



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

УПРАВЛЕНИЕ

**Федеральной антимонопольной службы
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84
e-mail: to66@fas.gov.ru

№ _____

На _____ от _____

О направлении уведомления

Заявитель:

<...>

Организатор торгов:

Комитет по управлению муниципальным
имуществом городского округа

Богданович

Советская ул., д. 3, г. Богданович,

Свердловская обл., 623530

e-mail: kumi_bogd@mail.ru

УВЕДОМЛЕНИЕ О ПОСТУПЛЕНИИ ЖАЛОБЫ № 64/18.1-2018

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального Закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалоб <...> (вх. № 01-10587 от 25.05.2018) на действия (бездействие) организатора торгов в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович при организации и проведении открытого конкурса на право заключения договоров управления многоквартирными домами (торги № 160518/0151060/01 на сайте <https://torgi.gov.ru/>): **Лот № 1** - Богдановичский р-н, Байны с., Куйбышева ул., д. 11; **Лот № 2** - Богдановичский р-н, Байны с, Ленина ул., д. 121; **Лот № 3** - Богдановичский р-н, Бараба с, Молодежная ул., д. 12; **Лот № 4** - Богдановичский р-н, Бараба с, 8 Марта ул., д. 8; **Лот № 5** - Богдановичский р-н, Волковское с, Степана Щипачева ул., д. 45; **Лот № 6** - Богдановичский р-н, Волковское с, Степана Щипачева ул., д. 47; **Лот № 7** - Богдановичский р-н, Волковское с, Степана Щипачева ул., д. 49; **Лот № 8** - Богдановичский р-н, Гарашкинское с, Ильича ул., д. 11, **Лот № 9** - Богдановичский р-н, Гарашкинское с, Ильича ул., д. 17, **Лот № 10** - Богдановичский р-н, Гарашкинское с, Ильича ул., д. 19, **Лот № 11** - Богдановичский р-н, Гарашкинское с, Ильича ул., д. 21, **Лот № 12** - Богдановичский р-н, Ильинское с, Ленина ул., д. 42, **Лот № 13** - Богдановичский р-н, Ильинское с, Ленина ул., д. 61, **Лот № 14** - Богдановичский р-н, Троицкое с, Ленина ул., д. 145, **Лот № 15** - Богдановичский р-н, Троицкое с, Ленина ул., д. 153, **Лот № 16** - Богдановичский р-н, Троицкое с, Пургина ул., д. 3, **Лот № 18** - Богдановичский р-н, Грязновская п, Александра Смирнова, д. 19.

1. Рассмотрение жалобы состоится **04.06.2018 в 17 час. 00 мин.** по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, 11, 3 этаж, каб. 314.

Явка лица, в отношении которого подана жалоба, или его представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

2. Организатору торгов в соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует приостановить проведение процедуры торгов с момента направления настоящего уведомления, в части заключения договора.

3. Организатор торгов, в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

4. **Организатору торгов** в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции на рассмотрение жалобы представить:

- письменное объяснение (возражения) по доводам жалобы;
- доказательства уведомления лиц, подавших заявки на участие в торгах о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;
- копию документации о торгах (с приложением копии Положения о порядке проведения торгов);
- копии документов, подтверждающих размещение в официальном печатном издании и на официальном сайте в сети «Интернет» извещения о проведении конкурса, а так же иных документов, составленных в ходе проведения торгов;
- копии заявок, поданных на участие в торгах;
- копию выписки с лицевого счета с информацией о поступивших задатках участников торгов;
- сведения о заключении (незаключении) договора с победителем торгов;
- иные документы, составленные в ходе конкурсных процедур.

Все копии, представляются в надлежащем образом **заверенном виде**. Документы в электронном виде дополнительно представляются на электронном носителе (после рассмотрения жалобы электронный носитель будет возвращен).

