

# Общество с ограниченной ответственностью «СочиЧерноморСтрой»

ИНН: 2320127144 КПП: 772001001 ОГРН: 1052311676152, Юр.адрес: 111524,  
г. Москва, ул. Электродная, д. 11, корп. 1  
, тел.+7(928)448-22-68 E-mail: sochi-chernomor-stroy@mail.ru. Банк:  
Филиал «Южный» ОАО «Уралсиб» г. Краснодар  
р/с 40702810647030005796 к/с 30101810400000000700 БИК 040349700

Исх. № 34  
от «26» марта 2018 г.

**В Управление Федеральной антимонопольной  
службы по г. Москве**  
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1

**Заявитель: ООО «СочиЧерноморСтрой»**  
место нахождения: 111524, г. Москва,  
ул. Электродная, д. 11, корп. 1  
тел. +7 (928) 448-2268  
sochi-chernomor-stroy@mail.ru

## **Жалоба на действия Конкурсной комиссии по осуществлению закупок**

- 1. Заказчик:** Общество с ограниченной ответственностью небанковская кредитная организация «Яндекс.Деньги» (сокращенно – ООО НКО «Яндекс.Деньги»), юридический адрес: 119021, Россия, г. Москва, ул. Тимура Фрунзе, д. 11, стр. 44; адрес электронной почты: zakupki@yamoney.ru, тел. (812) 334-77-50, доб. 3722.
- 2. Состав Конкурсной комиссии:** председатель комиссии Шабанова Татьяна Андреевна, члены комиссии Макарова Алла Юрьевна, Сенаторова Надежда Альбертовна, Гузенко Оксана Олеговна.
- 3. Участник закупки (заявитель):** ООО «СочиЧерноморСтрой», **ИНН:** 2320127144 **Адрес:** 111524, г. Москва, ул. Электродная, д. 11, корп. 1 **телефон:** +7 (928) 448-2268; **e-mail:** sochi-chernomor-stroy@mail.ru; **контактное лицо:** Посаженников Максим Львович
- 4. Адрес сайта на котором размещена информация о закупке:** [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)
- 5. Номер извещения в ЕИС:** № 31806245349
- 6. Наименование закупки:** выполнение общестроительных работ в помещениях ООО НКО «Яндекс.Деньги» в г. Москве.
- 7. Дата опубликования извещения о проведении Открытого тендера:** 15.03.2018 г.
- 8. Обжалуемые действия Конкурсной комиссии:**
  - нарушение установленного порядка оценки предложений участников Запроса предложений и выбора победителя закупки, создающее преимущественные условия для других участников данной закупки;
  - предъявление к участникам закупки требований, не предусмотренных документацией о конкурентной закупке (ст. 3 Федерального закона от 18.07.2011 N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»)

Пунктом 11.1. Документации установлено, что Конкурсная комиссия оценивает предложения в соответствии с порядком оценки и сопоставления предложений Участников (Приложение №5 к запросу предложений).



Пунктом 2. Приложения №5 определены критерии оценки:

