

Руководителю УФАС по Кемеровской области

Адрес: 650000, г. Кемерово, ул. Ноградская, 5

**Заявитель:**

**Ответчик:** ООО «Вип-сервис плюс»

Адрес: 650000, г. Кемерово, ул. Весенняя, 24А офис 405

Юр.адрес 650003, г. Кемерово, пр-т Ленинградский, 36Б, оф. 49

### **ЖАЛОБА**

на действие организатора торгов при проведении открытого аукциона

06.03.2018 года мною, как физическим лицом была подана заявка №157-4-14 на участие в торгах и соответствующий перечень документов указанный в извещении опубликованным в газете «Кузбасс» от 20.02.2018 №13(26651), размещенным на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (извещение №190218/24980163/04) организатором торгов ООО «Вип-сервис плюс» (далее по тексту организатор торгов), действующего на основании государственного контракта №17-8/42 от 18.12.2017 г., заключенного с МТУ Росимущества в Кемеровской и Томской областях. Лот торгов: квартира общей площадью 30,3 кв.м., кадастровый номер 42:25:0109007:920, ограничение (обременение) права: ипотека, адрес: Кемеровская область, г. Киселевск, ул. Гагарина, д.29, кв.28.

20.03.2018 года перед проведением торгов мне было вручено УВЕДОМЛЕНИЕ №157-14 о недопущении к участию в торгах по продаже арестованного имущества. Текст уведомления в приложении (копия уведомления) к данной жалобе. Согласно уведомления №157-14 основанием о недопуске к участию в торгах стало нарушением абз.2 п.6.4 Временного порядка организации и проведения торгов по продаже арестованного и изъятого имущества, а также конфискованного, бесхозного и иного имущества, обращенного в собственность Российской Федерации, а именно: «представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации», а именно п.5 ст. 449.1 ГК РФ.

Я, считаю, что решение о недопущении к участию в торгах было принято необоснованно, так как положение п.5 ст. 449.1 ГК РФ не было нарушено с моей стороны и соответственно,

**данное существенное нарушение организатором торгов о необоснованном недопуске меня как участника к участию в торгах по продаже арестованного имущества, влечет аннулирование торгов (признание торгов недействительными), проведенных 20.03.2018 года в 10-00 местного времени организатором торгов.**

Приложение:

1. Копия уведомления №157-14 – 1 лист.

22.03.2018 года

1706 2