



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014  
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84  
e-mail: [to66@fas.gov.ru](mailto:to66@fas.gov.ru)

№ \_\_\_\_\_  
На \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заявитель:

<...>

Организатор торгов:

<...>

Руководителю филиала «Уральский»  
Банка ВТБ (ПАО) в г. Екатеринбурге  
Маршала Жукова ул., д. 10,  
г. Екатеринбург, 620014  
e-mail: [info@vtb.ru](mailto:info@vtb.ru)

*Для сведения:*

Руководителю Управления Росреестра по  
Свердловской области  
Генеральская ул., д. 6-А,  
г. Екатеринбург, 620062

**УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОДЛЕНИИ СРОКА ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ  
ПО ЖАЛОБЕ № 58/18.1-2018**

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального Закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы <...> (вх. № 01-9708 от 15.05.2018) на действия (бездействие) организатора торгов – конкурсного управляющего ООО «КомплексСтрой» <...>, совершенные при организации и проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника на электронной площадке (<http://www.utender.ru/>) торги № 0031732: Лот № 2 - нежилое помещение, кадастровый номер: 66:41:0603006:202, адрес: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Куйбышева, д. 159а, пом. 176/2, площадь 30,9 кв.м. Установлены запреты на гос. регистрацию.

1. На основании ч. 14.1 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, продлить срок рассмотрения жалобы № 58/18.1-2018

2. Рассмотрение жалобы состоится **29.05.2018 в 15 час. 30 мин.** по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, 11, 3 этаж, каб. 314.

Явка лица, в отношении которого подана жалоба, или его представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

3. Организатору торгов в соответствии с ч. 18 и ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует приостановить проведение процедуры торгов с момента направления настоящего уведомления, в части заключения договора. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с п. 13 ч. 1 ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» осуществление государственной регистрации прав приостанавливается по решению государственного регистратора прав в случае, если сделка, подлежащая государственной регистрации или являющаяся основанием для государственной регистрации права, ограничения права или обременения объекта недвижимости, является ничтожной.

4. Организатор торгов, в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

5. **Организатору торгов** в лице <...> в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции на рассмотрение жалобы представить:

- письменные пояснения по факту определения в соответствии с Протоколом от 14.05.2018 о результатах проведения открытых торгов по Лоту № 2 победителем <...> и заключения договора № 3 купли-продажи от 17.05.2018 с <...>;

- сведения о поступлении (непоступлении) задатка от <...> по Лоту № 2, в случае поступления указать его дату с приложением подтверждающих документов;

- сведения о вносимых организатором торгов в лице <...> денежных средствах 11.05.2018 на расчетный счет № 40702810300630006592 для поступления задатков;

- копии всех документов, составленных в ходе проведения торгов;

- иные документы, составленные в ходе конкурсных процедур.

6. **Филиалу «Уральский» Банка ВТБ (ПАО) в г. Екатеринбурге** в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции необходимо в срок до **25.05.2018**, предварительно по электронной почте – [to66@fas.gov.ru](mailto:to66@fas.gov.ru), представить в адрес Управления выписку с лицевого счета ООО «КомплексСтрой» № 40702810300630006592 за период с 10.05.2018 по 17.05.2018

Все копии, представляются в надлежащем образом **заверенном виде**. Документы в электронном виде дополнительно представляются на электронном носителе (после рассмотрения жалобы электронный носитель будет возвращен).

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП непредставление в территориальный орган федерального антимонопольного органа, сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по его требованию влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Руководитель Управления

Д.В. Шалабодов