

Общество с ограниченной ответственностью «Производственная Торговая Фирма «ОБИНС»

Исх. № 444 от 25.05.2018

Управление Федеральной антимонопольной
службы по г. Москве
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1

Департамент капитального ремонта города
Москвы
101000, г. Москва, ул. Маросейка, д. 11/4, стр. 3.

От:

Общество с ограниченной ответственностью
«Производственная Торговая Фирма «ОБИНС»
111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 50, стр. 2, чердак
пом. XVI, комната 37

ЖАЛОБА

на действия Заказчика **Департамент капитального ремонта города Москвы** при рассмотрении заявок на участие в Предварительном отборе на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

В соответствии со ст. 105 Федерального закона от 5 апреля 2013г. № 44-ФЗ сообщаем следующие сведения о размещении государственного заказа:

1. Заказчик: Департамент капитального ремонта города Москвы

Местонахождение: 101000, г. Москва, ул. Маросейка, д. 11/4, стр. 3.

Почтовый адрес: 101000, г. Москва, ул. Маросейка, д. 11/4, стр. 3.

Адрес электронной почты: fkr@dom.mos.ru

Номер контактного телефона: 7-495-6202000

Контактное лицо: Манякина Светлана Николаевна (доб. тел. 10721)

ИНН 7710723399/КПП 770101001 ОГРН 1087746839498

2. Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Производственная Торговая Фирма «ОБИНС»

Местонахождение: 111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 50, стр. 2, чердак, пом. XVI, комната 37

Почтовый адрес: 111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 50, стр. 2, чердак, пом. XVI, комната 37

Адрес электронной почты: ooo.obins@yandex.ru

Номер контактного телефона: 8(900) 490-52-00

Контактное лицо: Лазовик Дмитрий Александрович

ИНН/КПП 7720763560/770801001 ОГРН 1127747046492

Генеральный директор: Бойко Елена Ильинична

3. Общие сведения по процедуре:

Наименование: Предварительный отбор на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

Реестровый номер процедуры: FKR05021800003

Номер отбора: 36/ПО-2018

Срок и место подачи заявок на участие в конкурсе:

Дата и время начала подачи заявок - 03.04.2018 09:00

Дата и время окончания подачи заявок - 03.05.2018 10:00

Наименование электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" – ЕЭТП (росэлторг).

Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - <https://www.roseltorg.ru/>

Обществом с ограниченной ответственностью «Производственная Торговая Фирма «ОБИНС» (далее, в т.ч. – Заявитель) была подана заявка на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в предварительном отборе подрядных организаций № 36/ПО-2018 (**164 пункт протокола**). Согласно Протокола заседания комиссии по проведению предварительного отбора по рассмотрению заявок на участие в предварительном отборе на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов заявка ООО **«Производственная Торговая Фирма «ОБИНС»** была отклонена по следующим основаниям:

На основании п. 1.5.1. документации о проведении предварительного отбора и п.п. б) п. 53 приложения к постановлению Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 участник предварительного отбора не включается в реестр квалифицированных подрядных организаций по следующим причинам:

1. В качестве подтверждения опыта выполнения работ по предмету предварительного отбора представлено 3 договора (контракта), из которых:

- по 1 договору (контракту) представлены акты выполненных работ, сумма принятых работ по которым не соответствует стоимости по соответствующему договору (контракту), а также отсутствует иная информация о выполнении работ в полном объеме, что не подтверждает приемку заказчиком работ в полном объеме.

Таким образом, участник предварительного отбора не подтвердил наличие требуемого опыта выполнения работ за 3 года по трем договорам (контрактам) по строительству, реконструкции, капитальному ремонту зданий, являющихся объектами капитального строительства, что не соответствует п. 3.3.2.4 документации о проведении предварительного отбора, а также п.п. б) п. 38 приложения к постановлению Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615.

Мы считаем данное отклонение неправомерным по следующим основаниям:

Согласно п. 15 Положения № 615 Комиссия по проведению предварительного отбора осуществляет рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе на соответствие требованиям, установленным п. 30 настоящего Положения, ведет и оформляет необходимые протоколы по всем процедурам, проводимым в ходе осуществления предварительного отбора, рассматривает вопрос:

- 1) о допуске (об отказе) к участию в предварительном отборе;
- 2) о включении (об отказе во включении) в реестр квалифицированных подрядных организаций и другие действия в соответствии с настоящим Положением.

Пунктом 26 Положения № 615 установлено, что при рассмотрении заявок на участие в предварительном отборе участник предварительного отбора не включается в реестр квалифицированных подрядных организаций в случае:

- а) несоответствия требованиям, установленным п. 23 настоящего Положения;
- б) непредставления документов, установленных п. 38 настоящего Положения;
- в) недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных участником предварительного отбора.

Не включение в реестр квалифицированных подрядных организаций по иным основаниям, кроме случаев, указанных в п. 26 настоящего Положения, не допускается (п. 28 Положения № 615).

