

Заявитель:

ИП Зимин Владимир Станиславович,

ИНН - 732700575694,

ОГРНИП - 317732500003047,

432013, Ульяновская область, город Ульяновск,

улица Промышленная, дом 89, квартира 268

Email: region73@mail.ru

Тел 89272703584

Факс- нет

Организатор торгов:

ИП Пименов Евгений Романович ИНН 713304058444

Зарегистрирован: 301430, Тульская область, г. Суворов, пл. Макарова, 1, 4

электронная почта: ooo-usb@bk.ru;

тел. +7(499)400-58-71

+7 (495) 797-32-00

Оператор электронной площадки:

ЗАО "Объединенная Торговая Площадка"

117042, г. Москва, Чечерский проезд, дом 24

ИНН 7727752172

ОГРН 1117746444463

+7 (499) 969-80-03

+7 (499) 969-80-80

+7 926 249-67-84

Сайт: <http://utpl.ru>

Должник:

ООО «Сельскохозяйственные машины»

ИНН 5407210787

630083, Новосибирская обл, Новосибирск г,

Большевицкая ул, 135/2

Конкурсный управляющий ООО «Сельскохозяйственные машины»

Дробуш В.Н.

630005, г.Новосибирск, ул.Ломоносова, д.68, оф.2

sro-razvitie@mail.ru

8-923-618-19-24

11.03.2018

Номер торгов: ПП-2157, Лот №3

Жалоба

на действия организатора торгов ИП Пименова Е.Р. при продаже имущества должника –

ООО «Сельскохозяйственные машины» ИНН 5407210787

630083, Новосибирская обл, Новосибирск г, Большевицкая ул, 135/2

путем проведения торгов в форме публичного предложения по лоту № 3.

Согласно п.1 ст. 18.1 антимонопольный орган рассматривает жалобы: на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение

которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Согласно части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции установлено, что действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Следовательно антимонопольный орган правомочен рассматривать жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии.

Согласно ст.22 Закона о защите конкуренции Антимонопольный орган выполняет следующие основные функции:

1) обеспечивает государственный контроль за соблюдением антимонопольного законодательства федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, иными осуществляющими функции указанных органов органами или организациями, а также государственными внебюджетными фондами, хозяйствующими субъектами, физическими лицами, в том числе в сфере использования земли, недр, водных ресурсов и других природных ресурсов;

2) выявляет нарушения антимонопольного законодательства, принимает меры по прекращению нарушения антимонопольного законодательства и привлекает к ответственности за такие нарушения;

3) предупреждает монополистическую деятельность, недобросовестную конкуренцию, другие нарушения антимонопольного законодательства федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, иными осуществляющими функции указанных органов органами или организациями, а также государственными внебюджетными фондами, хозяйствующими субъектами, физическими лицами;

4) осуществляет государственный контроль за экономической концентрацией, в том числе в сфере использования земли, недр, водных ресурсов и других природных ресурсов, а также при проведении торгов в случаях, предусмотренных федеральными законами.

В соответствии с п. 1 ст. 1 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», данный Закон устанавливает основания для признания должника несостоятельным (банкротом), регулирует порядок и условия осуществления мер по предупреждению несостоятельности (банкротства), порядок и условия проведения процедур, применяемых в деле о банкротстве, и иные отношения, возникающие при неспособности должника удовлетворить в полном объеме требования кредиторов.

Согласно п.1 ст.124 Закона о банкротстве принятие арбитражным судом решения о признании должника банкротом влечет за собой открытие конкурсного производства.

Решением Арбитражного суда Новосибирской области от 21.03.2014 по делу № А45-6162/2013 должник – общество с ограниченной ответственностью (далее – ООО) «Сельскохозяйственные машины» признан несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство. Определением арбитражного суда от 04.04.2014 конкурсным управляющим ООО «Сельскохозяйственные машины» утвержден Дробуш В.Н.

