003 "270000" или ОКСО 009-2016 "2.07.00.00".

- Справка о привлечении сотрудника к выполнению работ по данному контракту, за подписью руководителя организации или уполномоченного лица (при наличии документов, подтверждающих полномочия);

Исполнив вышеуказанные требования Документации и нормы Положения, ООО «СтройКапиталИнвест» в качестве подтверждения необходимого количества кадровых ресурсов предоставило в составе своей заявки диплом о высшем образовании, подтверждающий наличие профильного образования сотрудника и трудовая книжка с внесенной записью о принятии Пличко Василия Михайловича на должность главного инженера в ООО «СтройКапиталИнвест» с 16.10.2017 года, подтверждающая наличие профильного опыта работы сотрудника.

**Считаем, что таким образом указанными документами нами полностью подтверждено наличие необходимого количества кадровых ресурсов, что соответствует требованиям п. 1.1.15 Документации и п. 5.3 Положения.**

Вместе с тем, следует отметить, что отсутствие у участника на момент подачи заявки указанных кадровых ресурсов и подтверждающих документов, указанных в пункте 1.1.15 Документации, не влияет на возможность надлежащего исполнения таким участником обязательств по договору, заключаемому по результатам закупки, поскольку такой квалифицированный персонал может быть привлечен участником закупки после подведения итогов закупки в случае признания такого участника победителем закупки. Кроме того,

**представление вышеуказанных документов в составе заявки ограничивает количество участников закупки.**

В соответствии с ч. 1 ст. 2 Федерального закона от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – ФЗ № 223) при закупке товаров, работ, услуг заказчики руководствуются Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, настоящим Федеральным законом, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также принятыми в соответствии с ними и утвержденными с учетом положений части 3 настоящей статьи правовыми актами, регламентирующими правила закупки (далее - положение о закупке).

Частью 2 ст. 2 ФЗ № 223 установлено, что положение о закупке является документом, который регламентирует закупочную деятельность заказчика и должен содержать требования к закупке, в том числе порядок подготовки и проведения процедур закупки (включая способы закупки) и условия их применения, порядок заключения и исполнения договоров, а также иные связанные с обеспечением закупки положения.

Согласно п. 9 ч. 10 ст. 4. ФЗ № 223 в документации о закупке должны быть указаны сведения, определенные положением о закупке, в том числе требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям.

В соответствии с частью 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции при проведении торгов, запроса котировок цен на товары, запроса предложений **запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе: создание участнику торгов, запроса котировок, запроса предложений или нескольким участникам торгов, запроса котировок, запроса предложений преимущественных условий участия в торгах, запросе котировок, запросе предложений, в том числе путем доступа к информации, если иное не установлено федеральным законом.**

С целью достижения задач: повышения открытости и прозрачности закупок, осуществляемых отдельными видами юридических лиц, увеличения количества участников закупки, развития конкуренции, - а также недопущения нарушений положений Закона о закупках и Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции», с учетом результатов анализа лучших практик применения положений Закона о закупках, Федеральной антимонопольной службой разработан Стандарт осуществления закупочной деятельности отдельных видов юридических лиц (далее – Стандарт).

Разделом VII «Регламентация закупочных процедур» данного Стандарта предусмотрено, что для обеспечения конкуренции и достижения целей ФЗ № 223 заказчиком при осуществлении закупочной деятельности необходимо исходить из положений Стандарта.

Так, п. 3 раздела VII Стандарта регламентировано, что с целью расширения числа участников закупок при установлении требований к участнику закупки **необходимо указывать в документации о закупке вид подлежащего представлению в составе заявки документа, в том числе подтверждающие общую, специальную правоспособности, качество поставляемого товара, наличие опыта выполнения работ, оказания услуг.**

**В силу ч. 3 ст. 49 Гражданского кодекса Российской Федерации право юридического лица осуществлять деятельность, для занятия которой необходимо получение специального разрешения (лицензии), членство в саморегулируемой организации или получение свидетельства саморегулируемой организации о допуске к определенному виду работ, возникает с момента получения такого разрешения (лицензии) или в указанный в нем срок либо с момента вступления юридического лица в саморегулируемую организацию или выдачи саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду работ и прекращается при прекращении действия разрешения (лицензии), членства в саморегулируемой организации или выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду работ.**

На основании части 1 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» с 1 июля 2017 года не

допускается осуществление предпринимательской деятельности по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства на основании выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

В связи с чем, ранее выданные свидетельства утратили свою силу с 01.07.2017 года.

