

Исх. № 19/18
«19» апреля 2018

Куда: Санкт-Петербургское УФАС России
Адрес: 199004, Санкт-Петербург, 4-я линия Васильевского острова,
д.13, лит. А
Телефон: (812) 313-04-30
Факс: (812) 313-04-15
E-mail: to78@fas.gov.ru

От кого: ООО «МД ФМ»
129085, г. Москва, улица Большая Марьинская, д. 7, корп. 1

ЖАЛОБА НА ДЕЙСТВИЯ (БЕЗДЕЙСТВИЕ) ЗАКАЗЧИКА

1. Заказчик: ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ЭНЕРGETИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ «ЛЕНЭНЕРГО» (ПАО «ЛЕНЭНЕРГО»).

Место нахождения: 196247, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, дом 1.

Почтовый адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, дом 1.

Контактное лицо: Главный специалист отдела подготовки и проведения конкурсов Куканиева Любовь Васильевна, тел. (812) 494-30-65, e-mail: Kukanieva.LV@nwenergo.com, факс – не указан.

Начальник отдела подготовки и проведения конкурсов Парфёнов Николай Николаевич, тел. (812) 494-32-93, e-mail: Parfenov.NN@nwenergo.com, Факс 7-812-5953348.

2. Участник закупки (Заявитель): Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «МД ФАСИЛИТИ МЕНЕДЖМЕНТ», сокращенное наименование ООО «МД ФМ», ИНН: 7708774815.

Место нахождения: 129085, г. Москва, ул. Большая Марьинская, д. 7, корп. 1.

Почтовый адрес: 129085, г. Москва, ул. Большая Марьинская, д. 7, корп. 1.

Контактное лицо: Померанцев Алексей Сергеевич.

Номер контактного телефона: 8 (926) 223-89-22.

Факс: +7 (495) 792-37-24, e-mail: pomaleks@ya.ru.

3. Указание на закупку: Адрес официального сайта, на котором размещена информация о размещении заказа: <http://zakupki.gov.ru>

Способ размещения закупки: Открытый конкурс в электронной форме.

Номер извещения: № 31806237918.

Наименование закупки: Оказание услуг по комплексной эксплуатации объекта недвижимого имущества в административном здании ПАО «Ленэнерго», расположенном по адресу: СПб, пл. Конституции, д.1 (181190).

Наименование электронной площадки в сети Интернет ОАО «Россети».

Адрес электронной площадки в сети Интернет <https://etp.rosseti.ru/>

Дата и время окончания подачи заявок: 11.04.2018 в 11:00 (МСК).

Дата и время рассмотрения заявок: 23.04.2018 в 18:00 (МСК)

Дата и время подведения итогов: 23.04.2018 в 18:00 (МСК)

НМЦК: 206 448 840,00 руб. с НДС, 174 956 644,07 руб. без НДС.

4. Действия Заказчика при осуществлении открытого конкурса без предварительного квалификационного отбора на право заключения договора на оказание услуг по комплексной эксплуатации объекта недвижимого имущества в административном здании ПАО «Ленэнерго», расположенном по адресу: СПб, пл. Конституции, д.1 (181190) (закупка №31806237918) нарушают:

- п. 2 ч. 1 ст.3, ч. 6 ст. 3 Федерального закона от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закон № 223-ФЗ);
- ч. 1 ст.17 Федеральный закон от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон № 135-ФЗ)

Согласно ч. 10 ст. 3 Закона № 223-ФЗ любой участник закупки вправе обжаловать в антимонопольном органе в порядке, установленном ст. 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции), с учетом особенностей,

установленных настоящей статьей, действия (бездействие) заказчика, комиссии по осуществлению закупок, оператора электронной площадки при закупке товаров, работ, услуг, если такие действия (бездействие) нарушают права и законные интересы участника закупки.

ООО «МД ФМ» просит принять настоящей жалобу к рассмотрению в связи с нарушением ч. 1 ст. 17 Закона 135-ФЗ «О защите конкуренции», т.к. действия Заказчика содержат признаки таких нарушений:

а) Нарушение порядка определения победителя или победителей торгов, запроса котировок, запроса предложений;

5. ДОВОДЫ ЖАЛОБЫ

При проведении закупки № 31806237918 Заказчиком принято решение не принимать заявку ООО «МД ФМ» к дальнейшему рассмотрению. ООО «МД ФМ» считает, что Заказчик предъявил к участнику требование, не указанное в Конкурсной документации по закупке № 31806237918.

В Протоколе № ОК-18/15 РС-4 от 17.04.2018 очного заседания Конкурсной комиссии по предварительному рассмотрению и оценке по критериям поступивших заявок участников (далее – Протокол) указано следующее:

«в соответствии с экспертным заключением, предложение участника ООО «МД ФАСИЛИТИ МЕНЕДЖМЕНТ» не соответствует установленным требованиям, указанным в Техническом задании. Отсутствует скан-копия лицензии по ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности, указанная в п.7.1. Технического задания.

По решению Конкурсной комиссии, данное отклонение является существенным, заявка ООО "МД ФАСИЛИТИ МЕНЕДЖМЕНТ" к дальнейшему рассмотрению не принимается.»

