



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан**

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008
тел. (347)273-34-05, факс (347)272-58-82
e-mail: to02@fas.gov.ru

22.03.2018 № 8/3123
На № _____ от _____

Заявитель:

453142, Республика Башкортостан,
Стерлитамакский район, с. Аючево,

453142, Республика Башкортостан,
Стерлитамакский район, с. Мурдашево,

Организатор торгов:

ООО «Правовое обеспечение»
450001, г. Уфа, ул. Пархоменко, 155а
pravoob@gmail.com

Конкурсный управляющий:

450077, г. Уфа, а/я 801
arbitrufa@yandex.ru

**Уведомление № 102-18.1/18
о поступлении жалобы и о приостановлении торгов
до рассмотрения жалобы по существу**

22.03.2018

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан поступила жалоба (453142, Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с. Аючево, _____). (453142, Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с. Мурдашево, _____) от 19.03.2018 вх. №3632 на действия организатора торгов - ООО «Правовое обеспечение» (450001, г. Уфа, ул. Пархоменко, 155а), конкурсного управляющего _____ (450077, г. Уфа, а/я 801) при проведении открытых торгов в форме аукциона в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене имущества ФГУП «Опытное производственное хозяйство «Стерлитамакское» ГНУ БНИИСХ РСА (ИНН 0242000666, ОГРН 1020201256173, юр.адрес 453160, РБ, Стерлитамакский р-н, д. Новая Васильевка, решение АС РБ №А07-15905/2008 от 21.02.11).

Рассмотрение жалобы назначено на 27.03.2018 в 14 час. 30 мин. по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, каб. 513.

Регистрация явившихся на рассмотрение представителей сторон, заинтересованных участников размещения заказа, состоится в 14 часов 45 минут по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, в каб. 531.

В соответствии с частями 18, 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите

0137548

конкуренции) со дня направления данного уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействия) организатора торгов по существу. Организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, является ничтожным.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Также на основании части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов обязан представить на рассмотрение жалобы по существу договор с оператором электронной площадки, документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о торгах, заявки, поданные на участие в торгах, протоколы, составленные в ходе проведения торгов, договор, заключенный с победителем торгов (при наличии) и информацию о его государственной регистрации, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов; оператор электронной площадки обязан представить регламент электронной площадки, заявки на участие в торгах, протоколы, составленные в ходе проведения торгов, журнал учета пользователей, журнал активности пользователей с расшифровкой действий, совершенных пользователями по данным торгам и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации), а равно представление заведомо недостоверных сведений (информации) в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность в соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Направление настоящего уведомления посредством электронной почты и факсимильной связью в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции является надлежащим уведомлением, о месте и времени рассмотрения жалобы.

Информация о жалобе размещена на сайте www.bash.fas.gov.ru.

Контактный телефон для обеспечения пропуска в здание Башкортостанского УФАС: 8 (347) 272-25-21.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Заместитель руководителя

РБ Стерлитамакский район с.Аючево

РБ Стерлитамакский район с.Мурдашево

Заявление

Просим Вас отменить торги объявленные в газете коммерсант №25 (6263) от 10.02.2018г номер публикации 16030265197 по продаже права аренды на земельные участки сельскохозяйственного назначения ФГУП «Опытное производственное хозяйство «Стерлитамакское» ГНУ БНИИСХ РСА (ИНН 0242000666, ОГРН 1020201256173, юр. адрес: 453160, РБ, Стерлитамакский р-н, д. Новая Васильевка, решение Арбитражного суда Республики Башкортостан №А07-15905/2008 от 21.02.11 г.) на электронной торговой площадке (ЭТП) АО «Центр дистанционных торгов» (<http://cdtrf.ru>).

Во-первых на торги выставлены земельные участки, которые ущемляют права жителей под кадастровыми номерами 02:44:260501:16, 02:44:260501:18, 02:44:260401:239 они захватывают береговую полосу общего пользования вдоль реки «Ашкадар» и заходя за охранную зону 20 метров на протяжении многих лет эти места являются местами отдыха, ловлей рыбы и купания жителей и гостей села, а земельный участок с кадастровым номером 02:44:260501:18 вовсе охватывает пляж.

Во-вторых земельный участок с кадастровым номером 02:44:260401:248, площадью 4107741 кв. м, согласно данным публичной кадастровой карте на земельном участке расположены объекты недвижимого имущества которые никак не принадлежат ФГУП ОПХ «Стерлитамакское». На земельном участке с кадастровым номером 02:44:260401:237, площадью 3795 кв. м, расположен объект недвижимого имущества физического лица.

В-третьих согласно сведениям кадастровой выписки границы земельного участка с кадастровым номером 02:44:271401:281 пересекают границы земельного участка с кадастровым номером 02:44:271401:264. Земельный участок с кадастровым номером 02:44:260501:16 пересекает границы земельного участка с кадастровым номером 02:44:260501:15. Земельные участки с кадастровыми номерами 02:44:260501:17 и 02:44:250701:101 эти земельные участки относятся к Ашкадарскому сельскому совету, а не Аючевскому сельскому совету.

В-четвертых в объявление о торгах в газете коммерсант №25 (6263) от 10.02.2018г номер публикации 16030265197 нет полной информации о лотах, их кадастровых номерах, площадях земельных участков.

19 марта 2018г

19 03 3632 18.