

ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА  
УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Республике Башкортостан

31.05.2018 № 5/6863

**Заявитель:**

Гр.Грабчак О.В.

452057, г.Ульяновск, ул.Брестская,44А

E-mail:

**Организатор торгов:**

ООО «ГринТау»

420066, Республика Татарстан, г.Казань,

а/я 257

e-mail:

**Уведомление №207-18.1/18  
о поступлении жалобы и о приостановлении торгов  
до рассмотрения жалобы по существу**

31.05.2018

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан поступила жалоба гр. \_\_\_\_\_ от 29.05.2018 вх.№7699 на действия организатора торгов ООО «ГринТау» (ИНН 1659118824) (420066, Республика Татарстан, г.Казань, а/я 257) при проведении публичного предложения на право заключения договора купли-продажи имущества: лот №16 – квартира, назначение жилое, площадь 20.4 кв.м., кад.№02:58:020301:6362, адрес РБ, Ишимбайский район, г.Ишимбай, ул.Губкина,14, кВ.30 (торги №17298 на сайте [www.cdtrf.ru](http://www.cdtrf.ru)).

Уполномоченные представители гр.Грабчак О.В. и ООО «ГринТау» вправе явиться на рассмотрение жалобы 06.06.2018 в 15 часов 30 минут по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, каб. 513.

В соответствии с частями 18, 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) со дня направления данного уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействия) организатора торгов по существу. Организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, является ничтожным.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

0131185

Также на основании части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов обязан представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о торгах, заявки на участие в торгах, протоколы, составленные в ходе проведения торгов, договор, заключенный с оператором электронной площадки, утвержденное советом кредиторов предложение о продаже имущества должника, сведения о заключенных по результатам торгов договорах, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов; оператор электронной площадки обязан представить регламент электронной площадки, заявки на участие в торгах, протоколы, составленные в ходе проведения торгов, журнал учета пользователей, журнал активности пользователей с расшифровкой действий, совершенных пользователями по данным торгам и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации), а равно представление заведомо недостоверных сведений (информации) в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность в соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Информация о жалобе размещена на сайте [www.bash.fas.gov.ru](http://www.bash.fas.gov.ru).

Контактный телефон для обеспечения пропуска в здание Башкортостанского УФАС: 8 (347) 273-35-64.

Регистрация явившихся на рассмотрение представителей сторон, заинтересованных участников состоится за 15 минут до начала заседания комиссии по местному времени по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, в каб. 521

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Заместитель руководителя

Управление ФАС по республике Башкортостан  
450008, Россия, г.Уфа, ул. Пушкина, 95  
Тел/факс: 7(347) 2725832  
Приёмная: 8(347) 2733405  
E-mail:

Заявитель  
зарегистрированная по адресу:  
432057, г.Ульяновск, ул.Брестская, д.44А  
Тел. +  
e-mail:

Жалоба  
на незаконные действия организатора торгов

21.05.2018г. на электронной площадке «Центр дистанционных торгов» (www.cdtrf.ru) организатором торгов был сформирован Протокол об определении участников торгов №17298 за период с 15.05.2018 00:00:00 по 16.05.2018 23:59:59.

**1. Информация о торгах:**

Код торгов: 017298

Наименование торгов: ЗАО «ИШИМБАЙСКАЯ ЧУЛОЧНАЯ ФАБРИКА» Лот №16  
Форма проведения торгов и форма представления предложений о цене: Публичное предложение  
Имущество: Лот №16 - Квартира, назначение: жилое, площадь 20,4 кв.м, кад.№02:58:020301:6362,  
адрес: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Ишимбайский район, г. Ишимбай, ул.  
Губкина, д. 14, кв. 30.

**2. Организатор торгов**

Организатор торгов: Общество с ограниченной ответственностью "ГринТау"

ИНН: 1659118824

Почтовый адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан (Татарстан), г. Казань, а/я, 257,  
420066

Адрес электронной почты: [torgi@greentau.ru](mailto:torgi@greentau.ru)

Контактный телефон: +7 8432102175

Контактное лицо: Ибатуллин Булат Габдулхакович

**3. Сведения об участниках, подавших заявки на участие в данный период**

Количество заявок на участие: 1

Количество заявителей, допущенных к участию в торгах: 1

**Перечень заявителей, допущенных к участию в торгах:**

16.05.2018 19:01:05	Грабчак Ольга Викторовна ИНН: 732801344608
---------------------	---

Количество заявителей, не допущенных к участию в торгах: 0

Таким образом, к участию в торгах был допущен единственный участник, в моем лице.

Той же датой, т.е. 21.05.2018г. на электронной площадке «Центр дистанционных торгов» (www.cdtrf.ru) организатором торгов был сформирован Протокол о результатах проведения торгов № 17298, согласно которому **Торги признаны состоявшимися** и определен победитель, в моем лице. Обоснование принятого решения: «Участник торгов признан победителем, т.к. представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов.»

Однако, согласно п.17 ст.110 Закона «О несостоятельности (банкротстве) №127-ФЗ»: *В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.*

*Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах соответствует условиям торгов (в случае проведения торгов в форме конкурса) или содержит предложение о цене предприятия не ниже установленной начальной цены продажи предприятия, договор купли-продажи предприятия заключается внешним управляющим с этим участником торгов в соответствии с условиями торгов (в случае проведения торгов в форме конкурса) или представленным им предложением о цене предприятия,*

а так же п.13.5. РЕГЛАМЕНТА проведения открытых и закрытых торгов в электронной форме на электронной площадке «Центр дистанционных торгов», размещенной на сайте <http://cdtrf.ru> в сети Интернет (вступает в силу 09.04.2018 г. с 00:00:01 по времени сервера электронной площадки): *в случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества не ниже установленной начальной цены имущества, договор купли-продажи заключается организатором (продавцом) с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества.*

На основании вышензложенного, прошу:

1. Изменить статус торгов, признав их несостоявшимися
2. Внести изменения в протокол о результатах проведения торгов № 17298 от 21.05.2018.

Приложения:

1. Протокол об определении участников торгов №17298 от 21.05.2018.
2. Протокол о результатах проведения торгов № 17298 от 21.05.2018.