ООО «МД ФМ» не согласно с решением Конкурсной комиссии, изложенным в Протоколе, так как оно не соответствует действительности.

В Конкурсной документации по закупке № 31806237918 отсутствует какое-либо требование о предоставлении скана-копии лицензии по ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности. В п.7.1. Технического задания указано, что Исполнитель обязан иметь лицензию по ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности.

Техническое предложение (далее – Предложение), которое является Приложением №1 к Заявке ООО «МД ФМ» на участие от 30.03.2018 №138 (далее – Заявка) соответствует всем требованиям, указанным в Техническом задании. В том числе в Предложении указано:

«- ООО «МД ФМ» имеет лицензию по ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности.»

Кроме того, в предоставленной в составе Заявки Выписки из Единого государственного реестра юридических лиц по ООО «МД ФМ» имеются все сведения о необходимой лицензии.

Сведения о лицензиях

| | |
|--|--|
| Номер лицензии | 8-Б/03612 |
| Дата лицензии | 02.12.2013 |
| Дата начала действия лицензии | 02.12.2013 |
| Вид лицензируемой деятельности, на который выдана лицензия | Деятельность по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений |
| Место действия лицензии | 129085, г. Москва, ул. Большая Марьинская, д. 7, корп. 1 |
| Наименование лицензирующего органа, выдавшего или переоформившего лицензию | ГУ МЧС России по г.Москве |
| ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения | 8177747667892 14.07.2017 |

Обращаем внимание, что Конкурсная комиссия во всех документах не верно указывает наименование участника закупки № 31806237918. Вместо полного наименования: Общество с ограниченной ответственностью «МД ФАСИЛИТИ МЕНЕДЖМЕНТ» или сокращенного наименования: ООО «МД ФМ», Конкурсная комиссия почему-то указывает - ООО «МД ФАСИЛИТИ МЕНЕДЖМЕНТ».

Согласно ч. 6 ст. 3 Закона № 223-ФЗ не допускается предъявлять к участникам закупки, к закупаемым товарам, работам, услугам, а также к условиям исполнения договора требования и осуществлять оценку и сопоставление заявок на участие в закупке по критериям и в порядке, которые не указаны в документации о закупке. Требования, предъявляемые к участникам закупки, к закупаемым товарам, работам, услугам, а также к условиям исполнения договора, критерии и порядок оценки и сопоставления заявок на участие в закупке, установленные заказчиком, применяются в равной степени ко всем участникам закупки, к предлагаемым ими товарам, работам, услугам, к условиям исполнения договора.

В соответствии с п. 2 ч. 1 ст.3 Закона № 223-ФЗ при закупке товаров, работ, услуг заказчики руководствуются принципом равноправия, справедливости, отсутствия дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к участникам закупки.

Таким образом, действия Заказчика (ПАО «ЛЕНЭНЕРГО») принявшего решение не принимать заявку ООО «МД ФМ» к дальнейшему рассмотрению неправомерно и нарушают принцип равноправия, справедливости, отсутствия дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции.

Поскольку в Конкурсной документации по закупке № 31806237918 отсутствует какое-либо требование о предоставлении скана-копии лицензии по ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности, Заказчик в нарушение ч. 6 ст. 3 Закона № 223-ФЗ осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в закупке по критериям и в порядке, которые не указаны в Конкурсной документации по закупке № 31806237918.

**НА ОСНОВАНИИ ИЗЛОЖЕННОГО,
ПРОСИМ:**

1) Приостановить проведение открытого конкурса без предварительного квалификационного отбора на право заключения договора на оказание услуг по комплексной эксплуатации объекта недвижимого имущества в административном здании ПАО «Ленэнерго», расположенном по адресу: СПб, пл. Конституции, д.1 (181190) (закупка № 31806237918) и заключение Контракта до рассмотрения жалобы ООО «МД ФМ» по существу.

2) Признать незаконными действия Заказчика (ПАО «ЛЕНЭНЕРГО») при проведении процедуру предварительного рассмотрения и оценки по критериям поступивших заявок участников на открытый конкурс без предварительного квалификационного отбора по закупке № 31806237918).

3) Выдать Заказчику (ПАО «ЛЕНЭНЕРГО») обязательное для исполнения предписание об устранении нарушений законодательства по закупке № 31806237918, путём отмены Протокола № ОК-18/15 РС-4 от 17.04.2018 очного заседания Конкурсной комиссии по предварительному рассмотрению и оценке по критериям поступивших заявок участников.

4) Обязать повторно провести процедуру предварительного рассмотрения и оценки по критериям поступивших заявок участников на открытый конкурс без предварительного квалификационного отбора по закупке № 31806237918.

Приложения:

1. Протокол №14 от 17.01.2017 об избрании на должность Генерального директора ООО «МД ФМ»;
2. Устав ООО «МД ФМ»;
3. Выписка из ЕГРЮЛ в отношении ООО «МД ФМ»;
4. Протокол № ОК-18/15 РС-4 от 17.04.2018;
5. Техническое предложение (далее – Предложение), которое является Приложением №1 к Заявке ООО «МД ФМ» на участие от 30.03.2018 № 138.

Генеральный директор
ООО «МД ФМ»



А.А. Балаян