

Руководителю Управления Федеральной антимонопольной
службы по Республике Крым и городу Севастополю
295000, Республика Крым, город Симферополь, улица Александра Невского, 1
Телефон/факс: Приёмная, канцелярия +7 (3652) 544-638
E-mail: to82@fas.gov.ru

Наименование Заказчика:

Государственное унитарное предприятие города Севастополя
«Управляющая компания Гагаринского района-2»

Место нахождения (фактический адрес):

299006, г. Севастополь, Т. Шевченко, 11

Почтовый адрес:

299006, г. Севастополь, Т. Шевченко, 11

Телефон: (8692) 42-70-10,

Адрес электронной почты:

gups-2@yandex.ru

Информация о контрактной службе:

Михайлова Наталия Владимировна,

299006, г. Севастополь, Т. Шевченко, 11

тел. +7(8692) 427010

адрес электронной почты: gups-2@yandex.ru

Наименование участника закупки:

Общество с ограниченной ответственностью «Крепость - Н»

Место нахождения:

630084, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Учительская 10, оф. 19

Почтовый адрес участника закупки:

630084, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Учительская 10, оф. 19

Номер контактного телефона участника закупки:

8-902-145-91-72

Номер факса участника закупки:

383 264 25 13

Адрес электронной почты участника закупки:

ooo.krepostn@bk.ru

21.02.2018 г.

Жалоба

на положение аукционной документации

Указание на закупку:

29 января 2018 г. (с последними изм. от 06.02.2018 г.) Заказчик Государственное унитарное предприятие города Севастополя «Управляющая компания Гагаринского района-2» на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о размещении заказов, адрес в сети Интернет: <http://zakupki.gov.ru/> разместил заказ № 0574500002818000002 на «устройство спортивных площадок при капитальном ремонте благоустройства» путем проведения аукциона в электронной форме.

Адрес в сети интернет:

<http://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/ea44/view/common-info.html?regNumber=0574500002818000002>

УКАЗАНИЕ НА ОБЖАЛУЕМЫЕ ДЕЙСТВИЯ ЗАКАЗЧИКА, ДОВОДЫ ЖАЛОБЫ:

Считаем, что аукционная документация разработана с нарушениями Федерального закона № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»:

1. Согласно Постановления Правительства Российской Федерации №99 от 04.02.2015 г. для выполнения строительных работ, включенных в коды 41.2, 42, **43** (кроме кода 43.13) Общероссийского классификатора продукции по видам экономической деятельности (ОКПД2) ОК 034-2014, в случае, если начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) **превышает 10 млн. рублей**, к участникам закупки

устанавливаются **дополнительные требования**, которые согласно п. 2 ч. 3 ст. 49 №44-ФЗ должны быть установлены в извещении о проведении аукциона в электронной форме, а также в аукционной документации:

а) наличие опыта исполнения (с учетом правопреемства) одного контракта (договора) на выполнение соответствующих работ строительных за последние 3 года до даты подачи заявки на участие в закупке. При этом стоимость такого исполненного контракта (договора) составляет не менее 20 процентов начальной (максимальной) цены контракта, договора (цены лота), на право заключить который проводится закупка.

Наличие указанного опыта должно подтверждаться:

копией исполненного контракта (договора);

копией акта (актов) выполненных работ, содержащего (содержащих) все обязательные реквизиты, установленные частью 2 статьи 9 Федерального закона "О бухгалтерском учете", и подтверждающего (подтверждающих) стоимость исполненного контракта (договора) (за исключением случая, если застройщик является лицом, осуществляющим строительство). Указанный документ (документы) должен быть подписан (подписаны) не ранее чем за 3 года до даты окончания срока подачи заявок на участие в закупке;

копией разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию (за исключением случаев, при которых разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию не выдается в соответствии с градостроительным законодательством Российской Федерации). Указанный документ (документы) должен быть подписан (подписаны) не ранее чем за 3 года до даты окончания срока подачи заявок на участие в закупке

Однако Заказчиком ни в Извещении о проведении электронного аукциона, ни в аукционной документации не установлены вышеописанное требование к участникам и необходимые документы. Таким образом, Заказчик нарушает п. 3 ч. 2 ст. 31 №44-ФЗ

2. Согласно ч. 2 и ч.2.1 ст. 52 Градостроительного кодекса: **Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором (далее также - договор строительного подряда), должны выполняться только индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций в области строительства**, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, если размер обязательств по каждому из таких договоров **превышает три миллиона рублей**.

