



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

УПРАВЛЕНИЕ

**Федеральной антимонопольной службы
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84
e-mail: to66@fas.gov.ru

№ _____
На _____ от _____

Заявитель:

<...>

Организатор торгов:

<...>

Оператор электронной площадки:

АО «Российский аукционный дом»

<...>

УВЕДОМЛЕНИЕ О ПОСТУПЛЕНИИ ЖАЛОБЫ № 50/18.1-2018

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального Закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы Лесных Андрея Александровича (вх. № 01-6527 от 03.04.2018) на действия (бездействие) организатора торгов – конкурсного управляющего ЗАО «УРАЛ-БЕТОН» в лице <...>, оператора электронной площадки в лице Акционерного общества «Российский аукционный дом», совершенные при организации и проведении открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника (№№ РАД-127772 – РАД-127788 на сайте ЭТП – <http://bankruptcy.lot-online.ru/>): **Лот №1** - имущество в г. Лесной (здесь и далее Свердловской обл.), Технический пр,8: здания цеха ширпотреба (стр.1, лит.2, 1977 г., 788 м2, кад.№66-66-34/016/2012-380), трансформаторной подстанции (стр.2, лит.3,3а, 1977 г., 40 м2, кад.№66-66-34/016/2012-382), гаража для лесозаготовительной техники (стр.3, лит.4А,4Б,4а, 1986, 1994 г., 486,5 м2, кад.№66-66-34/016/2012-384), гаража (стр.4, лит.5, 1981 г., 56,6 м2, кад.№66-66-34/016/2012-386), право аренды земельного участка (до 08.07.2053, 25098 м2, кад.№66:54:0112001:124) - 8808300 р.; **Лот № 2** - имущество в г. Лесной, Технический пр,9: здания стр.4 (1978, 2011 г., 5465,6 м2, кад.№66:34/01:01:57:09/4:00), административное (лит.5,5а,5а1,5а2, 1985 г., 1247,6 м2, кад.№66:34/01:01:57:09:00), пост охраны 2012 г., шлагбаум 2012 г., право аренды земельного участка (до 25.09.2056, 75645 м2, кад.№66:54:0105002:236) - 24805980 р.; **Лот № 3** - здание в г.Лесной, Технический пр,9, стр.3, лит.2,2а, 1978 г., 596 м2., кад.№66:34/01:01:57:09/3:00 - 2220930 р.; **Лот № 4** - имущество в г.Лесной, Технический пр,9: здания стр.2 (лит. 3,3а,3а1, 1975 г., 1966,9 м2., кад.№66:34/01:01:57:09/2:00), стр.5 (лит. 4,4а, 1986 г., 337,9 кв.м., кад.№66:34/01:01:57:09/5:00) - 8001540 р.; **Лот № 5** - имущество в г.Лесной,

Технический пр,18: здание казармы (лит.А,а,а1,а2,а3, 1969 г., 3903,9 м2, кад.№66:54:0105002:618), право аренды земельного участка (до 13.02.2064, 4169 м2, кад.№66:54:0105002:654) - 1531440 р.; Лот № 6 - установка водогрейная твердотопливная УВТ.0200, шлагбаум 2012 г., Тонар-9523 2011 г., 2 шт. Автобетоносмесителей 58149Z на шасси КАМАЗ 6520-61 2012 г. - 8664570 р.; Лот № 7 - вагон-дом Ковчег 901.4 10 шт - 472050 р.; Лот № 8 - вагон-дом Ковчег 808Д - 74250 р.; Лот № 9 - вагон-дом Ковчег 808СУ - 70470 р.; Лот № 10 - ГАЗ 330202 2011 г. - 387000 р.; Лот № 11 - МАЗ 64229 2001 г. - 315000 р.; Лот № 12 - Автокран КС-35715-1 1996 г. - 582930 р.; Лот № 13 - Кран КС-5363 1982 г. - 900000 р. Лот № 15 - КАМАЗ 365115 КС-5576К 2014 г. - 7470000 р.; Лот № 16 - ГАЗ 330232 2012 г. - 504000 р.; Лот № 17 - долг ООО «Промэнерго» (А60-56215/15) в сумме 2267799,20 р. - 2041019,28 р.; Лот № 18 - долг ООО «Рассвет» (А60-56029/15) в сумме 2266837,41 р. - 2061277,45 р.

