

В Управление федеральной антимонопольной службы
Челябинской области
Адрес: г. Челябинск, пр. Ленина д. 59

Заявитель:
Адрес: г. Челябинск,
Телефон:

Информация об организации
в отношении которой подается жалоба:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФЕНИКС"

Юр. Адрес: 454048, Г ЧЕЛЯБИНСК, УЛ РУБЕЖНАЯ,
д. ДОМ 26
Телефон: 8-351-258-2588

ЖАЛОБА

15 марта 2018 года в газете «Южноуральская панорама» № 22 (3875) было опубликовано объявление о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже арестованного имущества должника I

Дата проведения аукциона 2 апреля 2018 года, в 13 часов 30 минут местного времени по адресу: г. Челябинск, ул. Рубежная д. 26. Предмет торгов квартира, расположенная по адресу: г. Челябинск, ул. Островского, д. 31А, кв. 36. Начальная цена 804 000 рублей. Сумма задатка 1000 (одна тысяча) рублей.

19 марта 2018 г. мною была подана заявка на участие в торгах по указанной квартире, также к заявке были приложены следующие документы: копия паспорта, платежное поручение с отметкой банка, документы были приняты представителем ООО «ФЕНИКС», который поставил на них свою подпись.

2 апреля я был участником указанных торгов. Считаю, что торги были проведены с нарушениями, так как один из участников торгов, ставший в последствие победителем был явно знаком с организаторами торгов, на что указывает неформальный тон общения с организаторами, после чего я заподозрил сговор. По окончанию торгов сумма покупки имущества составила 1 013 040 руб. Итоговый протокол я не видел, и не могу знать какая окончательная цена была указана в протоколе, но у меня есть сомнения по поводу итоговой цены в протоколе, так как итоговая цена имущества близка к рыночной, и за эти деньги можно купить квартиру без обременений и с возможностью просмотра, без последующего выселения проживающих там лиц. Считаю, необходимо запросить итоговый торгов и в случае несоответствия цены в протоколе с заявленной на торгах, признать торги незаконными и недействительными.

В соответствии с пунктом 2 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах.

На основании вышеизложенного и в соответствии со ст. 17. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

ПРОШУ:

Управление	
Федеральной антимонопольной службы	
по Челябинской области	
Дх. №	4390
№	10
от	07
2018	

1. Торги по квартире, общей площадью 28,9 кв. м., расположенной по адресу: г. Челябинск, ул. Островского, д. 31А, кв. 36. Начальная цена 804 000 рублей. Признать незаконными и признать недействительным договор купли-продажи указанного лота, применить последствия недействительности договора купли-продажи и провести повторные торги, с соблюдением норм действующего законодательства.

Приложение:

1. Оригинал заявки на участие в торгах.

Подпись: Мухоморов

Дата: 10.04.2018