

В Федеральную антимонопольную службу по Москве

От:



20 апреля 2016 года организатором аукциона на электронной площадке ОАО «ЕЭТП» был проведен аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы по адресу: г. Москва, улица Ремизова, дом 9, нежилого помещения общей площадью – 59,2 кв.м. (подвал, помещение 1V, комната 4). Организатор Аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике (Тендерный комитет).Адрес: Москва 105062. Печатников переулок, дом 12.. Тел. 8 495 9579470.Факс. 8 495 9579977. 8 495 9579997.Е-mail mostender @.mos.ru. www.tender.mos.ru Начальная цена продажи имущества: 1 826 600,00 RUB

Дата и время начала аукциона: 20-04-2016 08:25:00 [GMT +3]

Дата и время окончания аукциона: 20-04-2016 09:00:24 [GMT +3] Все максимальные предложения о цене контракта, сделанные участниками аукциона в электронной форме и ранжированные по мере убывания:

Место	Наименование участника	Дата и время подачи	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
1	Участник №588875	20-04-2016 08:30:24 [GMT +3]	1 826 600.00	RUB	Заявка №588875

Реестровый номер процедуры: 178fz08021600009.

Наименование электронной площадки: ОАО Единая электронная торговая площадка (ОАО «ЕЭТП»)

Адрес электронной площадки: <http://178fz.roseltorg.ru>. Реестровый номер: 178fz08021600009 115114 г. Москва, ул. Кожевническая. дом 14. Стр.5.

Я был признан победителем аукциона, как предложивший наибольшую цену лота в размере 1 826 600 рублей и на следующий день я получил выписку из протокола № 178fz08021600009 об итогах аукциона по продаже недвижимости, находящегося в собственности города Москвы.

Как следует из п.8 выписки из вышеуказанного протокола, в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем заключается договор купли-продажи имущества.

Такой договор со мной заключен не был, поэтому 26.04.2016 года я обратился с заявлением подтвердить отказ в заключении договора купли-продажи имущества.

06.05.2016 года я получил письмо в котором сообщилось о том, что организатором торгов принято решение об отмене аукциона в электронной по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы по адресу: г. Москва, улица Ремизова, дом 9, нежилого помещения общей площадью – 59,2 кв.м. (подвал, помещение 1V, помещение 4).

В соответствии со ст. 448 ГК РФ: «Условия договора, заключаемого по результатам торгов, определяются организатором торгов и должны быть указаны в извещении о проведении торгов. Если иное не предусмотрено в законе или в извещении о проведении торгов, организатор открытых торгов, опубликовавший извещение, вправе отказать от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до

Московское УФАС
Рег. номер 1137516
зарегистрирован 08.03.2016



наступления даты его проведения, а от проведения конкурса - не позднее чем за тридцать дней до проведения конкурса».

В соответствии с приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. N 67

"О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса"

В соответствии с пунктом 94 приказа.

«В случае отказа от заключения договора с победителем конкурса либо при уклонении победителя конкурса от заключения договора с участником конкурса, с которым заключается такой договор, конкурсной комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления фактов, являющихся основанием для отказа от заключения договора, составляется протокол об отказе от заключения договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым организатор конкурса отказывается заключить договор, сведения о фактах, являющихся основанием для отказа от заключения договора, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии в день его составления. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у организатора конкурса.

Указанный протокол размещается организатором конкурса на сайте торгов в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола. Организатор конкурса в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола передает один экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить договор.»

На дату подачи настоящей жалобы протокол об отказе от заключения договора мне не представлен и в лотовой документации на сайте отсутствует.

Прошу провести проверку, принять меры реагирования.

Ответ прошу на руки.

Копии документов прилагаю