№ п/п	Наименование критерия оценки	Вес (в процентах, сумма весов всех критериев равна 100%)	Расчет значения критерия
Наименование группы критериев		Общий вес группы	
1.	Стоимость выполнения <b>основных</b> общестроительных работ в помещениях ООО НКО «Яндекс.Деньги» в г. Москве (рублей, с НДС (если применяется))	30%	$A = (A_{min}/A_i) \times 100 \times 0,30$ где А- рейтинг, присуждаемый i-му предложению по указанному критерию, A <sub>min</sub> – минимальное значение, предложенное участниками закупки A <sub>i</sub> – рассматриваемое значение. Максимальный балл по критерию – 30 баллов
2.	Опыт реализации проектов по выполнению общестроительных работ в офисных помещениях площадью не менее 1 400 кв. м. за 2014-2017 гг.	20%	$Pv_i = (V_i^i) * 0,20$ где: Pv <sub>i</sub> - рейтинг, присуждаемый i-му предложению по указанному критерию; V <sub>k</sub> <sup>i</sup> - значение в баллах (среднее арифметическое оценок в баллах всех членов конкурсной комиссии), присуждаемое комиссией i-му предложению. Максимальная оценка, присуждаемая конкурсной комиссией по критерию – 100 баллов. Максимальный балл по критерию – 20 баллов.
3.	Гарантия качества работ в месяцах (указанный срок не может составлять менее 24 месяцев с даты приемки в гарантийную эксплуатацию в соответствии с требованиями Технического задания)	10%	$B = \frac{B_i}{B_{max}} \times 100 \times 0,10$ где В - рейтинг, присуждаемый i-й заявке по указанному критерию; B <sub>max</sub> - максимальное предложение из предложений по критерию оценки, сделанных участниками запроса предложений; B <sub>i</sub> - предложение i-го участника по критерию. Максимальный балл по критерию – 10 баллов
4.	Опыт работы Участника на рынке выполнения общестроительных работ в офисных помещениях	10%	$D = D_i/D_{max} \times 100 \times 0,10$ где D - рейтинг, присуждаемый i-й заявке по указанному критерию; D <sub>max</sub> - максимальное предложение из предложений по критерию оценки, сделанных участниками открытого запроса предложений; D <sub>i</sub> - предложение i-го участника по критерию. Максимальный балл по критерию – 10 баллов
5.	Наличие рекомендаций от компаний, где Участник выполнял общестроительные работы в офисных помещениях площадью не менее 1 500 кв.м.	10%	Оценка заявок по критерию осуществляется по количеству рекомендаций: Отсутствие рекомендаций – 0 баллов Наличие 1-5 рекомендаций – 5 баллов 6 и более рекомендаций – 10 баллов
6.	Качество предлагаемых материалов	20%	$Dw_i = (w_i^i) * 0,20$ где: Dw <sub>i</sub> - рейтинг, присуждаемый i-му предложению по указанному критерию;



			$w_k^i$ - значение в баллах (среднее арифметическое оценок в баллах всех членов конкурсной комиссии), присуждаемое комиссией i-му предложению. Максимальная оценка, присуждаемая конкурсной комиссией по критерию – 100 баллов. Максимальный балл по критерию – 20 баллов.
--	--	--	--

Согласно инструкции определения Оценки предложений участников запроса предложений по критерию 2 будет осуществляться экспертным методом, как среднее арифметическое оценок в баллах всех членов комиссии, присуждаемых этой заявке по указанному критерию. **Максимальный балл присваивается компании с наибольшим опытом выполнения работ.**

В соответствии с Протоколом оценки и сопоставления Предложений от 22.03.2018 г. победителем объявлен ООО «ЯрСтрой», у которого конкурсный балл составил 96,15. У ООО «СочиЧерноморСтрой» конкурсный балл составил 95,57.

Считаем, что Конкурсная комиссия неверно провела подсчет баллов по критерию №2 «Опыт реализации проектов по выполнению общестроительных работ в офисных помещениях площадью не менее 1 400 кв. м. за 2014-2017 гг.». Комиссия по данному критерию поставила обоим участникам по 20 баллов. Тогда как, у ООО «ЯрСтрой» опыт составляет 10 договоров, у ООО «СочиЧерноморСтрой» - 12 договоров. А в соответствии с инструкцией определения Оценки предложений Максимальный балл присваивается компании с наибольшим опытом выполнения работ.

Таким образом, если бы Конкурсная комиссия оценивала Опыт реализации проектов в соответствии с требованиями конкурсной документации, то сумма баллов по критерию №2 у ООО «ЯрСтрой» составила - 18, а у ООО «СочиЧерноморСтрой» - 20.

При таком подсчёте баллов, Конкурсная комиссия должна объявить победителем ООО «СочиЧерноморСтрой» с 95,57 баллов, у ООО «ЯрСтрой» - 94,15 баллов.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 3 Федерального закона от 18.07.2011 N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

#### ПРОШУ:

1. Признать жалобу ООО «СочиЧерноморСтрой» обоснованной;
2. Отменить Протокол от 22.03.2018 г. заседания Конкурсной комиссии по оценке предложений и поведению итогов открытого запроса предложений среди субъектов малого и среднего предпринимательств на выполнение общестроительных работ в помещениях ООО НКО «Яндекс.Деньги» в г. Москве

#### Приложение:

1. Протокол от 22.03.2018 г. заседания Конкурсной комиссии
2. Документации на проведение открытого запроса предложений среди субъектов малого и среднего предпринимательства по выбору организации на выполнение общестроительных работ в помещениях ООО НКО «Яндекс.Деньги» в г. Москве;
3. Выписка из ЕГРЮЛ ООО «СочиЧерноморСтрой»;
4. Решение о назначении директора ООО «СочиЧерноморСтрой».

Директор

ООО «СочиЧерноморСтрой»



М.Л. Посажеников