В соответствии с п. 1 ст. 126 Закона о банкротстве с даты принятия арбитражным судом решения о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства совершение сделок, связанных с отчуждением имущества должника или влекущих за собой передачу его имущества третьим лицам в пользование, допускается исключительно в порядке, установленном главой 7 данного Закона. При этом, продажа имущества должника, как следует из статьи 109 Закона о банкротстве, является одной из мер, направленных на восстановление платежеспособности должника, признанного банкротом и осуществляемой исключительно путем проведения торгов, что обуславливает обязательность реализации имущества только таким способом в случае принятия соответствующего решения собранием (комитетом) кредиторов либо арбитражным управляющим.

Порядок проведения торгов в процедуре банкротства регламентирован общими нормами Гражданского Кодекса РФ и ст.110, 111, 139 Закона о банкротстве.

Приказом Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 №54 утв. порядок проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (далее – Порядок проведения торгов при продаже имущества должника).

Согласно п. 4 ст. 139 Закона о банкротстве, в случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными ст. 110 Закона о банкротстве, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена.

В соответствии с п. 8 ст. 110 Закона о банкротстве в качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая для этих целей специализированная организация, оплата услуг которой осуществляется за счет предприятия должника. Указанная организация не должна являться заинтересованным лицом в отношении должника, кредиторов, внешнего управляющего.

Во исполнение предусмотренных Законом о банкротстве обязанностей конкурсный управляющий ООО «Сельскохозяйственные машины» Дробуш В.Н. провел продажу имущества должника путем проведения торгов по продаже имущества должника с привлечением организатора торгов – ИП Пименова Р.Е.

ИП Пименов Р.Е. организовал торги №ПП-2157 по продаже имущества должника ООО «Сельскохозяйственные машины» в электронной форме на Электронной Торговой Площадке (далее ЭТП) «Объединенная торговая площадка» сайт: <http://utpl.ru> путем публичного предложения.

Извещение о проведении торгов было опубликовано: в газете «Коммерсантъ» № 20 от 03.02.2018., на сайте «Единый Федеральный Реестр Сведений о Банкротстве» (далее ЕФРСБ) 05.02.2018 07:42:14, сообщение № 2433485.

Согласно извещению, предметом лота № 3 является следующее имущество: Требование к ЗАО «Солнечное». Решением Арбитражного суда Новосибирской области по делу №А45-24097/2015 от 15.02.2016г. взыскана задолженность с ЗАО «Солнечное» в размере 53 795 104,00 руб. и неустойки в размере 3 890 667,06 руб. Начальная цена – 5 191 719,4 рублей.

Дата и время начала подачи заявок – 05.02.2018, 10 часов 00 минут.

Дата и время окончания подачи заявок – 09.03.2018, 18 часа 00 минут.

Согласно извещению о проведении торгов, продажа имущества путем публичного предложения по лоту № 3 осуществлялась с поэтапным понижением начальной цены каждые 3 календарных дней начиная с даты приема заявок, величина снижения – 10% от начальной цены лота.

Всего публичное предложение состояло из одиннадцати периодов снижения начальной цены.

Сумма задатка для всех периодов проведения торгов составляет 5% (пять процентов) от начальной цены в периоде. При этом задаток в указанном размере должен быть зачислен на расчетный счет организатора торгов: Индивидуальный предприниматель Пименов Евгений Романович (ИНН 713304058444), Реквизиты банковского счета: 40802810720030000051, ТКБ Банк ПАО, г. Москва, к/с 301018108000000000388, БИК 044525388, назначение платежа: «Задаток за участие в торгах по продаже имущества ООО «Сельскохозяйственные машины» (код торгов _____) по Лоту №_.

К участию в торгах допускаются лица, которые в установленный срок подали заявку на участие в торгах с приложением необходимых документов, а также своевременно перечислившие задаток в установленном размере.

Согласно п. 3 ст. 139 Закона о банкротстве после проведения инвентаризации и оценки имущества должника конкурсный управляющий приступает к его реализации. Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пп. 3 - 19 ст. 110 и п. 3 ст. 111 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

В силу п. 4 указанной нормы права при продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными ст. 110 Закона о банкротстве, указываются начальная цена, величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена.