Согласно ч. ст. 55.17 ГрК РФ саморегулируемая организация обязана вести реестр членов саморегулируемой организации и обязана предоставить по запросу заинтересованного лица саморегулируемой организацией выписку из реестра членов саморегулируемой организации.

Согласно ч. 2 ст. 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации **работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором (далее также - договор строительного подряда), должны выполняться только юридическими лицами, которое является членом саморегулируемой организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, если иное не установлено настоящей статьей.** Выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства по таким договорам обеспечивается специалистами по организации строительства (главными инженерами проектов).

Также ч. 1. ст. 55.8. Градостроительного кодекса РФ предусмотрено, что юридическое лицо имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, при условии, что такое юридическое лицо является членом соответственно саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Кроме того, в соответствии с частью 3 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации **член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, при соблюдении в совокупности следующих условий:**

1) наличие у саморегулируемой организации, членом которой является такое лицо, компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, сформированного в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 настоящего Кодекса;

2) если совокупный размер обязательств по указанным в абзаце первом настоящей части договорам не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого таким лицом был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 11 или 13 статьи 55.16 настоящего Кодекса. Количество договоров подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договоров строительного подряда, которые могут быть заключены членом саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров, не ограничивается.

В соответствии с ч.2 ст. 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ (ред. от 29.07.2017), саморегулируемая организация в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства обязана в срок до 1 сентября 2017 года разместить в полном объеме средства компенсационного фонда, сформированного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, действовавшим до 4 июля 2016 года, или средства компенсационного фонда возмещения вреда и в случае формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств средства такого фонда на специальном банковском счете, открытом в кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, а также в течение семи

календарных дней с даты размещения таких средств уведомить об этом Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору и Ассоциацию «Национальное объединение строителей», с приложением документа (выписки) о средствах компенсационного фонда саморегулируемой организации, выданного такой кредитной организацией.

В соответствии с официальными сведениями, размещенными на сайте Ассоциация «Национальное объединение строителей» (далее - НОСТРОЙ), ООО «Управляющая компания «РусСтройСоюз» 11.03.2012 года зарегистрировано в реестре СРО в качестве члена Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строительных организаций «Ассоциация ОборонСтрой» (далее – Ассоциация ОборонСтрой).

Согласно данным НОСТРОЙ у ООО «Управляющая компания «РусСтройСоюз» отсутствует право на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров в связи с тем, что ООО «Управляющая компания «РусСтройСоюз» не произведены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и компенсационный фонд возмещения вреда.

Таким образом, у ООО «Управляющая компания «РусСтройСоюз» отсутствует право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, то есть фактически ООО «Управляющая компания «РусСтройСоюз» с 01.07.2017 г. не имеет права участвовать в закупках, проводимых в порядке ФЗ № 223 и ФЗ № 44, в том числе в порядке открытого аукциона в электронной форме на право выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия в части ремонта фасадов здания ИСАА (ул. Моховая д.11. стр.1) МГУ имени М.В. Ломоносова (240 кв.м.).

Согласно сведениям из Единой информационной системы в сфере закупок, размещенным на сайте <http://www.zakupki.gov.ru>, в соответствии с протоколом подведения итогов от 12.02.2018 № 31705972850-01 ООО «СтройКапиталИнвест» в допуске к участию в ОАЭФ на основании пп. 1 п. 13.22 ст. 13 Положения в связи несоответствием заявки документации о закупке отказано.

