



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Калининградской области**

ул. Барнаульская 4, г. Калининград, 236006,  
бокс № 5033  
тел. (4012) 53-72-01, факс (4012) 53-72-00  
e-mail: to39@fas.gov.ru

*17.05.2018 № 1494/04*

**АО «Янтарьэнерго»**

ул. Театральная, д. 34,  
г. Калининград, 236022  
телефон/факс 8(4012) 576459  
e-mail: [public@yantarenergo.ru](mailto:public@yantarenergo.ru)

**Заявителю**

**ООО «МакроСтрой»**

ул. Лейтенанта Яналова, д.2,  
г. Калининград, 236023  
т. 8(4012) 576459  
e-mail: [makrostroy@bk.ru](mailto:makrostroy@bk.ru)

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**о поступлении жалобы о нарушении порядка заключения договора и осуществления процедур, включенных в исчерпывающий перечень процедур в сферах строительства**

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Калининградской области поступила жалоба ООО «МакроСтрой» (ОГРН/ИНН 1143926032128/3910502135, адрес: 236023, г. Калининград, ул. Лейтенанта Яналова, д.2) вх. № 3060 от 14.05.2018 на действия со стороны АО «Янтарьэнерго», нарушающие процедуру заключения договора о технологическом присоединении к электрическим сетям, включенную в исчерпывающий перечень процедур в сферах строительства, утвержденный постановлением Правительства РФ №304 от 30.04.2014.

Информация о поступлении жалобы вместе с копией жалобы размещена на сайте антимонопольного органа по адресу <http://kaliningrad.fas.gov.ru/>.

Рассмотрение жалобы состоится **22 мая 2018 года в 16 часов 00 минут** местного времени по адресу: **г. Калининград, ул. Барнаульская, 4** (3 этаж, вход с ул. Геологической), Калининградское УФАС России.

Представителям сторон необходимо прибыть по указанному адресу для участия в заседании комиссии по рассмотрению жалобы.

Представителям сторон необходимо **в срок до 15 часов 00 минут местного времени 21 мая 2018 года** для рассмотрения жалобы по существу представить в Калининградское УФАС России письменные пояснения с изложением позиции по доводам, приведенным в жалобе.

Представителям сторон при себе необходимо иметь надлежащим образом оформленные документы, подтверждающие полномочия на представление интересов в Калининградском УФАС России.

Напоминаем, что в соответствии со ст. 25 Закона о защите конкуренции коммерческие организации и некоммерческие организации (их должностные лица), федеральные органы исполнительной власти (их должностные лица), органы государственной власти субъектов Российской Федерации (их должностные лица), органы местного самоуправления (их должностные лица), иные осуществляющие функции указанных органов органы или организации (их должностные лица), а также государственные внебюджетные фонды (их должностные лица), физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, обязаны представлять в антимонопольный орган (его должностным лицам) по его мотивированному требованию в установленный срок необходимые антимонопольному органу в соответствии с возложенными на него полномочиями документы, объяснения, информацию соответственно в письменной и устной форме (в том числе информацию, составляющую коммерческую, служебную, иную охраняемую законом тайну), включая акты, договоры, справки, деловую корреспонденцию, иные документы и материалы, выполненные в форме цифровой записи или в форме записи на электронных носителях.

Неисполнение указанных требований влечет за собой административную ответственность виновных лиц в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Руководитель



О.А. Боброва



Общество с ограниченной ответственностью

«МакроСтрой»

Юридический адрес: **238590**, Калининградская обл.,  
гор. Пионерский, ул. Шаманова, д. 4Б

Фактический адрес: **236023** г. Калининград,  
ул. лейтенанта Яналова, д. 2

Телефон/факс **8 (4012) 57-18-16/57-18-16**

**e-mail: makrostroy@bk.ru**

ИНН/КПП **3910502135/391001001**

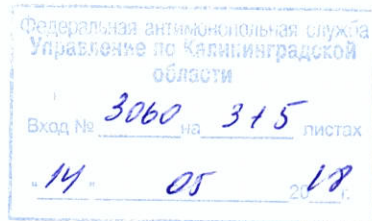
ОГРН **1143926032128**

Исх. № 194 от «14» мая 2018 г.

Управление федеральной  
антимонопольной службы  
по Калининградской области  
236006 г. Калининград,  
ул. Барнаульская, 4,  
E-mail: to39@fas.gov.ru

Заявитель:  
Общество с ограниченной  
ответственностью «МакроСтрой»,  
ОГРН 1143926032128,  
ИНН 3910502135,  
юридический адрес: 238590,  
Калининградская область,  
г. Пионерский,  
ул. Шаманова, д.4 «Б»,  
фактический адрес:  
236023 г. Калининград,  
ул. лейтенанта Яналова, д. 2  
Тел./факс (4012) 571816  
E-mail: makrostroy@bk.ru

Ответчик:  
Сетевая организация  
Акционерное общество  
«Янтарьэнерго»,  
236022, г. Калининград,  
ул. Театральная,34,  
ИНН: 3903007130,  
телефон/факс (4012) 57-64-59  
e-mail: public@yantarenergo.ru



Жалоба  
на действия (бездействие) юридического лица,  
осуществляющего эксплуатацию инженерных сетей

В соответствии со статьей 18<sup>1</sup> Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Общество с ограниченной ответственностью «МакроСтрой» просит рассмотреть настоящую жалобу на Акционерное общество «Янтарьэнерго», находящуюся по адресу 236022, г. Калининград, ул. Театральная, 34 и имеющую почтовый адрес 236022, г. Калининград, ул. Театральная,34, номер телефона 57-64-59, факса 57-64-59, адрес электронной почты public@yantarenergo.ru, при осуществлении в отношении заявителя процедуры заключение договора о технологическом присоединении к электрическим сетям, включенной за №30 в исчерпывающий перечень процедур в

сфере жилищного строительства, который утвержден постановлением Правительства Российской Федерации 30.04.2014 № 403.