Содержание п. 4 ст. 139 Закона о банкротстве свидетельствует о том, что продажа имущества должника посредством публичного предложения осуществляется на торгах, **соответственно требование ст. 110 Закона о банкротстве.**

Согласно п.8.ст.110 Закона о банкротстве Организатор торгов выполняет следующие функции: публикует и размещает сообщение о продаже предприятия и сообщение о результатах проведения торгов; принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене предприятия;

определяет участников торгов; осуществляет проведение торгов в случае использования открытой формы представления предложений о цене предприятия; определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов; уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

Размер задатка для участия в торгах устанавливается внешним управляющим и не должен превышать двадцать процентов начальной цены продажи предприятия.

Срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

02 марта 2018 года Организатор торгов ИП Пименов Р.Е. опубликовал на сайте ЭТП и ЕФРСБ Протокол о результатах проведения открытых торгов по лоту №3 (публичное предложение №2157), где указал участников торгов:

1. МЕЛЬ АРТЕМ ВАЛЕРЬЕВИЧ (Кемеровская область, г.Анжеро-Судженск) (ИНН - 424604038262) (ID электронной подписи - F90B8E9F2423C88E71143AEF45B3362)

2. Колесова Светлана Евгеньевна (Ульяновская область, город Ульяновск, переулок Октябрьский, дом 12, квартира 1) (ИНН - 732728326610) (ID электронной подписи - 00E28C26EF94084D81E81146065ED9B293)

3. ИП Зимин Владимир Станиславович (Ульяновская область, город Ульяновск, улица Промышленная, дом 89, квартира 268) (ИНН - 732700575694) (ID электронной подписи - 00E28C26EF94084D81E811B910483E1765),

А так же результаты проведения лота публичного предложения.

	Наименование участника лота публичного предложения	Адрес регистрации	Цена, предложенная участником	Время подачи
Победитель лота	МЕЛЬ АРТЕМ ВАЛЕРЬЕВИЧ	Кемеровская область, г.Анжеро-Судженск	1750000 руб. 00 коп.	27.02.2018 14:32:11.477
	Колесова Светлана Евгеньевна	Ульяновская область, город Ульяновск, переулок Октябрьский, дом 12, квартира 1	1650000 руб. 00 коп.	28.02.2018 17:58:31.963
	ИП Зимин Владимир Станиславович	Ульяновская область, город Ульяновск, улица Промышленная, дом 89, квартира 268	1700000 руб. 00 коп.	28.02.2018 17:58:39.510

Победителем по лоту №3 организатор торгов ИП Пименов Р.Е. признал Мель Артем Валерьевич с ценой предложения 1 750 000 рублей, время подачи 27 февраля 2018 года 14:32:11.477.

ИП Зимин Владимир Станиславович, как участник торгов, считает, что организатор торгов ИП Пименов Е. Р. искажил факты в протоколе торгов, относительно времени подачи заявки Мель Артемом Валерьевичем и получения задатка от Мель Артема Валерьевича, с целью незаконно присудить победу по лоту №3 Мель А.В., так как Мель А.В. на самом деле не оплатил задаток по торгам и подал заявку позже меня.

Данный факт подтверждается опубликованным Организатором торгов Пименовым Р.Е. Протокола об определении участников торгов по лоту №3 (Публичное предложение № 2157) от 15 февраля 2018 года, где указано, что Мель А.В. не допущен к участию в торгах, основание отказа – Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о

проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

ИП Зимин Владимир Станиславович, 28 февраля 2018 года оплатил задаток в размере 78000 рублей путем перечисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов: Индивидуальный предприниматель Пименов Евгений Романович (ИНН 713304058444), Реквизиты банковского счета: 40802810720030000051, ТКБ Банк ПАО, г. Москва, к/с 30101810800000000388, БИК 044525388, назначение платежа: «Задаток за участие в торгах по продаже имущества ООО «Сельскохозяйственные машины» (код торгов ПП2157) по Лоту №3. Копия платежного документа прилагается.

Следовательно, если бы Организатор торгов действовал добросовестно, разумно, законно, то он должен был определить победителем торгов по лоту №3 меня, ИП Зимина В.С., так как я предложил наибольшую сумму 1 700 000 рублей и оплатил вовремя задаток за участие в торгах.

Таким образом, определяя победителем торгов по торгам №ПП- 2157 лот №3 Мель А.в., организатор торгов ИП Пименов Р.Е нарушил ст.ст. 110, 111, 139 Закона о банкротстве.

