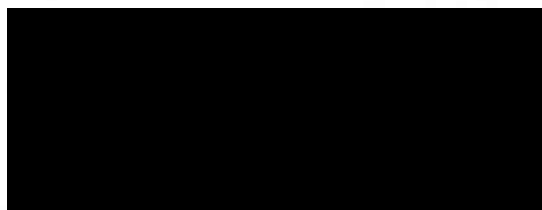


5

Руководителю Московского УФАС России
Петросяну Р.А.
Халиян А.З.
г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр.
1, 107078



24 мая 2018 года.

Московское УФАС
Рег. номер 26327/18
зарегистрирован 24.05.2018



ЗАЯВЛЕНИЕ

о нарушении антимонопольного законодательства

06 апреля 2018 года в 18 часов 51 минуту и 59 секунд на электронной площадке по продаже имущества банкротов «Всероссийская Электронная Торговая Площадка» (адрес торговой площадки в сети интернет: <https://арест.вэти.рф/>) было размещено уведомление о проведении Открытого аукциона с закрытой формой представления предложений о цене по Торгам № 259-ОАЗФ: торги по продаже арестованного заложенного имущества, принадлежащего должнику ООО «Мера Дела»; Лот № 1: земельный участок пл.10200 кв.м., по адресу: г.Москва, п. Внуковское, д. Рассказовка, к/н 50:21:0100211:105 (для строительства цеха по производству сыра и вспомогательных складских помещений, категория земель: земли населенных пунктов) (ссылка на адрес станции торгов в интернет: <https://арест.вэти.рф/оасфп/259>).

В соответствии с уведомлением:

Приём заявок до 17.00 25.04.2018, подведение итогов 07.05.2018 11:00 (копия первоначального извещения прилагается).

Сведения опубликованы в Официальном издании Мэра и Правительства Москвы «Московские торги» №15/2018 от 09.04.2018 (копия прилагается).

Извещение опубликовано на Официальном сайте torgi.gov.ru 09.04.2018 (копия прилагается).

27.04.2018 19:30 на сайте «Всероссийская Электронная Торговая Площадка» (адрес в сети интернет: <https://арест.вэти.рф/>) и в 20:30 на официальном сайте torgi.gov.ru было размещено отложение исполнительных действий на основании Постановления СПИ от 27.04.2018 (копия прилагается).

Постановление СПИ датировано 27.04.2018 – после окончания сроков приёма заявок на участие в Открытом аукционе с закрытой формой представления предложений о цене (срок приёма заявок до 25.04.2018).

14.05.2018 19:10 на официальном сайте torgi.gov.ru было размещено Извещение о возобновлении торгов со сроками приема заявок до 25.04.2018 и подведением итогов

07.05.2018. (копия прилагается), на сайте «Всероссийская Электронная Торговая Площадка» (адрес в сети интернет: <https://арест.вэп.рф/>) данное извещение не опубликовано.

14.05.2018 Сведения о переносе торгов соответствующие Электронному Извещению от 14.05.2018 НЕ БЫЛИ опубликованы в Официальном издании Мэра и Правительства Москвы БОИ «Московские торги»

14.05.2018 11:47 на сайте «Всероссийская Электронная Торговая Площадка» (адрес в сети интернет: <https://арест.вэп.рф/>), в то время как на официальном сайте torgi.gov.ru было размещено Извещение о возобновлении торгов было размещено лишь 15.05.2018 в 19:52 в рамках которого:

Приём заявок был продлён до 17:00 18.05.2018 организатором торгов ООО «Новый Город» самостоятельно (постановление СПИ выдано на отложение исполнительного производства до 08.05.2018, документы, подтверждающие правомочность и обоснованность продления срока приёма заявок не размещены и не опубликованы).

Подведение итогов назначено на 24.05.2018 11:00 (копия повторного извещения прилагается).

Хочу обратить Ваше внимание, что Сведения о переносе торгов соответствующие электронному Извещению от 15.05.2018 БЫЛИ опубликованы в Официальном издании Мэра и Правительства Москвы БОИ «Московские торги» № 20/2018 от 14.05.2018 (копия прилагается).

Повторное извещение было опубликовано с нарушением указанных в п.3 ст. 57 Федерального закона от 16.07.1998 N 102-ФЗ (ред. от 31.12.2017) "Об ипотеке (залоге недвижимости)" требований.

В соответствии с п.3 статьи 57 Федерального закона от 16.07.1998 N 102-ФЗ (ред. от 31.12.2017) "Об ипотеке (залоге недвижимости)": "Организатор публичных торгов извещает о предстоящих публичных торгах не позднее чем за 10 дней, но не ранее чем за 30 дней до их проведения в периодическом издании, являющемся официальным информационным органом органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, по месту нахождения недвижимого имущества, а также направляет соответствующую информацию для размещения в сети "Интернет" в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. В извещении указываются дата, время и место проведения публичных торгов, характер продаваемого имущества и его начальная продажная цена."

24.05.2018 Организатором торгов ООО «Новый Город» были подведены результаты торгов, в которых победителем был признан

	42500000.00	«18» мая 2018г
--	-------------	-------------------

Заявка которого была подана 18.05.2018, уже после первоначальной даты окончания приема заявок. (копия прилагается). Так же данная заявка превысила мое предложение всего на 300.000 рублей, что является менее 1% первоначальной стоимости лота, что на мой взгляд указывает на осведомленность Победителя о ранее

предоставленных предложениях. Беспорядочность и не системность размещения информации о торгах на сайтах <https://арест.вэп.рф/> и torgi.gov.ru не могут быть простой халатностью компании ООО «Новый Город», так как они длительное время работают в сфере реализации и точно осведомлены о процедуре и сроках размещения информации о торгах, что на мой взгляд указывает на содействие организатора торгов ООО «Новый Город» [REDACTED] в победе.