Объектом закупки является «Выполнение работ по устройству спортивных площадок при капитальном ремонте благоустройства», т.е. выполняется капитальный ремонт. Начальная (максимальная) цена контракта составляет 14 194 440,00 руб.

Членство индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации подтверждается наличием выписки из реестра членов саморегулируемой организации (выписка должна быть выдана не ранее чем за один месяц до даты окончания срока подачи заявок).

Однако Заказчиком ни в Извещении о проведении электронного аукциона, ни в аукционной документации не установлены вышеописанное требование к участникам и необходимые документы. Таким образом, Заказчик нарушает п. 1 ч. 1 ст. 31 №44-ФЗ

3. В п. 2 Проекта контракта Заказчиком установлено: *В общую цену Контракта включены все расходы Подрядчика, необходимые для осуществления им своих обязательств по Контракту в полном объеме и надлежащего качества, в том числе все подлежащие к уплате налоги, сборы и другие обязательные платежи, расходы на упаковку, маркировку, **страхование**, сертификацию, транспортные расходы по доставке товара до места поставки, затраты по хранению товара на складе Подрядчика, стоимость всех необходимых погрузочно-разгрузочных работ и иные расходы, связанные с выполнением работ.*

Заказчик устанавливает, что Подрядчик должен что-то застраховать, при этом не указывает объект страхования – объект строительства или застраховать своих рабочих или застраховать членов приемочной комиссии. При этом страховой взнос значительно отличается в зависимости от вида и объекта страхования, что не позволяет рассчитать и определить цену, которую может предложить участник закупки.

4. Согласно ст. 64 и ст. 42 №44-ФЗ аукционная документация должна содержать информацию, содержащуюся в извещении об аукционе, а именно: **используемый способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя)**.

В извещении Заказчиком установлен способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя): **электронный аукцион**. Одновременно с этим в аукционной документации, а именно в проекте контракта в п. 6.6 Заказчик устанавливает:

В случае, если по итогам **открытого конкурса** цена контракта снижена до половины процента начальной (максимальной) цены контракта или ниже, и **такой открытый конкурс** проводился на право

заключить контракт, за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком (поставщиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном «Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 августа 2017 г. N 1042, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, и устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

а) 10 процентов начальной (максимальной) цены контракта в случае, если начальная (максимальная) цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов начальной (максимальной) цены контракта в случае, если начальная (максимальная) цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент начальной (максимальной) цены контракта в случае, если начальная (максимальная) цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

Штраф начисляется в размере ___% начальной (максимальной) цены контракта, что составляет ___ руб. ___ коп.

Таким образом, заказчик вводит участников закупки в заблуждение и не позволяет принять решение об участии в закупке, так как не понятно, какой способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя) будет использовать заказчик: открытый конкурс или электронный аукцион.

В соответствии со ст. 106 Закона, прошу рассмотреть жалобу по существу в установленный Законом срок, приостановить определение поставщика (подрядчика, исполнителя) и заключение контракта, признать жалобу обоснованной, выдать предписание об устранении выявленных нарушений законодательства.

На основании изложенного, просим:

1. Приостановить определение поставщика до рассмотрения жалобы по существу.
2. Рассмотреть доводы жалобы по существу, признать Заказчика нарушившим положения законодательства о контрактной системе в сфере закупок.
3. Обязать Заказчик внести изменения в аукционную документацию и продлить срок подачи заявок в соответствии с ФЗ-44.

Перечень документов (приложения к жалобе):

1. Аукционная документация;

Документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего жалобу:

2. Решение.

Генеральный директор ООО «Крепость - Н» _____ Ражев Евгений Валерьевич