На основании изложенного, ч. 16,17, 20 ст. 18.1, ч. 3.1 ст.ст. 22, 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» прошу Комиссию:

1. Признать обоснованной жалобу на действия организатора торгов ИП Пименова Е.Р. при продаже имущества должника – ООО «Сельскохозяйственные машины» ИНН5407210787, 630083, Новосибирская обл, Новосибирск г, Большевицкая ул, 135/2 путем проведения торгов в форме публичного предложения по лоту № 3.

2. Признать незаконными действия Организатора торгов ИП Пименова Е.Р. при проведении торгов путем публичного предложения № ПП-2157 по продаже имущества должника ООО «Сельскохозяйственные машины» по лоту №3: «Требование к ЗАО «Солнечное». Решением Арбитражного суда Новосибирской области по делу №А45-24097/2015 от 15.02.2016г. взыскана задолженность с ЗАО «Солнечное» в размере 53 795 104,00 руб. и неустойки в размере 3 890 667,06 руб. Начальная цена – 5 191 719,4 рублей», выразившиеся в признании победителем торгов по лоту №3 Мель Артем Валерьевич с ценой предложения 1 750 000 рублей в связи с неоплатой задатка за участие в торгах по лоту №3, а также искажением времени поступления заявки.

3. Признать победителем торгов - публичного предложения № ПП-2157 по продаже имущества должника ООО «Сельскохозяйственные машины» по лоту №3: «Требование к ЗАО «Солнечное». Решением Арбитражного суда Новосибирской области по делу №А45-24097/2015 от 15.02.2016г. взыскана задолженность с ЗАО «Солнечное» в размере 53 795 104,00 руб. и неустойки в размере 3 890 667,06 руб. Начальная цена – 5 191 719,4 рублей» ИП Зимин Владимир Станиславович с ценой предложения 1 700 000 рублей, как предложившего наибольшую сумму лот №3 во временной период с 26.02.2018 по 28.02.2018 года.

4. Прошу запросить в ТКБ Банк ПАО, Адрес: 109147, Москва, ул.Воронцовская, д.27/35, выписку по расчетному счету №40802810720030000051, получатель ИП Пименов Евгений Романович (ИНН 713304058444) за период с 05.02.2018г по 10.03.2018г

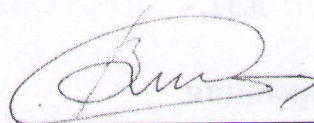
5. Прошу запросить у АО «Объединенная торговая площадка», 117042, г. Москва, Чечёрский пр-д, 24, данные о дате и времени регистрации всех заявок в торгах по продаже имущества ООО «Сельскохозяйственные машины» (код торгов ПП-2157) по Лоту №3, «Требование к ЗАО «Солнечное». Решением Арбитражного суда

Новосибирской области по делу №А45-24097/2015 от 15.02.2016г. взыскана задолженность с ЗАО «Солнечное» в размере 53 795 104,00 руб. и неустойки в размере 3 890 667,06 руб. Начальная цена – 5 191 719,4 рублей»

6. Привлечь виновных лиц к установленной законом ответственности.

Приложения:

1. Копия Решения Арбитражного суда Новосибирской области от 21.03.2014 года по делу № А45-6162/2013
2. Копия Решения Арбитражного суда Новосибирской области от 04.04.2014 года по делу № А45-6162/2013
3. Копия Решения Арбитражного суда Новосибирской области от 15.02.2016 года по делу № А45-24097/2015
4. Копия протокола о результатах проведения открытых торгов по лоту №3 (публичное предложение №2157) от 02.03.2018
5. Копия протокола об определении участников торгов по лоту №3 (публичное предложение № 2157) от 15.02.2018г
6. Копия протокола об определении участников торгов по лоту №3 (публичное предложение № 2157) от 02.03.2018г;
7. Распечатка с сайта газеты «Коммерсант» №20 от 03.02.2018г.;
8. Распечатка с сайта ЕФРСБ, объявление № 2433485.
9. Письмо с ЭТП о регистрации ИП Зимины В.С. как участника торгов.
10. Копия платежного документа об оплате Зиминым В.С. задатка.



/ИП В.С.Зимин/