Приложение: копия жалобы на 1 л. в 1 экз.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП непредставление в территориальный орган федерального антимонопольного органа, сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по его требованию влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Вр.и.о. руководителя Управления

Е.К. Воробьева

ЖАЛОБА

на проведение торгов по извещению № 030518/0151060/01 лот № 1, опубликованного на официальном сайте torgi.gov.ru 16.05.2018, дата окончания приема заявок на участие 18.06.2018, организатор торгов КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ (151060), ИНН: 6605003022, ОГРН: 1026600707066, адрес регистрации: 623530, Свердловская обл., Богдановичский р-н, г Богданович, ул Советская, д. 3, местоположение: 623530, Свердловская обл., г. Богданович, ул. Советская, 3, номер контактного телефона: (34376) 2-26-76

Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович, 16.05.2018г. объявил открытый конкурс, предметом которого является право на заключение договора управления многоквартирным домом. Извещением о проведении торгов 160518/0151060/01 лотом № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, на конкурс были выставлены многоквартирные дома расположенные по адресу: Свердловская область, Богдановичский район, с. Байны ул. Куйбышева, д.11, ул. Ленина, д.121; с. Бараба ул. Молодежная, д.12, ул. 8 Марта, д.8; с. Волковское ул. Степана Щипачева, д.45, ул. Степана Щипачева, д.47, ул. Степана Щипачева, д.49; с. Гарашкинское ул. Ильича, д.11, ул. Ильича, д.17, ул. Ильича, д.19, ул. Ильича, д.21; с. Ильинское ул. Ленина, д.42, ул. Ленина, д.61; с. Троицкое ул. Ленина, д.145, ул. Ленина, д.153, ул. Пургина, д.3; п. Грязновская ул. Александра Смирнова, д.19 собственники которых уже определились со способом управления и выбрали в качестве управляющей организации – и заключили договоры на управление вышеуказанными домами. Узнав о данном конкурсе, и направил в адрес Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович уведомление № 184 от 24.05.2018г. в котором указано, что собственники помещений многоквартирных домов выбрали способ управления через управляющую организацию и заключили договоры на управление вышеуказанными домами. В уведомлении просили прекратить проведение открытого конкурса в отношении указанных домов. До настоящего времени ответа нет, а конкурс продолжается. В соответствии с п.39 раздела IV Постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 (ред. от 04.03.2015) «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», в случае если до дня проведения конкурса собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом или реализовали решение о выборе способа управления этим домом, конкурс не проводится.

Вх. № СЧ-10584
«15» 05 2018 г.

Прошу проверить законность действий должностных лиц в проведении конкурса, обязать организатора торгов приостановить конкурс до вынесения решения Федерального антимонопольного органа, в случае признания действий организатора незаконными, обязать организатора отменить открытый конкурс, привлечь виновных лиц к административной ответственности.

Перечень прикрепленных документов:

1. Копия письма № 184 от 24.05.2018г. (с приложениями) – на 9л.
2. Копия Протокола №1 от 16.12.2017г. – на 4л.
3. Копия Протокола №1 от 16.12.2017г. – на 4л.
4. Копия Протокола №1 от 16.12.2017г. – на 4л.
5. Копия Протокола №1 от 16.12.2017г. – на 4л.
6. Копия Протокола №1 от 19.12.2017г. – на 4л.
7. Копия Протокола №1 от 19.12.2017г. – на 4л.
8. Копия Протокола №1 от 19.12.2017г. – на 4л.
9. Копия Протокола №1 от 25.12.2017г. – на 4л.
10. Копия Протокола №1 от 25.12.2017г. – на 4л.
11. Копия Протокола №1 от 25.12.2017г. – на 4л.
12. Копия Протокола №1 от 25.12.2017г. – на 4л.
13. Копия Протокола №1 от 20.12.2017г. – на 4л.
14. Копия Протокола №1 от 20.12.2017г. – на 4л.
15. Копия Протокола №1 от 24.12.2017г. – на 4л.
16. Копия Протокола №1 от 23.12.2017г. – на 4л.
17. Копия Протокола №1 от 23.12.2017г. – на 4л.
18. Копия Протокола №2 от 15.12.2017г. – на 3л.
19. Распечатка с сайта <http://torgi.gov.ru> – на 20л.
20. Копия приказа о назначении директора №1 от 23.01.2018г. – на 1л.

подпись