

Жалоба

На официальном сайте Российской Федерации для размещения информации для проведения торгов (torgi.gov.ru), было размещено извещение о приглашении принять участие в открытом конкурсе № ОК-14/17-УО по отбору управляющей

организации для управления многоквартирным домом по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Серебряный бор 3Б.

ООО «Тайга» подало заявку, было допущено к проведению открытого конкурса, присутствовало при проведении конкурса, однако при детальном изучении извещения по лоту № 1 «Перечень дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме являющегося объектом конкурса ул. Серебряный бор, дом 3Б» выявлено несоответствие арифметического расчета при определении годовой платы (в руб.) а именно:

Согласно извещению № ОК-14/17-УО расчет площади многоквартирного дома состоит из :

- Общая площадь жилых помещений – 3 733,0 м²;
- Площадь нежилых помещений – 9,4 м²;

Исходя из этого площадь дома, на которую подлежит начисление годовой платы составляет – 3742,4 м², таким образом, все расчеты по определению годовой платы должны рассчитываться именно на данную площадь, однако, в извещении № ОК-14/17-УО данный расчет произведен не верно, а именно установленная годовая плата значительно занижена.

На основании вышеизложенного, в связи с несоответствием изложенных расчетов в извещении, некорректным составлением извещения и приложений к извещению, ООО «Тайга» просит отменить результат проведения открытого конкурса № ОК-14/17-УО по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Серебряный бор 3Б.

Приложение:

Извещение № ОК-14/17-УО по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами.