



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014  
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84  
e-mail: [to66@fas.gov.ru](mailto:to66@fas.gov.ru)

\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
На \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заявитель:  
ООО <...>

Организатор торгов:  
Министерство по управлению  
государственным имуществом  
Свердловской области  
<...>

Организатор торгов:  
ГКУ СО «Фонд имущества Свердловской  
области»  
<...>

*Для сведения:*  
Руководителю Управления Росреестра по  
Свердловской области  
<...>

**УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОДЛЕНИИ СРОКА ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ  
ПО ЖАЛОБЕ № 59/18.1-2018**

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального Закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы Общества с ограниченной ответственностью <...> (вх. № 01-9693 от 15.05.2018) на действия (бездействие) организатора торгов в лице Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области (далее – МУГИСО), совершенные при организации и проведении открытого аукциона (№ 160418/0052029/01 на сайте - [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)), Лот № 1 - право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 66:41:0609011:100 для комплексного освоения территории, местоположение: обл. Свердловская, г. Екатеринбург, по проездам Каскадному – Кунгурскому, разрешенное использование – строительство производственно – складской базы, общей площадью 20 922 кв. метра, сроком на сто восемь месяцев.

1. На основании ч. 14.1 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, продлить срок рассмотрения жалобы № 59/18.1-2018.

2. Рассмотрение жалобы состоится **31.05.2018 в 14 час. 00 мин.** по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, 11, 3 этаж, каб. 314.

Явка лица, в отношении которого подана жалоба, или его представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

3. Организатору торгов в соответствии с ч. 18 и ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует приостановить проведение процедуры торгов с момента направления настоящего уведомления, в части заключения договора. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с п. 13 ч. 1 ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» осуществление государственной регистрации прав приостанавливается по решению государственного регистратора прав в случае, если сделка, подлежащая государственной регистрации или являющаяся основанием для государственной регистрации права, ограничения права или обременения объекта недвижимости, является ничтожной.

4. Организатор торгов, в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

5. **Заявителю в лице ООО <...>** в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции на рассмотрение жалобы представить:

- указание на нормативный правовой акт, устанавливающий порядок осуществления в отношении ООО <...>, являющегося субъектом градостроительных отношений, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства;

- сведения о порядке рассмотрения заявлений о выставлении на аукцион земельного участка, находящегося в собственности Свердловской области, а именно сроке, в течение которого рассматривается заявление, и в случае его принятия осуществляются административные процедуры по выставлению данного участка на аукцион.

Все копии, представляются в надлежащем образом **заверенном виде**. Документы в электронном виде дополнительно представляются на электронном носителе (после рассмотрения жалобы электронный носитель будет возвращен).

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП непредставление в территориальный орган федерального антимонопольного органа, сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по его требованию влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Руководитель Управления

Д.В. Шалабодов