

**Управление Федеральной антимонопольной
службы по г. Москве**
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4,
стр. 1

Организатор торгов, действия которого
обжалуются:

**Общество с ограниченной ответственностью
«ГАРДА КОМ»**

Место нахождения и почтовый адрес:

123098, г. Москва, ул. Рогова, д. 12, пом. II, ком. 2

адрес эл. почты: gardakom@mail.ru

тел. 8-915-050-49-40, 8-916507-9837

Заявитель:

ЗАО «АРВИ ФЕРТИС» (ЗАО «Arvi Fertis»)

Место нахождения: LT-68127, Литовская

республика, г. Мариямполе, ул. П. Армино, д. 65

Почтовый адрес: 236006, г. Калининград,

ул. Вагнера, д. 40, кв. 4

адрес эл. почты: suhachevanika@mail.ru

тел. 89114534585

Жалоба на действия организатора торгов

Организатор торгов ООО «ГАРДА КОМ» на ЭТП «Электронная торговая площадка ELECTRO-TORGI.RU» www.bankrupt.electro-torgi.ru проводит торги по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности ООО «АРВИ НПК» (238151, Калининградская область, г.Черняховск, ул.Промышленная, д.6; ОГРН 1063914038209; ИНН 3914017517), в том числе:

- Лот №9: права требования возврата суммы предварительной оплаты за товар (ст. 487 ГК РФ) в размере 500 000 EURO к Arvi Fertis (LIETUVA MARIJAMPOLE P.ARMINO J.65) по договору № ARVI/1597 от 18.11.2015;

- Лот №10: права требования предварительной оплаты за товар (ст. 487 ГК РФ) в размере 1 305 411,71 EURO к Arvi Fertis (LIETUVA MARIJAMPOLE P.ARMINO J.65) по договору № ARVI/1611 от 15.02.2016;

- Лот №11: права требования предварительной оплаты за товар (ст. 487 ГК РФ) в размере 941 187,45 EURO к Arvi Fertis (LIETUVA MARIJAMPOLE P.ARMINO J.65) по договору № ARVI/1162 от 08.08.2011;

- Лот №12: права требования передачи оплаченного товара или возврата суммы предварительной оплаты за товар (ст. 487 ГК РФ) в размере 557 192,05 USD к Arvi Fertis (LIETUVA MARIJAMPOLE P.ARMINO J.65) по договору № ARVI/1249 от 25.09.2012.

Дата и время торгов: 24.04.2018 12:00.

Сообщение №2468262 о проведении торгов опубликовано на сайте ЕФРСБ <http://bankrot.fedresurs.ru/> 16.03.2018.

Данные торги проводятся с нарушением требований Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ "О защите конкуренции" и Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".

1. Согласно п. 2 ст. 111 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" продажа части имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 4 - 19 статьи 110 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

Частью 3 пункта 9 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" предусмотрено, что организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

Вышеуказанные требования ч. 3 п. 9 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" нарушены ООО «ГАРДА КОМ».

21.03.2018 ЗАО «АРВИ ФЕРТИС» направило в адрес ООО «ГАРДА КОМ» письменное заявление с просьбой предоставить возможность ознакомления с документацией по лотам №9, 10, 11, 12. Данное письмо было получено организатором торгов 26.03.2018.

21.03.2018 вышеуказанное заявление было продублировано ЗАО «АРВИ ФЕРТИС» на адрес электронной почты ООО «ГАРДА КОМ», указанный в тексте объявления о проведении торгов: gardakom@mail.ru.

По состоянию на 29.03.2018 организатор торгов не исполнил обязанность по ознакомлению ЗАО «АРВИ ФЕРТИС» с запрошенной документацией. ООО «ГАРДА КОМ» не связалось с Заявителем ни по телефону, ни по электронной почте, несмотря на наличие данной контактной информации в заявлении от 21.03.2018.

