

Руководителю ТСН «Наш Дом»

И.В. Лотареву

ул. Салгирная, д. 22, кв. 33,
село Белоглинка, Симферопольский
район, Республика Крым, 297507

tsnnashdombeloglinka@yandex.ru

Крымское УФАС России
(для сведения)

А. Невского ул., д. 1, г. Симферополь,
295000

to82@fas.gov.ru

РЕШЕНИЕ

по жалобе на действия (бездействие) Крымского УФАС России

«23» апреля 2018 года

г. Москва

Руководитель ФАС России Артемьев И.Ю., рассмотрев в порядке раздела V Административного регламента Федеральной антимонопольной службы по исполнению государственной функции по возбуждению и рассмотрению дел о нарушениях антимонопольного законодательства Российской Федерации, утвержденного Приказом ФАС России от 25.05.2012 № 339 (далее — Регламент), жалобу Товарищества собственников недвижимости «Наш Дом» (далее — ТСН «Наш Дом», Заявитель) (вх. от 28.03.2018 № 45379/18) на действия (бездействие) Управления федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополь (далее — Крымское УФАС России, антимонопольный орган),

УСТАНОВИЛ:



Заявитель в своей Жалобе указывает на нарушение Крымским УФАС России Регламента при рассмотрении его заявлений о признаках нарушения антимонопольного законодательства в действиях Общества с ограниченной ответственностью «Сервисная компания «Комфорт» (далее — ООО СК «Комфорт»).

Как следует из представленной информации, в адрес Крымского УФАС России поступили заявления ТСН «Наш Дом» (вх. от 21.04.2017 № 1197/10; вх. от 22.05.2017 № 1700/09) на действия ООО СК «Комфорт» об отказе в передаче технической документации на многоквартирные дома №№ 22, 23, 24, 25 по ул. Салгирной в с. Белоглинка, Симферопольского района.

Крымским УФАС России указанные заявления были направлены в Инспекцию по жилищному надзору Республики Крым для рассмотрения в пределах полномочий, о чем Заявитель был уведомлен письмами Крымского УФАС России (исх. от 27.04.2017 № 05/3889; исх. от 01.06.2017 № 05/5422).

20.06.2017 в адрес Крымского УФАС России поступило аналогичное заявление (вх. № 2254/09) от ТСН «Наш Дом» на действия ООО СК «Комфорт». По итогам рассмотрения указанного заявления, на основании пункта 5 части 11 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» Крымским УФАС России было принято решение о прекращении переписки с ТСН «Наш Дом» в связи с тем, что по доводам, изложенным в заявлении, Крымским УФАС России в адрес Заявителя неоднократно давались письменные ответы (исх. от 27.04.2017 № 05/3889; исх. от 01.06.2017 № 05/5422).

18.10.2017 в адрес Крымского УФАС России поступило заявление ТСН «Наш Дом» (вх. № 4562/09), направленное письмом Прокуратуры Республики Крым, о несогласии с ответами на заявления о действиях ООО СК «Комфорт» по отказу в передаче технической документации на многоквартирные дома №№ 22, 23, 24, 25 по ул. Салгирной в с. Белоглинка, Симферопольского района.

Письмом Крымского УФАС России (исх. от 15.01.2018 № 05/30) Вы были уведомлены об отказе в возбуждении дела в связи с отсутствием в действиях ООО СК «Комфорт» признаков нарушения антимонопольного законодательства.

Согласно пункту 3.42 Регламента по итогам рассмотрения заявления, материалов антимонопольный орган принимает одно из следующих решений:

1. О возбуждении дела о нарушении антимонопольного законодательства;
2. Об отказе в возбуждении дела о нарушении антимонопольного законодательства.

Антимонопольный орган принимает решение об отказе в возбуждении дела о нарушении антимонопольного законодательства по основаниям, предусмотренным в пункте 3.43 Регламента, в частности в связи с отсутствием признаков нарушения антимонопольного законодательства.

В связи с тем, что итогам рассмотрения Ваших заявлений антимонопольный орган не выявил признаков нарушения антимонопольного законодательства, Заявителю был дан мотивированный ответ об отказе в возбуждении дела о нарушении антимонопольного законодательства (исх. от 15.01.2018 № 05/30).

Согласно пункту 3.68 Регламента комиссия по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства создается только при возбуждении дела о нарушении антимонопольного законодательства. В связи с тем, что по итогам рассмотрения заявления ТСН «Наш Дом» было отказано в возбуждении дела о нарушении антимонопольного законодательства, Крымским УФАС России дело не возбуждалось и комиссия по рассмотрению дела не создавалась.

Также в связи с отказом в возбуждении дела о нарушении антимонопольного законодательства у Крымского УФАС России отсутствовали основания для возбуждения дела об административном правонарушении в отношении ООО СК «Комфорт».

Таким образом, действия Крымского УФАС России соответствуют пунктам 3.68, 3.88, 3.149 Регламента.

Мотивированный и оформленный надлежащим образом ответ об отказе в возбуждении дела был направлен ТСН «Наш Дом» по адресу, указанному в письме Прокуратуры Республики Крым: 297507, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул., Салгирная, д. 22, кв. 33.

Согласно пункту 63 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 23.06.2015 № 25 «О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» с учетом положения пункта 2 статьи 165.1 Гражданского кодекса Российской Федерации юридическое лицо несет риск последствий неполучения юридически значимых сообщений, доставленных по адресу, указанному в едином государственном реестре юридических лиц либо по адресу, указанному самим юридическим лицом, а также риск отсутствия по указанным адресам своего представителя.

24.01.2018 ТСН «Наш Дом» обратилось в Крымское УФАС России с заявлением (вх. № 248) об ознакомлении с материалами по заявлению ТСН «Наш Дом» от 18.10.2018 № 4562/09, направленному в антимонопольный орган Прокуратурой Республики Крым.

Письмом Крымского УФАС России (исх. от 29.01.2018 № 05/124) Заявителю было отказано в ознакомлении с материалами по заявлению ТСН «Наш Дом» от 18.10.2018 № 4562/09.

Пунктом 1.10 Регламента установлено, что с момента возбуждения дела о нарушении антимонопольного законодательства лица, участвующие в деле, имеют право знакомиться с материалами дела.

Исходя из буквального толкования указанной нормы следует, что

действующее законодательство предоставляет лицам, участвующим в деле, право для ознакомления с материалами по делу с момента его возбуждения.

В связи с тем, что по итогам рассмотрения заявления ТСН «Наш Дом» дело о нарушении антимонопольного законодательства не возбуждалось, Крымское УФАС России правомерно отказало в удовлетворении требования, указанного в заявлении.

Таким образом, в действиях Крымского УФАС России отсутствует нарушение пункта 1.10 Регламента.

На основании изложенного, руководствуясь пунктом 5.25 Административного регламента Федеральной антимонопольной службы по исполнению государственной функции по возбуждению и рассмотрению дел о нарушениях антимонопольного законодательства Российской Федерации, утвержденного Приказом ФАС России от 25.05.2012 № 339,

РЕШИЛ:

признать действия Крымского УФАС России соответствующими Регламенту и отказать ТСН «Наш Дом» в удовлетворении жалобы.

И.Ю. Артемьев

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке.

Копия настоящего решения направлена ТСН «Наш Дом» и Крымскому УФАС России.

Исп. Данилова Галина Витальевна
тел. 8(499)755-23-23 вн. 088-423