



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Ростовской области**

пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403
г. Ростов-на-Дону, 344006
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59
e-mail: to61@fas.gov.ru

17.05.2018 № 9273/04

На № _____ от _____

Заявитель:
ООО «Берег»

424016, г. Йошкар-Ола, ул. Складская, 18 А, оф. 23
ooo_bereg@bk.ru, i022903@rambler.ru

Организатор торгов:
Жилищно-строительный кооператив «Надежда»
346901, г. Новошахтинск, ул. Короленко, 15
novoselova.1952@bk.ru

Оператор электронной площадки:
КП РО «Информационная база ЖКХ»
344019, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, 295, 6 эт., к. 607
analytic@ibzkh.ru

**Уведомление № 953/04 о поступлении жалобы ООО «Берег»
и приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу**

В соответствии с ч. 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении 16.05.2018г. в Ростовское УФАС России жалобы ООО «Берег» (вх. № 7226) на неправомерные действия организатора торгов – Жилищно-строительный кооператив «Надежда», допущенные при организации и проведении открытого конкурса № 13910 на право заключения договора на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий в многоквартирном доме по адресу: г. Новошахтинск, ул. Короленко, 13, 15 (далее – Торги).

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте www.fas.gov.ru.

Учитывая изложенное, руководствуясь ч. 11 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», сообщаем, что рассмотрение жалобы по существу состоится **24.05.2018г. в 14 час. 10 мин.** по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, д. 2/2, офис 403, к. 20.

Согласно ч. 18 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления уведомления, предусмотренного ч. 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно ч. 19 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

Организатору торгов в срок до 16 час. 00 мин. 22.05.2018г. представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

1. Документацию к Торгам (со всеми изменениями): извещение о проведении Торгов, заявки на участие в Торгах со всеми приложениями (оригиналы представить на обозрение на

001987

заседании Комиссии), все протоколы, составленные в ходе проведения Торгов и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения Торгов.

2. Информацию о том, заключен ли с победителем Торгов договор. Если договор заключен, то представьте копию данного договора.

3. Возражения по доводам, изложенным в жалобе ООО «Берег», со ссылками на нормы законодательства РФ.

Явка представителя организатора торгов, подателя жалобы на заседание Комиссии Ростовского УФАС России по рассмотрению жалобы (с документами, подтверждающими полномочия) обязательна.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП РФ непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Заместитель руководителя –
начальник отдела

 К.А. Коренченко

Пахальян Александр Игоревич
тел.: 8(863)201-83-13
to61-pakhalyan@fas.gov.ru

Общество с ограниченной ответственностью

«БЕРЕГ»

424006, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул.Складская, д. 18А, e-mail: ooo_bereg@bk.ru, тел./факс (8362) 65-27-27
ИНН 1215127383 КПП 121501001 ОГРН 1071215010790 р/сч №40702810710180001924 Ульяновский филиал ПАО "БИЗАНК",
г.Ульяновск, к/сч 30101810922027300816 БИК 047308816

Исх. № 68 от 16 05.2018 года

Руководителю Ростовского УФАС России
Корнееву Вадиму Григорьевичу
Россия, Ростов-на-Дону, улица Седова, 2/2

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Берег»
424016, Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Складская, д.18А офис 23.
8-987-730-67-17

10.05.18 Электронная почта: ooo_bereg@bk.ru, i022903@rambler.ru

Копия: Жилищно-строительный кооператив "Надежда"
Юридический адрес: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Короленко 15
Почтовый адрес: 346901 г. Новошахтинск, Ростовской обл. ул. Короленко 15
Телефон: 89287780287

Факс: не указан в извещении
Контактное лицо: Новоселова Тамара Васильевна, председатель

Оператор электронной площадки:
КП РО ИБ ЖКХ

Адрес: 344019, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, 295, 6 этаж, кабинет 607
Время работы: 8:30 - 17:30, перерыв с 12 до 13
Контактный телефон: (863)269-10-17
Контактный e-mail: analytic@ibzkh.ru

Жалоба

На неправомерные действия заказчика:

Жилищно-строительный кооператив "Надежда"