Учитывая вышеизложенное

ПРОШУ:

Признать торги по продаже арестованного заложенного имущества, принадлежащего должнику ООО «Мера Дела»; Лот № 1: земельный участок пл.10200 кв.м., по адресу: г.Москва, п. Внуковское, д. Рассказовка, к/н 50:21:0100211:105 (для строительства цеха по производству сыра и вспомогательных складских помещений, категория земель: земли населенных пунктов) проведенные ООО «Новый Город» 24.05.2018 в 11:00 недействительными.

Запретить ООО «Новый Город» заключать договор купли продажи арестованного заложенного имущества, принадлежащего должнику ООО «Мера Дела»; Лот № 1: земельный участок пл.10200 кв.м., по адресу: г.Москва, п. Внуковское, д. Рассказовка, к/н 50:21:0100211:105 (для строительства цеха по производству сыра и вспомогательных складских помещений, категория земель: земли населенных пунктов) до момента рассмотрения данной жалобы.

Контактные данные ООО «Новый Город»:

Телефон: +7 962 935 886 75

Email: newcity12@mail.ru

Адрес: 125040, г. Москва, Ленинградский проспект д. 32/2, ком. 27, Здание отеля «Советский»

Отказать в продлении сроков подачи заявок по торгам по продаже арестованного заложенного имущества, принадлежащего должнику ООО «Мера Дела»; Лот № 1: земельный участок пл.10200 кв.м., по адресу: г.Москва, п. Внуковское, д. Рассказовка, к/н 50:21:0100211:105 (для строительства цеха по производству сыра и вспомогательных складских помещений, категория земель: земли населенных пунктов) до 18.05.2018 и провести повторное рассмотрение заявок, поданных в установленные законодательством сроки (до 25.04.2018).

Приложения:

Напечатанная версия страницы торгов по адресу: <https://арест.вэп.рф/оасфap/259>)

Копия публикации в Официальном издании Мэра и Правительства Москвы «Московские торги» №15/2018 от 09.04.2018;

Извещение о проведении торгов на официальном сайте togi.gov.ru;

Извещение о приостановлении торгов на официальном сайте togi.gov.ru от

предоставленных предложениях. Беспорядочность и не системность размещения информации о торгах на сайтах <https://арест.вэп.рф/> и torgi.gov.ru не могут быть простой халатностью компании ООО «Новый Город», так как они длительное время работают в сфере реализации и точно осведомлены о процедуре и сроках размещения информации о торгах, что на мой взгляд указывает на содействие организатора торгов ООО «Новый Город» [REDACTED] в победе.

Учитывая вышеизложенное

ПРОШУ:

Признать торги по продаже арестованного заложенного имущества, принадлежащего должнику ООО «Мера Дела»; Лот № 1: земельный участок пл.10200 кв.м., по адресу: г.Москва, п. Внуковское, д. Рассказовка, к/н 50:21:0100211:105 (для строительства цеха по производству сыра и вспомогательных складских помещений, категория земель: земли населенных пунктов) проведенные ООО «Новый Город» 24.05.2018 в 11:00 недействительными.

Запретить ООО «Новый Город» заключать договор купли продажи арестованного заложенного имущества, принадлежащего должнику ООО «Мера Дела»; Лот № 1: земельный участок пл.10200 кв.м., по адресу: г.Москва, п. Внуковское, д. Рассказовка, к/н 50:21:0100211:105 (для строительства цеха по производству сыра и вспомогательных складских помещений, категория земель: земли населенных пунктов) до момента рассмотрения данной жалобы.

Контактные данные ООО «Новый Город»:

Телефон: +7 962 935 886 75

Email: newcity12@mail.ru

Адрес: 125040, г. Москва, Ленинградский проспект д. 32/2, ком. 27, Здание отеля «Советский»

Отказать в продлении сроков подачи заявок по торгам по продаже арестованного заложенного имущества, принадлежащего должнику ООО «Мера Дела»; Лот № 1: земельный участок пл.10200 кв.м., по адресу: г.Москва, п. Внуковское, д. Рассказовка, к/н 50:21:0100211:105 (для строительства цеха по производству сыра и вспомогательных складских помещений, категория земель: земли населенных пунктов) до 18.05.2018 и провести повторное рассмотрение заявок, поданных в установленные законодательством сроки (до 25.04.2018).

Приложения:

Напечатанная версия страницы торгов по адресу: <https://арест.вэп.рф/oacfar/259>)

Копия публикации в Официальном издании Мэра и Правительства Москвы «Московские торги» №15/2018 от 09.04.2018;

Извещение о проведении торгов на официальном сайте torgi.gov.ru;

Извещение о приостановлении торгов на официальном сайте torgi.gov.ru от

27.04.2015

Копия постановления СПИ об отложении исполнительных действий от 27.04.2018;

Извещение о возобновлении торгов на официальном сайте togi.gov.ru от 14.05.2018

Извещение о возобновлении торгов на официальном сайте togi.gov.ru от 15.05.2018

Копия публикации в Официальном издании Мэра и Правительства Москвы «Московские торги» №20/20188 от 14.05.2018;

Протокол №259-ОАФЗ/2/1 О результатах проведения открытых торгов по лоту №1 от 24.05.2018