Номер заявки	Наименование участника (организации)	Предложенная цена контракта (лота), руб.	Решение о соответствии требованиям ч. 6 ст. 69 Федерального закона от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ
1	ООО «СтройКапиталИнвест»	12 521 667.78	Не допущен
2	ООО «Управляющая компания «РусСтройСоюз»	12 649 439.90	Допущен

ООО «СтройКапиталИнвест» считает, что, признавая соответствующей заявку ООО «Управляющая компания «РусСтройСоюз», Государственный заказчик существенно и грубо нарушил положения антимонопольного законодательства, допустив до участия в открытом аукционе в электронной форме лицо, не имеющее права на заключение и исполнение контракта на выполнение работ по сохранению объекта культурного наследия в части ремонта фасадов здания ИСАА (ул. Моховая д.11. стр.1) МГУ имени М.В. Ломоносова (240 кв.м.).

Считаем, что отсутствие в положении о закупке и в документации о закупке, требования о наличии у участников закупки членства в СРО, а также допуск к участию в ОАЭФ участника, у которого не оплачены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и компенсационный фонд возмещения вреда, свидетельствует о создании условий при закупке, дающей некоторым участникам преференции по сравнению с другими и свидетельствующие о недобросовестной конкуренции (любые действия хозяйствующих субъектов (группы лиц),

которые направлены на получение преимуществ при осуществлении предпринимательской деятельности, противоречат законодательству Российской Федерации, обычаям делового оборота, требованиям добропорядочности, разумности и справедливости и причинили или могут причинить убытки другим хозяйствующим субъектам - конкурентам либо нанесли или могут нанести вред их деловой репутации).

Таким образом, действия Заказчика, установившего указанные требования, и допустившего участника, не соответствующего требованиям градостроительного законодательства о наличии оплаченного компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, с одной стороны ограничивает количество участников закупки, с другой стороны устраняет конкуренцию, и противоречит ст. 5 Положения о закупке, п. 2 ч. 1 ст. 3 Закона о закупках и нарушает ч. 1 ст. 2 Закона о закупках.

Согласно ч. 1 ст. 17 ФЗ «О защите конкуренции» от 26.07.2006 года № 135-ФЗ, при проведении торгов, запроса котировок цен на товары, запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

Таким образом, установив излишние и неоднозначные требования к участникам ОАЭФ, Заказчик нарушил п. 5 Положения, а также ограничил круг потенциальных участников, что является нарушением ч. 1 ст. 17 ФЗ «О защите конкуренции».

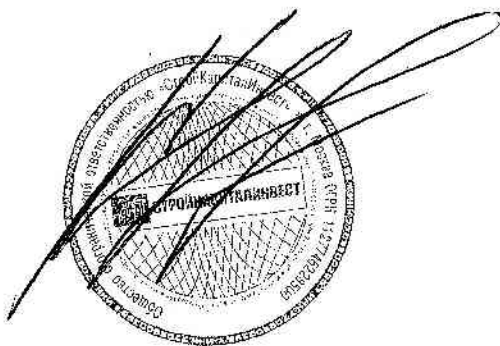
**Просим комиссию Московского УФАС России:**

1. Приостановить процедуру подписания договора по открытому аукциону в электронной форме № 31705972850 до рассмотрения настоящей жалобы.
2. Признать в действиях Заказчика нарушение норм ФЗ «О защите конкуренции» от 26.07.2006 № 135-ФЗ.
3. Обязать Заказчика внести изменения в протокол № 31705972850-1 от 08.02.2018 г. рассмотрения заявок участников в открытом аукционе в электронной форме №223.АЭФ.882

**Приложения:**

1. Копия решения о назначении Генерального директора № 1/2013 от 20.08.2013 г. – 1л.
2. Сведения НОСТРОЙ в отношении ООО «Управляющая компания «РусСтройСоюз» - 1л.
3. Бухгалтерский баланс на 30.09.2017 года – 4л.
4. Бухгалтерский баланс на 31.12.2016 года – 6л.
5. Диплом и трудовая книжка Пличко В.М. – 12л.
6. Опись – 6л.

**ООО «СтройКапиталИнвест»  
Генеральный директор**



**С.Ю. Колесов**