

Управление Федеральной антимонопольной  
службы  
по Московской области  
123423, г. Москва, Карамышевская наб., д.4

ИНН \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ года рождения  
паспорт \_\_\_\_\_, выдан отделом УФМС России  
по Ярославской области в Ленинском районе г.  
Ярославля  
зарегистрирован по адресу:

тел.: \_\_\_\_\_  
факс: 8 (812) 389-24-23  
e-mail: nv@nzst.ru

**Организатор торгов**

ИНН \_\_\_\_\_  
140105, г. Раменское,  
Телефон: \_\_\_\_\_  
e-mail: \_\_\_\_\_@inbox.ru

**Жалоба на действия организатора торгов в порядке статьи 18.1 Федерального закона от  
26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» от 16.10.2017**

23.10.2017 на сайте ЕФРСБ в сети интернет по адресу <https://bankrot.fedresurs.ru>  
организатором торгов \_\_\_\_\_ было опубликовано сообщение  
№ 2176702 о проведении открытого аукциона с открытой формой представления предложений о  
цене:

Сведения о должнике: Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционная  
компания "Строительство. Инвестиции. Реконструкция. Отделка. Сооружения" ИНН \_\_\_\_\_

Арбитражный управляющий: \_\_\_\_\_ член НП "СГАУ" -  
Некоммерческое партнерство "Сибирская гильдия антикризисных управляющих"

Сведения о банкротстве: Арбитражный суд Красноярского края А33-21183/2015

Начало предоставления заявок на участие: 30.10.2017 00:00

Окончание предоставления заявок на участие: 12.02.2018 18:00

Вид торгов: Публичное предложение

Место подведения результатов торгов: «RUSSIA Onl ine»  
12.02.2018

было подано 13 заявок на

**участие:**

3417-ОТПП-1-7 по лоту №1; 3417-ОТПП-6-7 по лоту №6; 3417-ОТПП-7-11 по лоту №7;  
3417-ОТПП-8-5 по лоту №8; 3417-ОТПП-9-9 по лоту №9; 3417-ОТПП-28-15 по лоту №28;  
3417-ОТПП-31-8 по лоту №31; 3417-ОТПП-38-8 по лоту №38; 3417-ОТПП-39-8 по лоту №39;  
3417-ОТПП-41-7 по лоту №41; 3417-ОТПП-42-6 по лоту №42; 3417-ОТПП-43-6 по лоту №43;  
3417-ОТПП-44-9 по лоту №44;

По вышеуказанным заявкам организатором торгов было принято решение об отказе  
в допуске к участию в торгах по следующей причине: Не представлены необходимые  
документы в соответствии с порядком представления заявок на участие в торгах

По мнению заявителя жалобы, отказ в допуске к участию в вышеуказанных торгах  
является незаконным по следующим основаниям:

Перечень документов, которые необходимо прикладывать к заявке на участие в торгах,  
определен в п. 11 ст. 110 Закона о банкротстве и в п. 4.1 Порядка проведения торгов в  
электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур,  
применяемых в деле о банкротстве, утв. Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495  
и является закрытым.

В соответствии с п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ (ред. от  
29.12.2017) "О несостоятельности (банкротстве)" (далее - Закон о банкротстве) не допускается  
требовать от заявителя иные документы и сведения, за исключением документов и сведений,  
предусмотренных настоящей статьей.

Пункт 11 статьи 110 Закона о банкротстве и п. 4.3 Порядка не содержат требований о предоставлении в составе заявки: копии платежного документа и выписки о списании денежных средств в размере задатка со счета претендента, а также описи подаваемых документов, нотариально заверенную копию паспорта, свидетельства о постановке на налоговый учет, декларацию о доходах за предыдущий налоговый период с отметкой налогового органа.

Решение организатора торгов об отказе в допуске к участию в торгах ввиду того, что к заявке не приложены копии платежного документа и выписки о списании денежных средств в размере задатка со счета претендента, а также описи подаваемых документов, нотариально заверенную копию паспорта, свидетельства о постановке на налоговый учет, декларацию о доходах за предыдущий налоговый период с отметкой налогового органа противоречит п. 12 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Последствием незаконных действий организатора торгов явилось создание необоснованных ограничений к участию в торгах. Участник процедуры торгов, заявка которого соответствует требованиям, установленным законом, в такой ситуации лишается возможности принять участие в торгах и приобрести имущество.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 110 Закона о несостоятельности (банкротстве), ч. 1 ст. 17, ст. 18.1, ст. 23 Закона «О защите конкуренции»,

**ПРОШУ:**

1. В соответствии с ч. 18 и 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции приостановить процедуру торгов до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов по существу. Запретить организатору торгов заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.
2. Признать обоснованной жалобу \_\_\_\_\_ на действия (бездействие) организатора торгов \_\_\_\_\_
3. Выдать организатору торгов предписание об устранении указанных нарушений законодательства. Обязать организатора торгов повторно провести процедуру определения участников торгов посредством публичного предложения.

Приложения:

1. Копия документа, удостоверяющего личность.

Заявитель жалобы