1. Рассмотрение жалобы состоится **11.04.2018** в **09 час. 30 мин.** по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, 11, 3 этаж, каб. 314.

Явка лица, в отношении которого подана жалоба, или его представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

2. Организатору торгов в соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует приостановить проведение процедуры торгов с момента направления настоящего уведомления, в части заключения договора.

3. Организатор торгов, в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

4. **Организатору торгов** в лице <...> в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции на рассмотрение жалобы представить:

- письменное объяснение (возражения) по доводам жалобы;
- доказательства уведомления лиц, подавших заявки на участие в торгах о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;
- копию документации о торгах (с приложением копии Положения о порядке проведения торгов);
- копии документов, подтверждающих размещение в официальном печатном издании и на официальном сайте в сети «Интернет» извещения о проведении конкурса, а так же иных документов, составленных в ходе проведения торгов;
- копии заявок, поданных на участие в торгах;
- копию выписки с лицевого счета с информацией о поступивших задатках участников торгов;
- сведения о заключении (незаключении) договора с победителем торгов;
- иные документы, составленные в ходе конкурсных процедур.

5. **Электронной торговой площадке** в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции необходимо оперативно, в срок до **10.04.2018**, предварительно по электронной почте – tob6@fas.gov.ru, представить в адрес Управления следующие сведения (информацию):

1. зарегистрирован ли <...> как организатор торгов на электронной торговой площадке для проведения торгов по продаже имущества должника ЗАО «УРАЛ-БЕТОН» на электронной площадке - <http://bankruptcy.lot-online.ru/>;
2. информацию о публикации извещений о проведение торгов в форме публичного предложения №№ РАД-127772 – РАД-127788;
3. копии заявок, поданных на участие в торгах.

Все копии, представляются в надлежащем образом **заверенном виде**. Документы в электронном виде дополнительно представляются на электронном носителе (после рассмотрения жалобы электронный носитель будет возвращен).

Приложение: копия жалобы на 1 л. в 1 экз.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП непредставление в территориальный орган федерального антимонопольного органа, сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по его требованию влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Руководитель Управления

Д.В. Шалабодов

Информация об организациях, в отношении которых подается заявление:

| Полное наименование юридического лица | Адрес юридического лица | ИНН, ОГРН | ФИО руководителя юридического лица | Существо требований |
|---------------------------------------|-------------------------|-----------|------------------------------------|--|
| | | | | <p>ЗАО "УРАЛ-БЕТОН" является банкротом, в отношении имущества проходят торги на ЭТП Российский аукционный дом (http://bankruptcy.lot-online.ru), посредством публичного предложения (ЕФРСБ № сообщения 2414274, Дата публикации 29.01.2018), срок проведения ограничен до 06.04.2018 12:00.</p> <p>Арбитражный управляющий _____ и его представитель в городе Лесной, _____, не могут организовать осмотр имущества в течении последних 20 дней, по моему запросу с предоставлением паспортных данных для оформления пропуска в закрытый город Лесной. Из ответа арбитражного управляющего следует, что им не налажена работа с администрацией г. Лесной по выдаче пропусков (фрагмент переписки в приложенном файле).</p> <p>Федеральный закон от 26.10.2002 N 127-ФЗ (ред. от 07.03.2018) "О несостоятельности (банкротстве)" Статья 110.п.7.1</p> <p>Порядок, сроки и условия продажи предприятия должны быть направлены на реализацию имущества должника по наиболее высокой цене и должны обеспечивать привлечение к торгам наибольшего числа потенциальных покупателей.</p> <p>Требую приостановить данные торги, до того момента пока арбитражный управляющий не устранил имеющиеся препятствия и обеспечит доступ на осмотр имущества всем, заинтересованным лицам из числа потенциальных покупателей.</p> |