

# Общество с ограниченной ответственностью «Интеко»

Юридический адрес: 650000, Кемеровская область, Кемерово г, ул. Суворова, д. 3-5 Тел. 89617070807

ИНН 4205239968 КПП 420501001 ОГРН 1124205004318

Р/с 40702810907000489099 в Сибирском филиале АО «Райффайзенбанк»

БИК 045004799 К/с 30101810300000000799

Исх. № «б/н» от 15 мая 2018 г.

В Управление Федеральной  
антимонопольной службы  
по Кемеровской области  
650000, г. Кемерово, ул. Ноградская, 5

## ЖАЛОБА

на действия уполномоченного органа по размещению информации о проведении торгов

### Организатор аукциона:

Администрация Топкинского городского поселения

652300, Кемеровская обл., Топкинский р-н, г. Топки, ул. Луначарского, д. 21

### Сведения о лице, подавшем жалобу:

Общество с ограниченной ответственностью «Интеко»

номер контактного телефона – 8-961-707-0807;

адрес электронной почты – Evgeny85@bk.ru;

### Указание на аукцион:

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка № 190418/11078436/01. Лот №1.

Сайт размещения извещения: <http://torgi.gov.ru/>



### Указание на обжалуемые действия уполномоченного органа, доводы жалобы:

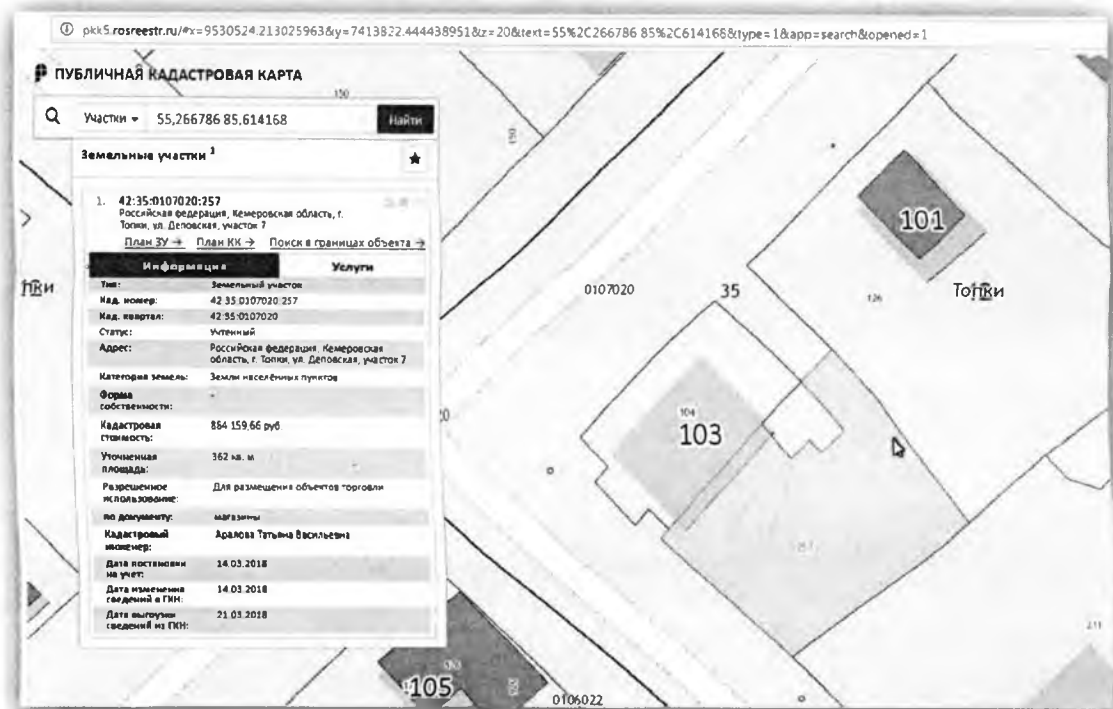
Организатором аукциона при размещении документации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, г.Топки, ул. Дёповская, участок 7 нарушены требования Статьи 39.11 Земельного кодекса РФ, а именно, в извещении отсутствуют следующие данные:

1. О максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства;
2. О технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей;
3. О максимальной нагрузке и сроке подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;
4. О сроке действия технических условий;
5. О плате за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования указанного извещения.

Также организатором аукциона в перечне документов, предоставляемых претендентами для участия в аукционе требуется предоставление учредительных документов претендента (для заявителей юридически лиц), что противоречит требованиям Статьи 39.12 Земельного кодекса РФ.

Вместе с тем, на обозначенном земельном участке (кадастровый номер 42:35:0107020:257) согласно публичной кадастровой карты Росреестра РФ частично расположено существующее строение:

*N 75/11 - 18.1 - 2018  
11.30 25.05*



На основании вышеизложенного **просим:**

1. Приостановить заключения договора аренды до рассмотрения жалобы по существу.
2. Выдать обязательное для исполнения предписание об устранении нарушений в соответствии с законодательством Российской Федерации

С уважением,  
генеральный директор