

Обращение с ЕПГУ № 321162482 от 18.05.2018

Услуга (функция): **Возбуждение и рассмотрение дел о нарушениях антимонопольного законодательства Российской Федерации**

Данные обращения

Исходящий номер ЕПГУ: **321162482** Дата исх. ЕПГУ: **18.05.2018 09:43**
Регистрационный номер: **2427** Дата регистрации: **21.05.2018 07:37**
Срок исполнения: **19.06.2018** Дата исполнения:
Исполнитель: Подразделение:
Кемеровское УФАС России

Наименование антимонопольного органа: **Кемеровское УФАС России**

Данные заявителя:

Тип заявителя: **Физическое лицо**

Заявитель:

Адрес электронной почты:

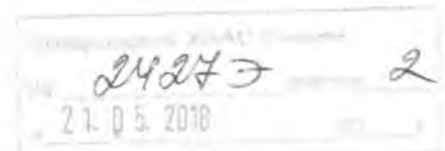
Контактный телефон: **+7**

Фактический адрес заявителя:

Адрес регистрации заявителя:

Данные запроса:

Текст обращения:



44/11-18.1-2018

99/9.410

Информация об организациях, в отношении которых подается заявление:

Полное наименование юридического лица	Адрес юридического лица	ИНН, ОГРН	ФИО руководителя юридического лица	Существо требований
<p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВИП-СЕРВИС ПЛЮС"</p>	<p>650000, обл. Кемеровская, г. Кемерово, ул. Весенняя, д. 24А, кв. 405</p>	<p>4205176316, 1094205006510</p>		<p>Жалоба на неправомерные действия организатора торгов.</p> <p>Согласно извещению № 250418/24980163/11 лот № 1, опубликованного на официальном сайте torgi.gov.ru 25.04.2018г, дата окончания приема заявок на участие 08.05.2018, мною своевременно была подана заявка на участие в аукционе и представила документы в соответствии с перечнем, объявленным в извещении о проведении торгов, а также внесла залог в сумме 61 160 (шестьдесят одна тысяча сто шестьдесят) рублей в сроки и порядке, указанные в данном извещении о проведении торгов. Это подтверждается платежным поручением №552970 от 07.05.2018 с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом задатка в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на торгах Имущества. Т.е. при поступлении суммы задатка в установленный срок обязательства Заявителя по внесению задатка считаются выполненными.</p> <p>16.05.2018г были опубликованы изменения в извещении № 250418/24980163/11 лот № 1 об отзыве имущества с реализации. В случае отмены торгов по продаже Имущества Организатор торгов возвращает сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия комиссией по проведению торгов решения об отмене торгов.</p> <p>17.05.2018г организатором торгов был произведен возврат задатка в сумме 59 378 (пятьдесят девять тысяч триста</p>

семьдесят восемь) рублей 64 копейки по банковским реквизитам на имя . Сумма возврата задатка не соответствует сумме задатка, внесенного при подаче заявки на аукцион в счет обеспечения исполнения обязательств. Организатор торгов ООО "Вип-сервис плюс" пояснил, что возврат был произведен за вычетом комиссии банка.

Сообщение о извещении № 250418/24980163/11 лот № 1 является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст.437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Оферта не предполагает дополнительных условий по сделке. У организатора торгов нет возможности внести коррективы по сделке, даже если она окажется для него невыгодной по тем или иным причинам.

Оферта и акцент – достаточно серьезные документы. В данном извещении не было информации о том, что суммы внесенных участниками аукциона задатков возвращаются за минусом 2,9%.

Организатор торгов ООО "Вип-сервис плюс" не выполнил условия соглашения публичной оферты.

При несоблюдении его пунктов и условий одной из сторон, происходит нарушение закона о публичной оферте.

Ответственность за данное правонарушение предусмотрена Гражданским Кодексом Российской Федерации.

Исходя из вышеизложенного, в соответствии со ст. 437 ГК РФ, убедительно ПРОШУ Вас принять меры к Организатору торгов ООО "Вип-сервис плюс" по прекращению нарушения закона о публичной оферте, вынести наказание в виде штрафа и обязать Организатор торгов ООО "Вип-сервис плюс" вернуть задаток в полном объеме, в сумме 61 160 (шестьдесят одна тысяча сто

шестьдесят) рублей.

Перечень прикрепленных документов:

1. Заявка на участие в торгах №508-16-11 от 08.05.2018г.
2. Опись представленных документов к заявке №508-16-11 от 08.05.2018г.
3. Платежное поручение №552970 от 07.05.2018г. в сумме 61160,00 рублей.
4. Выписка с банка ВТБ о возврате задатка в сумме 59378,64 рублей.