По мнению заявителя, Акционерным обществом «Янтарьэнерго» (далее – сетевая организация) нарушены сроки заключения с заявителем договора о технологическом присоединении к электрическим сетям энергопринимающих устройств Общества: среднеэтажная жилая застройка (объект: многоквартирный дом со встроенными помещениями нежилого назначения), расположенных по адресу: Калининградская область, г. Пионерский, ул. Рабочая, 44, кадастровый номер участка: 39:19:010116:254 по заявке заявителя от 10.04.2018 года №2014/18.

Порядок осуществления процедуры установлен Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. N 861 (далее – Правила)

Общество с ограниченной ответственностью «МакроСтрой» 10.04.2018 года обратилось в Акционерное общество «Янтарьэнерго» с вышеуказанной заявкой на технологическое присоединение энергопринимающих устройств Общества.

Максимальная заявленная мощность согласно заявке – 94,7 кВт, категория надежности – III, количество точек присоединения – одна.

Пунктом 12.1 Правил выделена категория заявителей - юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, обращающихся с заявкой в целях технологического присоединения по второй или третьей категории надежности энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств).

Общество, с учетом параметров заявленного технологического присоединения, соответствует критериям заявителей, указанных в п.12.1 Правил.

Согласно п.3 Правил сетевая организация обязана выполнить в отношении любого обратившегося к ней лица мероприятия по технологическому присоединению при условии соблюдения им настоящих Правил и наличии технической возможности технологического присоединения.

Независимо от наличия или отсутствия технической возможности технологического присоединения на дату обращения заявителя сетевая организация обязана заключить договор с лицами, указанными в пунктах 12.1, 14 и 34 настоящих Правил, обратившимися в сетевую организацию с заявкой на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, принадлежащих им на праве собственности или на ином предусмотренном законом основании (далее - заявка), а также выполнить в отношении энергопринимающих устройств таких лиц мероприятия по технологическому присоединению.

Пунктом 15 Правил установлено, что в адрес заявителей, указанных в пунктах 12.1 и 14 настоящих Правил, сетевая организация направляет в бумажном виде для подписания заполненный и подписанный проект договора в 2 экземплярах и технические условия как неотъемлемое приложение к договору в течение 15 дней со дня получения заявки от заявителя.

Учитывая, что установленный Правилами пятнадцатидневный срок для направления в наш адрес проекта договора в 2 экземплярах и технических условий

как неотъемлемого приложения к договору истек 25 апреля 2018 года, в Центре обслуживания клиентов Акционерного общества «Янтарьэнерго» представителю Общества сообщили, что заявка до настоящего момента заявка находится в статусе подготовки проекта договора и технических условий, заявитель полагает, что сетевой организацией нарушены сроки заключения договора о технологическом присоединении к электрическим сетям, а следовательно, нарушены сроки осуществления процедуры №30, включенной в исчерпывающий перечень процедур в сфере жилищного строительства, который утвержден постановлением Правительства Российской Федерации 30.04.2014 № 403.

Согласно положений пп. в) п.3) ч.1 статьи 18<sup>1</sup> Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» жалоба нарушение установленных сроков осуществления процедуры, включенной в исчерпывающий перечень процедур в соответствующей сфере строительства, рассматривается по правилам статьи 18<sup>1</sup> Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ.

Учитывая изложенное, Общество с ограниченной ответственностью «МакроСтрой» просит:

1. Принять жалобу к рассмотрению и рассмотреть настоящую жалобу по правилам статьи 18<sup>1</sup> Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

2. Признать Акционерное общество «Янтарьэнерго» нарушившим сроки осуществления процедуры, включенной в исчерпывающий перечень процедур в сфере жилищного строительства, который утвержден постановлением Правительства Российской Федерации 30.04.2014 № 403 - заключения договора о технологическом присоединении к электрическим сетям;

3. Выдать Акционерному обществу «Янтарьэнерго» предписание на устранение допущенных нарушений.

Приложения:

1. Копия заявки ООО «МакроСтрой» на технологическое присоединение энергопринимающих устройств от 10.04.2018 года исх. №142 (на 1 листе);

2. Копия уведомления АО «Янтарьэнерго» о регистрации заявки ООО «МакроСтрой» на технологическое присоединение энергопринимающих устройств за №2014/18 от 10.04.2018 года (на 1 листе);

3. Копия приказа о назначении генерального директора (на 1 листе);

4. Сведения об Обществе с ограниченной ответственностью «МакроСтрой» с портала ФНС России.

Генеральный директор



А.А. Малышев