



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

УПРАВЛЕНИЕ

**Федеральной антимонопольной службы
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84
e-mail: to66@fas.gov.ru

№ _____

На _____ от _____

О направлении уведомления

Заявитель:

ООО <...>

Организатор торгов:

Комитет по управлению муниципальным
имуществом городского округа

Богданович

Советская ул., д. 3, г. Богданович,

Свердловская обл., 623530

e-mail: <...>

тел.: <...>

УВЕДОМЛЕНИЕ О ПОСТУПЛЕНИИ ЖАЛОБЫ № 57/18.1-2018

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального Закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалоб ООО <...> (вх. № 01-9441 от 11.05.2018, № 01-9539 от 14.05.2018) на действия (бездействие) организатора торгов в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович при организации и проведении открытого конкурса на право заключения договоров управления многоквартирными домами: **Лот № 1** - Богданович, ул. Железнодорожников, д. 4; **Лот № 2** - Богданович, ул. Железнодорожников, д. 6; **Лот № 3** - Богданович, ул. Октябрьская, д. 2; **Лот № 4** - Богданович, ул. Первомайская, д. 11; **Лот № 5** - Богданович, ул. Партизанская, д. 15; **Лот № 6** - Богданович, ул. Спортивная, д. 7; **Лот № 7** - Богданович, ул. Спортивная, д. 10; **Лот № 8** - Богданович, ул. Восточная, д. 9; **Лот № 9** - Богданович, ул. Восточная, д. 11.

1. Рассмотрение жалобы состоится **21.05.2018 в 12 час. 00 мин.** по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, 11, 3 этаж, каб. 314.

Явка лица, в отношении которого подана жалоба, или его представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

2. Организатору торгов в соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует приостановить проведение процедуры торгов с момента направления настоящего уведомления, в части заключения договора.

3. Организатор торгов, в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

4. **Организатору торгов** в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции на рассмотрение жалобы представить:

- письменное объяснение (возражения) по доводам жалобы;

- доказательства уведомления лиц, подавших заявки на участие в торгах о факте поступления жалобы, ее содержания, месте и времени ее рассмотрения;
- копию документации о торгах (с приложением копии Положения о порядке проведения торгов);
- копии документов, подтверждающих размещение в официальном печатном издании и на официальном сайте в сети «Интернет» извещения о проведении конкурса, а так же иных документов, составленных в ходе проведения торгов;
- копии заявок, поданных на участие в торгах;
- копию выписки с лицевого счета с информацией о поступивших задатках участников торгов;
- сведения о заключении (незаключении) договора с победителем торгов;
- иные документы, составленные в ходе конкурсных процедур.

Все копии, представляются в надлежащем образом **заверенном виде**. Документы в электронном виде дополнительно представляются на электронном носителе (после рассмотрения жалобы электронный носитель будет возвращен).

Приложение: копия жалобы на 1 л. в 1 экз.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП непредставление в территориальный орган федерального антимонопольного органа, сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по его требованию влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Вр.и.о. руководителя Управления

С.Н. Волков

От Общество с ограниченной ответственностью

ЖАЛОБА

на проведение торгов по извещению № 230418/0151060/01 лот № 1, опубликованного на официальном сайте torgi.gov.ru 23.04.2018, дата окончания приема заявок на участие 24.05.2018, организатор торгов КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ (151060), ИНН: 6605003022, ОГРН: 1026600707066, адрес регистрации: 623530, Свердловская обл, Богдановичский р-н, г Богданович, ул Советская, д. 3, местоположение: 623530, Свердловская обл., г.Богданович, ул.Советская, 3, номер контактного телефона: (34376) 2-26-76

Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович, 23.04.2015г. объявил открытый конкурс, предметом которого является право на заключение договора управления многоквартирным домом. Извещением о проведении торгов № 230418/0151060/01 Лот № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, на конкурс были выставлены многоквартирные дома расположенные по адресу: Свердловская область, г. Богданович, ул. Железнодорожников, д.4, ул. Октябрьская, д.2, ул. Железнодорожников, д.6, ул. Первомайская, д.11, ул. Партизанская, д.15, ул. Спортивная д.7, ул. Спортивная, д.10, ул. Восточная, д.9, ул. Восточная, д.11 собственники которых уже определились со способом управления и выбрали в качестве управляющей организации – ООО

и заключили договоры на управление вышеуказанными домами.

Узнав о данном конкурсе, ООО направило в адрес Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович уведомление № 124 от 28.04.2018г. в котором указано, что собственники помещений многоквартирных домов выбрали способ управления через управляющую организацию ООО

и заключили договоры на управление вышеуказанными домами.

В уведомлении просили прекратить проведение открытого конкурса в отношении указанных домов. До настоящего времени ответа нет, а конкурс продолжается. В соответствии с п.39 раздела IV Постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 (ред. от 04.03.2015) «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», в случае если до дня проведения конкурса собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом или реализовали решение о выборе способа управления этим домом, конкурс не проводится.

Прошу проверить законность действий должностных лиц в проведении конкурса, обязать организатора торгов приостановить конкурс до вынесения решения Федерального антимонопольного органа, привлечь виновных лиц к административной ответственности.

Вх. № 01-0441

«11» 05 2018 г.

Перечень прикрепленных документов:

1. Копия письма № 124 от 28.04.2018г. (с приложениями) – на 9л.
2. Копия Протокола №1 от 15.12.2017г. – на 4л.
3. Копия Протокола №1 от 21.12.2017г. – на 4л.
4. Копия Протокола №1 от 07.12.2017г. – на 4л.
5. Копия Протокола №1 от 15.12.2017г. – на 4л.
6. Копия Протокола №1 от 21.12.2017г. – на 4л.
7. Копия Протокола №1 от 01.12.2017г. – на 4л.
8. Копия Протокола №1 от 21.12.2017г. – на 4л.
9. Копия Протокола №1 от 10.12.2017г. – на 4л.
10. Копия Протокола №1 от 07.12.2017г. – на 4л.
11. Распечатка с сайта <http://torgi.gov.ru> – на 1л.
12. Копия приказа о назначении директора №1 от 23.01.2018г. – на 1л.

подпись

10.05.2018