



ПИК-КОМФОРТ

ООО «ПИК-Комфорт»
Каширское шоссе, 3, корп. 2, стр. 12
Российская Федерация, 115230, Москва
Тел.: 8 800 505-89-89
Тел.: +7 495 505-89-89
E-mail: info@plk-comfort.ru
www.plk-comfort.ru

ОГРН 1027700082266
ИНН 7701208190 КПП 772901001

№ _____
на № _____ от _____

Московское областное УФАС
Рег. номер 1421508
зарегистрирован 21.05.2019



Кому: Управление Федеральной
антимонопольной службы по Московской
области

Куда: 123423, г. Москва, Карамышевская наб., д. 44
Телефон: 8(499)755-23-23 (доб. 050-233)
Факс: 8(499)755-23-23(доб.050-892)
E-mail: to50@fas.gov.ru |

Организатор торгов: Администрация муниципального образования
«Город Ногинск Московской области».
Место нахождения: 142400, Московская область,
г. Ногинск, ул. 3-го Интернационала, д. 41.
Почтовый адрес: 142400, Московская область, г.
Ногинск, ул. 3-го Интернационала, д. 41.
Телефон: 8 (496) 514-19-41, Факс: 8 (496) 511-41-40,
Адрес электронной почты: ob@gorod-noginsk.ru,
info@gorod-noginsk.ru.
Контактное лицо:

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью
«ПИК-Комфорт»
Место нахождения: Российская Федерация,
115230, Москва Каширское ш., д. 3, к. 2, стр.12
Почтовый адрес: Российская Федерация, 115230,
Москва Каширское ш., д. 3, к. 2, стр.12
Телефон / Факс: 8 (495) 505-89-89,

Адрес электронной почты: dell76@inbox.ru
Контактное лицо:

ЖАЛОБА

на действия Администрации муниципального образования «Город Ногинск Московской области» при проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации

Администрацией муниципального образования «Город Ногинск Московской области» (далее – Организатор конкурса) на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о размещении заказов (www.torgi.gov.ru) опубликовано Извещение № 260218/1055136/01 о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: Лот № 1 г. Ногинск, ул. Аэроклубная, д. 17, к. 1; ул. Аэроклубная, д. 17, к. 2; ул. Аэроклубная, д. 17, к. 3/

Порядок проведения конкурсов определен Постановлением Правительства РФ от 6 февраля 2006 г. N 75 "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом" (Далее - правила).

ДОВОДЫ ЖАЛОБЫ:

18 мая 2018 года состоялась процедура рассмотрения заявок, поданных участниками открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Ногинск, ул. Аэроклубная, д. 17, к. 1; ул. Аэроклубная, д. 17, к. 2; ул. Аэроклубная, д. 17, к. 3 (извещение № 110418/1055136/01). По результатам рассмотрения заявок заявка ООО «ПИК-Комфорт» не была допущена к участию в конкурсе по следующему основанию:

Непредставление определенных п. 53 Правил документов либо наличие в таких документах недостоверных сведений.

Согласно пункта 53 Правил Заявка на участие в конкурсе включает в себя:

1) сведения и документы о претенденте:

наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес - для юридического лица;

фамилию, имя, отчество, данные документа, удостоверяющего личность, место жительства - для индивидуального предпринимателя;

номер телефона;

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц - для юридического лица;

выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуального предпринимателя;

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, подавшего заявку на участие в конкурсе;

реквизиты банковского счета для возврата средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;

2) документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям для участия в конкурсе, или заверенные в установленном порядке копии таких документов:

документы, подтверждающие внесение средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе;

копию документов, подтверждающих соответствие претендента требованиям, установленному подпунктом 1 пункта 15 настоящих Правил, если федеральными законами установлены требования к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом;

копии утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период;

- 3) реквизиты банковского счета для внесения собственниками помещений в многоквартирном доме, лицами, принявшими помещения, и нанимателями жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги. (в ред. Постановления Правительства РФ от 10.09.2013 N 796)

К своей заявке ООО «ПИК-Комфорт» приложило все требуемые Правилами документы, заверенные надлежащим образом. Никаких недостоверных сведений документы, приложенные к заявке, не содержали.

Считаем, что Организатор торгов неправомерно не допустил заявку ООО «ПИК-Комфорт» к участию в открытом конкурсе на право управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: г. Ногинск, ул. Аэроклубная, д. 17, к. 1; ул. Аэроклубная, д. 17, к. 2; ул. Аэроклубная, д. 17, к. 3 (извещение № 110418/1055136/01).

На основании всего вышесказанного

ПРОШУ:

1. Рассмотреть настоящую жалобу в порядке, установленном действующим законодательством.
2. Признать жалобу обоснованной.
3. Выдать организатору торгов соответствующее предписание о необходимости внесения изменений в конкурсную документацию.

Приложение (прилагаемые документы):

1. Копия Решения № 1 единственного участника Общества с ограниченной ответственностью «ПИК-Комфорт», заверенная копия – 1 (один) лист;
2. Копия Протокола № 8 Внеочередного общего собрания участников Общества с ограниченной ответственностью «Маяк», заверенная копия – 4 (четыре) листа;
3. Копия Приказа от 26 декабря 2016 года, заверенная копия - 1 (один) лист;
4. Копия Приказа от 16 января 2017 года, заверенная копия – 1 (один) лист;

(Генеральный директор
ООО «Маяк» - управляющей
организации ООО «ПИК-Комфорт»