Бездействие организатора торгов не позволяет потенциальным покупателям получить всю необходимую информацию для формирования объективного мнения о заявленных лотах, а также убедиться в реальном существовании реализуемой дебиторской задолженности. Подобная неосведомленность влечет риск покупки добросовестными покупателями погашенной дебиторской задолженности.

Поведение организатора торгов свидетельствует о наличии единственного покупателя, который без повышения цены готов приобрести права требования, реализуемые в рамках лотов №9-12.

2. Частью 16 пункта 10 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" предусмотрено, что в сообщении о продаже предприятия должны содержаться сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

Вышеуказанные требования ч. 16 п. 10 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" нарушены ООО «ГАРДА КОМ».

Организатор торгов указал в объявлении о проведении торгов недостоверные сведения о себе. Размещенный в тексте сообщения номер телефона ООО «ГАРДА КОМ» (+7-495-579-8018) не существует.

Нарушение организатором торгов требований федерального закона по публикации обязательных сведений в этой части не позволяет потенциальным покупателям имущества должника получить всю необходимую информацию и уменьшает возможность их участия в торгах.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N135-ФЗ "О защите конкуренции",

ПРОШУ:

1. Признать незаконными действия организатора торгов - ООО «ГАРДА КОМ» в части:

- не обеспечения возможности ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов;

- указания в объявлении о проведении торгов недостоверных сведений об организаторе торгов.

2. Выдать организатору торгов - ООО «ГАРДА КОМ» предписание об устранении допущенных нарушений.

3. До рассмотрения настоящей жалобы на действия организатора торгов приостановить объявленные торги в форме аукциона, открытого по составу участников с использованием закрытой формы представления предложений о цене по продаже имущества ООО «АРВИ НПК» (238151, Калининградская область, г.Черняховск, ул.Промышленная, д.6; ОГРН 1063914038209; ИНН 3914017517), назначенные на 24.04.2018 на 12:00 на ЭТП «Электронная торговая площадка ELECTRO-TORGLRU», www.bankrupt.electro-torgi.ru, в части следующих лотов:

- Лот №9: права требования возврата суммы предварительной оплаты за товар (ст. 487 ГК РФ) в размере 500 000 EURO к Arvi Fertis (LIETUVA MARIJAMPOLE P.ARMINO J.65) по договору № ARVI/1597 от 18.11.2015;

- Лот №10: права требования предварительной оплаты за товар (ст. 487 ГК РФ) в размере 1 305 411,71 EURO к Arvi Fertis (LIETUVA MARIJAMPOLE P.ARMINO J.65) по договору № ARVI/1611 от 15.02.2016;

- Лот №11: права требования предварительной оплаты за товар (ст. 487 ГК РФ) в размере 941 187,45 EURO к Arvi Fertis (LIETUVA MARIJAMPOLE P.ARMINO J.65) по договору № ARVI/1162 от 08.08.2011;

- Лот №12: права требования передачи оплаченного товара или возврата суммы предварительной оплаты за товар (ст. 487 ГК РФ) в размере 557 192,05 USD к Arvi Fertis (LIETUVA MARIJAMPOLE P.ARMINO J.65) по договору № ARVI/1249 от 25.09.2012.

Приложение:

1. Сообщение №2468262 о проведении торгов

2. Постановление Арбитражного суда Северо-Западного округа от 06.03.2018 по делу А21-6681/2016

3. Заявление ЗАО «АРВИ ФЕРТИС» о предоставлении возможности ознакомления с документацией по торгам с приложением накладной почтовой организации об отправке

4. Распечатка электронного письма ЗАО «АРВИ ФЕРТИС» в адрес ООО «ГАРДА КОМ»

4. Доверенность от ЗАО «АРВИ ФЕРТИС» на Сухачёву В.В.

Представитель ЗАО «АРВИ ФЕРТИС»
по доверенности

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a horizontal line extending to the right.

Сухачёва В.В.

29.03.2018