Реестровый номер торгов: 13910

Наименование торгов:

право на заключение договора (договоров) на оказание услуг и (или) выполнение работ по благоустройству дворовых территорий в многоквартирном доме по адресу г.Новошахтинск Корроленко УЛ. 13, 15 (виды работ: ремонт дворовых проездов; обеспечение освещения дворовых территорий; установка скамеек, урн для мусора; озеленение территорий; устройство пешеходных дорожек; оборудование детских и (или) спортивных площадок; оборудование автомобильных парковок; оборудование площадок для отдыха; установка малых архитектурных форм; иные виды работ;)

Заказчик:

Жилищно-строительный кооператив "Надежда"

Юридический адрес: Ростовская обл., г. Новошахтинск, ул. Короленко 15

Почтовый адрес: 346901 г. Новошахтинск, Ростовской обл. ул. Короленко 15

Телефон: 89287780287

Факс: не указан в извещении


Контактное лицо: Новоселова Тамара Васильевна, председатель

Официальный сайт, на котором размещена документация о проведении закупки: 14/18

<https://ib.rostov-zkh.ru>

Оператор электронной торговой площадки ib.rostov-zkh.ru

Уважаемый Вадим Григорьевич!

Ростовское УФАС России	
Вх. №	4221
Дата	16 05 18
подпись	

Общество с ограниченной ответственностью «Берег» просит, Вас рассмотреть, сложившуюся ситуацию при рассмотрении и оценки заявок на участие в открытом конкурсе на заключение договора (договоров) на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий в многоквартирном доме по адресу г.Новошахтинск Корроленко УЛ. 13, 15 (виды работ: ремонт дворовых проездов; обеспечение освещения дворовых территорий; установка скамеек, урн для мусора; озеленение территорий; устройство пешеходных дорожек; оборудование детских и (или) спортивных площадок; оборудование автомобильных парковок; оборудование площадок для отдыха; установка малых архитектурных форм; иные виды работ;).

Реестровый номер аукциона: 13910

Компанией Общество с ограниченной ответственностью «Берег» была подана заявка на участие в открытом конкурсе на заключение договора (договоров) на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий в многоквартирном доме по адресу г.Новошахтинск Корроленко УЛ. 13, 15 (виды работ: ремонт дворовых проездов; обеспечение освещения дворовых территорий; установка скамеек, урн для мусора; озеленение территорий; устройство пешеходных дорожек; оборудование детских и (или) спортивных площадок; оборудование автомобильных парковок; оборудование площадок для отдыха; установка малых архитектурных форм; иные виды работ;).

Номер заявки: номер в протоколе – не известен

На основании: устного телефонного разговора с Новоселовой Тamarой Васильевной председателем ЖСК «Надежда» была дана информация, что наша организация не прошла по баллам, протокол оценки заявок на сайте ib.rostov-zkh.ru по состоянию на 16.05.2018 года 12 часов 40 минут не размещен.

Торги проводились в соответствии с Постановлением министерства жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области от 27.06.2017 № 5 «Об утверждении Порядка привлечения организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов» (с изменениями постановление министерства жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области №8 от 30.08.2017 года)

Указанное решение заказчика считаем необоснованным, так, как:

Заявка подготовлена в полном соответствии с требованиями Постановлением министерства жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области от 27.06.2017 № 5 «Об утверждении Порядка привлечения организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов». Решение Заказчика считаем вымышленными и предвзятыми, что является грубейшим нарушением антимонопольного законодательства.

В связи с вышеизложенным, прошу Вас:

Прошу Вас приостановить процедуру размещения заказа по открытому конкурсу №13910 до рассмотрения настоящей жалобы по существу.

Провести внеплановую проверку.

Отменить протокол оценки заявок на участие в открытом конкурсе №13910.

Обязать Заказчика внести изменения в протокол рассмотрения заявок и допустить нашу заявку к оценке.

Приложения:

- заявка ООО «Берег» на 5 листах (ов);
- решение о назначении директора на 2 листах (ов).

Директор ООО «Берег»



А.А. Рыбаков