В соответствии с подп. «п» п. 23 Положения № 615 и подп. 3.3.2.4 Документации о проведении предварительного отбора (№ 36/ПО-2018) одним из требований, предъявляемых к участникам предварительного отбора, является наличие опыта выполнения работ не менее чем по трем контрактам за последние 3 года, предшествующие дате подачи заявки на участие в предварительном отборе, по предмету предварительного отбора.

В подтверждение наличия опыта участнику необходимо представить не менее трех контрактов (договоров) на выполнение работ (оказание услуг), аналогичных предмету предварительного отбора, в которых указан установленный срок выполнения работ и их первоначальная стоимость, копии актов приемки выполненных работ по таким контрактам или иных документов, подтверждающих приемку работ, в которых указана их окончательная стоимость и подтверждается приемка заказчиком работ по контракту в полном объеме (абз. 8 подп. «б» п. 38 Положения № 615, подп. 3.3.2.4) ООО «ПТФ «ОБИНС» в составе заявки представлено три договора подряда предметом которых является выполнение работ по капитальному ремонту.

Предметом одного из договоров являются работы по устройству ИТП и насосных установок хозяйственно-питьевого водопровода Объекта «Многофункциональный административно - торговый комплекс» по адресу: г. Москва, ул.Оружейный пер. вл. 41.

Стоимость работ по указанному договору составляет 24 652 625,84 (двадцать четыре миллиона шестьсот пятьдесят две тысячи шестьсот двадцать пять рублей 84 копейки) в т.ч. и НДС – 18 %.

В целях подтверждения выполнения работ по указанному договору ООО «ПТФ «ОБИНС» представлен акт приемки работ № 1 от 19.10.2016 на 255 990,25 руб., акт приемки работ № 2 от 19.10.2016 на 935 803,59, акт приемки работ № 3 от 19.10.2016 на 8 461 933,15 руб., акт приемки работ № 4 от 19.10.2016 на 4 941 820,93 руб. Всего актов на общую сумму 14 595 547,92 руб.

Согласно п. 1 ст. 408 Гражданского кодекса РФ надлежащее исполнение прекращает обязательство. Заказчик претензий по объему, качеству и оказания услуг не имеет. Поскольку у Заказчика не имелось претензий по выполненным по договору от 01.07.2016 №120 работам и волеизъявление сторон было оформлено актами (1-4) от 19.10.2016, организатор торгов неправомерно отказал в допуске к участию в предварительном отборе заявителю.

Следует также обратить внимание на следующий факт: ООО «ПТФ «ОБИНС» участвовало в предварительном квалификационном отборе на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов 31/ПО-2018 от 06.02.2018 (**пункт протокола – 292**). Заявка нашей организации была отклонена, так как страховой расчет за 2017 год не был предоставлен в полном объеме (отсутствовал раздел 3). Согласно ст. 56 Постановление Правительства РФ от 1 июля 2016 г. № 615 “О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке

осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах”: В протоколе указывается информация о месте, дате и времени рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе, номер предварительного отбора, наименование (для юридического лица), адрес электронной площадки в сети "Интернет", на которой проводится предварительный отбор, фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя), адрес юридического лица и электронный адрес, идентификационный номер налогоплательщика каждого участника предварительного отбора, наличие информации и документов, предусмотренных документацией о проведении предварительного отбора, состав членов комиссии, участвующих в рассмотрении заявок, принятые решения. При принятии комиссией по предварительному отбору решения об отказе во включении участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций в протоколе **указывается обоснование такого решения со ссылками на нормы настоящего Положения**, которым не соответствует участник предварительного отбора, на положения документации о проведении предварительного отбора, которым не соответствует заявка этого участника, на документы, подтверждающие такое несоответствие. К вышеуказанной заявке на участие прикладывались те же самые Договоры, что и в отбор № 36/ПО-2018, однако никаких замечаний касательно опыта работ к Заявке в протоколе указано не было. Из чего можно сделать вывод о формальном и предвзятом рассмотрении Заявок, целью которого является отклонение как можно большего количества участников.

Таким образом, Комиссией организатора торгов допущено нарушение п. 28. пп. «б» п. 26 и абз. 7 пп. «б» п. 38 Положения № 615. Считаем решение аукционной комиссии Заказчика в части признания первой части заявки Участника № 8 ООО «**Производственная Торговая Фирма «ОБИНС»**» несоответствующей требованиям Документации, неправомерным и нарушающим права и законные интересы Заявителя жалобы.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ч. 3,6,7,8 ст. 106 Федерального закона № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»,

ПРОШУ:

1. Признать жалобу обоснованной
2. Устранить нарушения аукционной комиссии при определении результатов предварительного отбора (извещение № 36/ПО-2018)

Перечень приложений:

1. Копия Решения об избрании генерального директора - 1 лист
2. Копия Приказа о назначении генерального директора - 1 лист
3. Копия протокола от 19.03.2018 № 31/ПО-2018-р
4. Копия протокола от 16.05.2018 № 36/ПО-2018-р

Генеральный директор _____ /Бойко Е. И./
ООО «**Производственная Торговая Фирма «ОБИНС»**» м.п.