



Общество
с ограниченной ответственностью
«Главное управление жилищным фондом»
Обособленное подразделение
«Центрально-Западное»
(ОИ «Центрально-Западное» ООО «ГУЖФ»)
Токмаков пер., д. 5, стр. 1, г. Москва, 105066
Тел.: 8 (499) 790-91-11
e-mail: info-msk@guzhf.ru
ОГРН 1157746180305
ИНН 7704307993, КПП 770145002

Руководителю Управления Федеральной
антимонопольной службы
по Московской области
123423, г. Москва, Карамышевская наб., д. 44

Золотарёву Игорю Валерьевичу

«14» 03 2018 г. № 50/444

На № _____ от _____

Жалоба

на проведение торгов, опубликовано на официальном сайте torgi.gov.ru, дата окончания приема заявок 04.10.2017г., организатор торгов администрация городского поселения кубинка одинцовского муниципального района московской области: 143070, Московская обл., Одинцовский р-он, г. Кубинка, Наро-Фоминское шоссе. д. 4, тел. 8-498-715-82-30; Лот1 МКД №2,3 г.Кубинка, ул.Городок Кубинка-8; Лот2 МКД №7,9,10,13,14, г.Кубинка, ул.Городок Кубинка-8, Московской области; Лот3 МКД №11, 15, 16, г.Кубинка, ул.Городок Кубинка-8, Московской области; Лот4 МКД №4, г.Кубинка, ул.Городок Кубинка-8, Московской области; Лот5 МКД №6, 12, г.Кубинка, ул.Городок Кубинка-8, Московской области (извещение №120218/0233224/01).

По результатам проведенных общих собраний собственников помещений многоквартирных жилых домов д. 2,3,4,6,7,9,10,11,12,13,14,15,16, расположенных по адресам: Московская область, Одинцовский район, г. Кубинка, ул. Городок Кубинка - 8 (протоколы общего собрания собственников от 10 июля 2015 года) выбрана управляющая организация ООО «Главное управление жилищным фондом» и утвержден предложенный Договор управления жилищным фондом, закрепленным за вооруженными силами Российской Федерации № 2-УЖФ-02 от 27.07.2015г. заключенный между ООО «Главное управление жилищным фондом» и Министерством обороны РФ.

Государственная жилищная инспекция Московской области на основании заявления ООО «ГУЖФ» внесла сведения о МКД в реестр лицензий Московской области, указав, что управление указанными многоквартирными домами осуществляет ООО «ГУЖФ».

В соответствии с договором № 2-УЖФ-02 от 27.07.2015г. и на основании Протоколов общего собрания собственников помещений многоквартирных жилых домов осуществляется управление и обслуживание данных домов ООО «ГУЖФ».

В соответствии с п.2 Постановления Правительства РФ о порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом № 75 от 06.02.2006г. установлено, что с 1 января 2007

года органы местного самоуправления и органы государственной власти городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга проводят в соответствии с Правилами, утвержденными настоящим Постановлением, открытые конкурсы по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, собственниками помещений, в которых не выбран способ управления или приняты такими собственниками решения о выборе способа управления многоквартирными домами не были реализованы в случаях, установленных Жилищным кодексом РФ.

В соответствии с п.39 Постановления Правительства РФ о порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом № 75 от 06.02.2006г. В случае если до дня проведения конкурса собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом или реализовали решение о выборе способа управления этим домом, конкурс не проводится.

На основании вышеизложенного, оснований для проведения открытого конкурса по выбору управляющей организации по многоквартирным домам 2,3,4,6,7,9,10,11,12,13,14,15,16, расположенных по адресам: Московская область, Одинцовский район, г. Кубинка, ул. Городок Кубинка - 8 у Администрации городского поселения Кубинка Московской области нет.

Прошу признать тендер (открытый конкурс), объявленный на площадке www.Torgi.gov.ru (извещение № 120218/0233224/01) незаконным и отменить его.

Приложения:

-копия письма Главного управления «Государственной жилищной инспекции Московской области» №08исх-4821/К от 05.04.2017г. о внесении изменений в реестр лицензий в 1 экз. на 1 бл.

-копия доверенности руководителя ОП «Центрально-Западное» ООО «ГУЖФ» от 01.11.2017г. №06-206 на 6 листах в 1 экз.



Руководитель
ОП «Центрально-Западное» ООО «ГУЖФ»

