



**Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая компания  
«СВИТХОМ»**

юр. адрес: 117545, г. Москва, пр. Днепропетровский, д. 7  
фактический адрес: 125057, г. Москва, Чапаевский переулок, д. 3  
ОГРН 1107746926308  
телефон 8(495)225-30-78  
ИНН 7726665079

05.03.2018 г. Москва

**Руководителю  
Московского УФАС России  
А.Э. Ханян**

107078, г. Москва, Мясницкий проезд, д. 4, стр. 1

**Заявитель: ООО УК «Свитхом»**

**ИНН: 7726321448, ОГРН: 1107746926308**

Юр. адрес: 117545, г. Москва, пр. Днепропетровский, д. 7

Почтовый адрес: 125057, г. Москва, Чапаевский пер., д. 3

Электронная почта: [bkos@inbox.ru](mailto:bkos@inbox.ru)

тел: +7(495)225-30-78

тел: +7(499)125-23-16

**Организатор торгов: Управа Даниловского района  
г. Москвы**

**ИНН: 7725215870, ОГРН: 1027725022621**

115191, город Москва, улица Тульская Б., 9а

тел: 8 (495) 952-00-11

факс: 8 (495) 958-58-70

электронная почта: [sodnl@mos.ru](mailto:sodnl@mos.ru)

Московское УФАС  
Рег. номер 10961/18  
зарегистрирован 05.03.2018



**Жалоба**

**на незаконные действия организатора конкурса**

**Участник конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (заявитель): ООО УК «Свитхом». Фактический адрес: 125057, г. Москва, Чапаевский пер., д. 3, тел. 8(495)225-30-78.**

**Адрес официального сайта, на котором размещена информация о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами:** <http://torgi.gov.ru>.

**Номер извещения:** 110118/2853015/01 (Лот №1).

**Наименование конкурса:** По отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: г. Москва, ул. Серпуховский вал, д. 21 корп 1-4, стр. 5-9

**Дата проведения конкурса:** 07 марта 2018г. Управа Даниловского района г. Москвы.

**Доводы жалобы:**

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ) орган местного самоуправления проводит открытый конкурс по отбору управляющей организации в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору

\*управляющей организации для управления многоквартирным домом» (далее - Постановление Правительства № 75).

Постановлением Правительства № 75 установлен порядок организации и проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (далее - Правила проведения конкурса). На официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее - Официальный сайт) размещено Извещение о проведении Конкурса. Согласно Извещению о проведении Конкурса дата процедуры вскрытия конвертов – 28.02.2018г. 10:00 ч., дата процедуры рассмотрения заявок – 07.03.2018 г., дата проведения конкурса – 07.03.2018 г.

Согласно п. 65 Правил о порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 №75, *Протокол вскрытия конвертов ведется конкурсной комиссией и подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии непосредственно после вскрытия всех конвертов. Протокол размещается на официальном сайте организатором конкурса или по его поручению специализированной организацией в день его подписания.*

Исходя из выше сказанного протокол вскрытия конвертов должен был быть размещен на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) 28.02.2018, однако на момент написания жалобы 05.03.2018, протокол так и не был размещен.

Так как конкурс уже переносился в день вскрытия конвертов, который должен был состояться 12.02.2018. ООО УК «Свитхом» не присутствовавший на вскрытии конвертов 28.02.2018, не обладает информацией о проведении процедуры, состоялась она или нет. Не обладая этой информацией ООО УК «Свитхом» не имеет возможности планировать участия в других конкурсах.

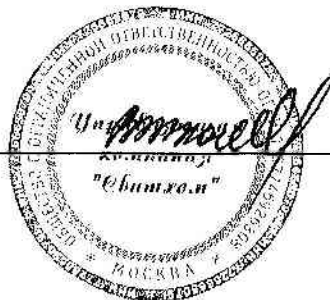
#### **ПРОШУ:**

1. Признать жалобу обоснованной.
2. Обязать организатора перенести сроки проведения конкурса, в связи с грубым нарушением Правил порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 №75, а также иных нарушений конкурсной документации.

#### **Приложения:**

1. Копия Доверенности С-15 от 02.03.2018 на 1 л. в 1 экз.

Генеральный директор  
ООО УК «Свитхом»



В.В. Ткачева